



محضر الدورة العادية لشهر فبراير 2026

المنعقدة بتاريخ:

الأربعاء السابع من رمضان 1447

الموافق لـ 25 فبراير 2026

جدول أعمال الدورة



جدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2026

- عرض تقرير حول أنشطة السيد رئيس المجلس للفترة ما بين الدورتين العاديتين: (يتم توزيعه على الأعضاء)
- إخبار بالدعاوى القضائية التي تم رفعها ضد الجماعة. وذلك طبقا لمقتضيات المادة 264 من القانون التنظيمي 113/14 المتعلق بالجماعات.
- إخبار بالتحيين المحدث على سجل محتويات أملاك جماعة العرائش . وذلك طبقا للمادة 03 من القانون 19. 57 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.

الجلسة الأولى:

من الثالثة (15:00) مساءً، إلى الخامسة (17:00) مساءً

- ◀ النقطة الأولى: الدراسة والمصادقة على تحيين اتفاقية شراكة متعلقة بإحداث وتسيير سوق الجملة للسّمك بمدينة العرائش.
- ◀ النقطة الثانية: تعديل ميزانية السنة المالية 2026 لبرمجة الاعتماد الإضافي من الحصّة الإجمالية من الضريبة على القيمة المضافة.
- ◀ النقطة الثالثة: الدراسة والمصادقة على برمجة فائض السنة المالية 2025.
- ◀ النقطة الرابعة: الدراسة والمصادقة على توزيع منح الدعم على الأندية الرياضية برسم سنة 2026.
- ◀ النقطة الخامسة: الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة.
- ◀ النقطة السادسة: الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش.
- ◀ النقطة السابعة: الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل إنجاز دراسة متعلقة بإعادة هيكلة حي الباركي، بين جماعة العرائش والوكالة الحضرية للعرائش - وزان.
- ◀ النقطة الثامنة: الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل تهيئة الغابة الحضرية الأوسطال

الجلسة الثانية:

من الخامسة والربع (17:15) مساءً إلى السادسة (18:00) مساءً

وطبقا لمقتضيات المادة 46 من القانون التنظيمي 14/113 المتعلق بالجماعات، والمواد من 12 إلى 18 من النظام الداخلي للمجلس، ندرج الأسئلة الكتابية التالية:

• السؤال 01: حول مآل الدور الآيلة للسقوط بالمدينة العتيقة.

نظرا للوضعية المقلقة التي تعرفها عدد من المنازل بالمدينة العتيقة، والتي باتت تشكل خطرا داهما على سلامة الساكنة والمارة، خصوصا بعد توالي حوادث الانهيار في بعض الأحياء.

ألتمس منكم إيفادنا بالإجراءات التي اتخذتموها أو تعزمون اتخاذها بتنسيق مع السلطات المعنية لمعالجة هذا الملف، وضمان سلامة المواطنين والحفاظ على التراث المعماري للمدينة.

• السؤال 02: حول وضعية البنية التحتية للطرق داخل المدينة.

تعاني عدد من شوارع وأزقة العرائش من تدهور واضح في البنية التحتية، وانتشار الحفر ورداءة الصيانة بل وانعدامها، مما يؤثر استياء الساكنة ويطرح تساؤلات حول نجاعة برامج الإصلاح والصيانة وجودة الأشغال المنجزة.

وعليه أطلب من سيادتكم إدراج هذا السؤال قصد تقديم توضيحات حول وضعية الشبكة الطرقية داخل المدينة، والصفقات المبرمجة أو المنجزة في هذا الإطار، ومدى مراقبة جودة الأشغال وتتبعها.

• السؤال 03: - بخصوص رسم إتلاف الطرق.

يرجى موافاتنا بما يلي:

- 1- القيمة الإجمالية لإيرادات منتج رسم إتلاف الطرق المحصلة إلى غاية متم سنة 2025.
- 2- المبالغ التي لا تزال بذمة الشركة الجهوية للخدمات بجهة طنجة -تطوان- الحسيمة، مع توضيح ما كان منها في ذمة شركة لاراديل سابقا، وكذا الإجراءات المتخذة بشأن استخلاصها.

• السؤال 04: - بخصوص تدبير مرفق التطهير السائل.

نظرا لما يعرفه هذا المرفق من تردّ وسوء تدبير خلال الفترة الأخيرة، وفي ظل غياب تدخل ملموس من طرف الجماعة بصفتها صاحبة المرفق.

يرجى موافاتنا بما يلي:

- 1- عدد المراسلات التي وجهتها الجماعة إلى الشركة الجهوية المفوض لها تدبير مرفق التطهير السائل في هذا الشأن، وذلك منذ صيف سنة 2025 إلى غاية تاريخه، مع تحديد تواريخها ومواضيعها.
- 2- جرد شامل لعدد بالوعات تصريف مياه الأمطار التي أحصتها مصالح الجماعة ولم يشملها الإفرغ من الأتربة، والتي ساهمت بشكل مباشر في تدهور البنية الطرقية.
- 3- جرد للبالوعات التي تم تفريغها فعليا، مع بيان حجم الأمطار المكعبة من الأتربة التي تم إفرغها، والفترة الزمنية التي تم فيها هذا الإفرغ.

تقارير اللجان الدائمة

~ تقرير لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

~ تقرير لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية
والرياضية والشراكة.



اجتماع لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

الخميس 12 فبراير 2026 الحادية عشرة صباحا

قائمة الحضور

- السيد حميد العالي: رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة
- السيد السعيد بوشيبة: النائب الثاني لرئيس المجلس وعضو اللجنة
- السيد محمد المتوكي: النائب الثالث لرئيس المجلس
- السيد رشيد الركراكي: النائب الرابع لرئيس المجلس
- السيدة فاطمة شهبر: النائبة الخامسة لرئيس المجلس
- السيدة هيام الكلاعي: النائبة السادسة لرئيس المجلس
- السيد عمر الكموني: عضو لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة
- السيد العربي السطي: عضو المجلس
- السيد أنوار كرمون: عضو المجلس
- السيد محمد هلال: عضو المجلس
- السيد سليمان الفرجاني: عضو المجلس

وحضر عن الأقسام والمصالح الجماعية:

- السيد امحمد عشاوي: مدير المصالح الجماعية
- السيد محمد اليشيري: رئيس مصلحة شؤون المجلس
- السيد يونس محمادي: شسيغ المداخل
- السيد عصام البغدادي: رئيس قسم الأشغال
- السيدة سناء شاوي: رئيسة قسم المحاسبة
- السيدة ايلي بوحويك: رئيسة القسم الاجتماعي والثقافي والرياضي
- رشيدة الصمدي: عن المكتب الجماعي لحفظ الصحة
- السيد جلول البقالي: رئيس قسم الموارد البشرية
- السيد عبد الله بخدة: عن باشوية العرائش

تقرير

بناء على مقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي 14/113 المتعلق بالجماعات. وتبعا لإحالة السيد رئيس مجلس جماعة العرائش حول دراسة اللجنة لبعض النقاط المدرجة في جدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2026 وإبداء الرأي فيها.

انعقدت يوم الخميس 12 فبراير 2026 بقاعة الاجتماعات بجماعة العرائش ابتداء من الحادية عشرة صباحا لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة من أجل التداول في جدول الأعمال التالي:

◀ الدراسة والمصادقة على تحيين اتفاقية شراكة متعلقة بإحداث وتسيير سوق الجملة للسّمك بمدينة العرائش.

◀ تعديل ميزانية السنة المالية 2026 لبرمجة الاعتماد الإضافي من الحصة الإجمالية من الضريبة على القيمة المضافة.

◀ الدراسة والمصادقة على برمجة فائض السنة المالية 2025.

◀ الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش.

◀ الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل إنجاز دراسة متعلقة بإعادة هيكلة حي الباري، بين جماعة العرائش والوكالة الحضرية للعرائش- وزان.

◀ الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل تهيئة الغابة الحضرية الأوسطال 01.

وبعد الدراسة والمناقشة خلصت الاجتماع إلى ما يلي:

~ ففيما يتعلق بالنقطة الخاصة بالدراسة والمصادقة على تحيين اتفاقية شراكة متعلقة بإحداث وتسيير سوق الجملة للسّمك بمدينة العرائش. وحيث إن مجلس جماعة العرائش صادق عليها خلال دورة أكتوبر 2025 وحيث إن الاتفاقية قد طرأ عليها بعض التغييرات خاصة في الأطراف المتعاقدة حيث حلت كتابة الدولة لدى وزير الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات المكلفة بالصيد البحري ممثلة في شخص السيدة زكية الدريوش بصفتها كاتبة الدولة في هذا القطاع محلّ وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات ممثلة في شخص السيد أحمد البواري بصفته وزير الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات. وأيضا في الجدولة الزمنية لتعبئة المساهمات التي أصبحت 2026 و2027 عوض 2025 و2026. وحيث أصبح من الصائب تحيين المقرر الصادر بخصوصها سابقا فإن اللجنة توصي بالمصادقة عليها.

~ وفيما يرتبط بالنقطة الخاصة بتعديل ميزانية السنة المالية 2026 لبرمجة الاعتماد الإضافي من الحصة الإجمالية من الضريبة على القيمة المضافة. فإن اللجنة بعد الدراسة والمناقشة قد أوصت بالمصادقة على مقترح التعديلات المدرجة في الجدول أسفله.

الفصول التي تم تغييرها في ميزانية التسيير لسنة 2026

المداخيل:

الفصل	المبلغ المقبول	المبلغ المقترح الجديد	الفرق
حصة من منتج ضرائب الدولة			
حصة من منتج الضريبة على القيمة المضافة	49 822 000.00	54 804 000.00	+ 4 982 000.00
<u>المجموع</u>		+ 4 982 000.00	

المصاريف

الفصل	المبلغ المقبول	المبلغ المقترح الجديد	الفرق
الأنشطة المتعلقة بتسيير الموظفين			
الأجور والتعويضات للموظفين المؤقتين	0.00	100 000.00	+100 000.00
الإنارة العمومية			
المستحقات	10 000 000.00	12.400.000.00	+2 400.000.00+

نقط الماء			
المستحقات	3 500 000.00	4 382 000.00	+882 000.00
دفعات أخرى			
دفعات لفائدة الشركة الجهوية متعددة الخدمات طنجة تطوان الحسيمة	0.00	100.000.00	+100.000.00
الدعم من خلال المصاريف الطارئة			
العتاد وصوائر التسيير	0.00	1.500.000.00	+1.500.000.00
المجموع		+4 982 000.00	

مصاريف التسيير المقبولة: 134.706.800.00 درهم
مصاريف التسيير الجديدة المقترحة: 139.688.800.00 درهم

~ أما فيما يخص النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على برمجة فائض السنة المالية 2025. وبعد الدراسة والمناقشة فإن اللجنة توصي بالمصادقة على البرمجة المقترحة في الجدول التالي:

برمجة جزء من الفائض التقديري لميزانية السنة المالية 2025

لـ الفائض التقديري: 16 281 645,65 درهم
المبلغ المقترح برمجته : 9.700.000.00 درهم

- ~ اقتناء عتاد واثاث المكتب..... 500 000,00 درهم
- ~ أشغال كبرى للصيانة (المركز الثقافي محمد بنعبود) 500 000,00 درهم
- ~ اقتناء العتاد المعلوماتي و البرمجيات: 300 000,00 درهم
- ~ اقتناء العتاد الكهربائي و الإلكتروني: 50 000,00 درهم
- ~ مشاريع متكاملة (تزيين مختلف طرق المدينة وتهيئة المدارات المدينة بالأضواء الثلاثية متضمنة الدراسات) 1.000.000.00 درهم
- ~ تهيئة الطرق الحضرية..... 2 000 000,00 درهم
- ~ اقتناء سيارة الإسعاف وسيارة نقل الاموات..... 1 000 000,00 درهم
- ~ الأشغال الكبرى للصيانة لمختلف واجهات منازل المدينة..... 1 000 000,00 درهم
- ~ تهيئة المناطق الخضراء (الغابة الحضرية Hostal) 1.000.000.00 درهم
- ~ تهيئة منتزه مولاي ادريس..... 500.000.00 درهم
- ~ أشغال تزويد مختلف مناطق المدينة بالماء..... 300 000,00 درهم
- ~ دفعات لفائدة الوكالة الحضرية في إطار اتفاقية دراسة تهيئة حي الباركي..... 300 000,00 درهم
- ~ أشغال وتثبيت كاميرات المراقبة في مختلف مناطق المدينة متضمنة الدراسات .. 1 000 000,00 درهم
- ~ شراء الآلات الموسيقية 50.000.00 درهم
- ~ شراء عتاد تقني لمكتب حفظ الصحة..... 200 000,00 درهم

المجموع: 9 700 000.00 درهم

~ وفيما يخص النقطة المرتبطة بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش. فقد أوصت اللجنة بتأجيل النقطة إلى دورة لاحقة.

~ وبخصوص النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل إنجاز دراسة متعلقة بإعادة هيكلة حي الباركي، بين جماعة العرائش والوكالة الحضرية للعرائش- وزان. فقد أوصت اللجنة بالمصادقة على النقطة.

~ وفما يتعلق بالنقطة الخاصة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل تهيئة الغابة الحضرية الأوسطال 01. واعتبارا لسريان مفعول اتفاقية شراكة لتهيئة غابة العرائش الحضرية كـمجال للنزهة، الموقعة والمؤشرة سابقا والتي تسمح للجماعة بالتدخل بغابة أوسطال 01 وفق الالتزامات المخولة لها، فقد أوصت اللجنة بتأجيل النقطة.

رئيس اللجنة

رئيس لجنة الميراثية والشؤون
المالية والبرمجة

جماعة
العراناش

السلطنة المغربية * وزارة الداخلية *
عدالة قلم العرانش *

حميد العالي



اجتماع لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية والشراسة الثلاثاء 17 فبراير 2026 الحادية عشرة صباحا

قائمة الحضور

- السيدة فاطمة القنبوعي: نائبة رئيسة اللجنة
- السيدة هيام الكلاعي: النائبة السادسة لرئيس المجلس وعضوة اللجنة
- السيد السعيد بوشيبية: النائب الثاني لرئيس المجلس
- السيد محمد المتوكي: النائب الثالث لرئيس المجلس
- السيدة فاطمة شهير: النائبة الخامسة لرئيس المجلس
- السيد العربي السطوي: عضو المجلس
- السيد محمد المزوري: عضو المجلس
- السيد سليمان الفرجاني: عضو المجلس
- السيد أنوار كرمون: عضو المجلس
- السيد حميد العالي: عضو المجلس
- السيد عمر الكموني: عضو المجلس
- السيد محمد الحراق: عضو المجلس

وحضر عن الأقسام والمصالح الجماعية:

- السيد امحمد عشاوي: مدير المصالح الجماعية
- السيد محمد اليشير: رئيس مصلحة شؤون المجلس
- السيدة ليلي بوحويك: رئيسة قسم الشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية

وحضر عن باشوية العرائش

- السيدة سميرة الغري: باشوية العرائش

تقرير

في إطار الإعداد للدورة العادية لشهر فبراير 2026. وتبعا لمقتضيات القانون التنظيمي 14/113 المتعلق بالجماعات، ولا سيما المادة 28 منه. اجتمعت لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية والشراسة يوم الثلاثاء 17 فبراير 2026 على الساعة الحادية عشرة صباحا للدراسة وإبداء الرأي في النقاط التالية:

◀ الدراسة والمصادقة على توزيع منح الدعم على الأندية الرياضية برسم سنة 2026.

◀ الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة.
وبعد الدراسة والتداول خلصت اللجنة إلى ما يلي:

فبخصوص النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على توزيع منح الدعم على الأندية الرياضية برسم سنة 2026. فقد استمعت اللجنة إلى المعطيات التي خلص إليها قسم الشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية. بعد دراسته للملفات المتعلقة بطلب الدعم وتداولت فيها ثم ارتأت أن يستكمل النقاش في اليوم الموالي، إلا أنه تعذر ذلك، لظروف قاهرة حالت دون حضور رئيسة الاجتماع.

وبالنسبة للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة وبعد التداول في موضوعها المتعلق بإنجاز مشاريع وبرامج ودراسات، والقيام بأنشطة في مجالات التكوين والتكوين المستمر لفائدة منتخبي وموظفي جماعة العرائش وتوفير فرص التدريب لطلاب مدرسة الملك فهد العليا للترجمة.

وأیضا في أهدافها المجملّة في:

- ~ إنجاز دراسات وتبادل الخبرات؛
 - ~ إحداث بنیات مشتركة لتجويد عمل الجماعة في مجال الترجمة للوثائق المتعلقة بعملها؛
 - ~ تنظيم دورات تدريبية في إطار التكوين المستمر لفائدة منتخبي وموظفي جماعة العرائش؛
 - ~ تنظيم ندوات وملتقيات علمية وثقافية؛
 - ~ توفير فرص للتدريب في مجال الترجمة والتواصل متعدد اللغات لفائدة طلبة مدرسة الملك فهد العليا للترجمة؛
 - ~ العمل على استفادة كل طرف من الشراكات الأجنبية المبرمة مع الطرف الآخر.
- فقد أوصت اللجنة بالمصادقة عليها.

نائبة رئيسة اللجنة
السيدة فاطمة القنبوعي





مآل المقررات المستصدرة خلال:

الدورة الاستثنائية المنعقدة يوم 24 نونبر 2025

رقم المقرر	تاريخ الاستصدار	المقرر	المآل
2025/180	24 نونبر 2025	مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية شراكة بين وزارة التضامن والإدماج الاجتماعي والأسرة، وكتابة الدولة لدى وزارة التضامن والإدماج الاجتماعي والأسرة المكلفة بالإدماج الاجتماعي، والتعاون الوطني، والجماعة الحضرية بالعرائش، لإحداث مركز للمسنين والمتقاعدين بمدينة العرائش.	أنجز
2025/181	24 نونبر 2025	مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على تعديل القرار الجبائي الذي تحدد بموجبه نسب وأسعار الضرائب والرسوم والحقوق والإتاوات والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة العرائش.	أنجز
2025/182	24 نونبر 2025	مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على قرار يقضي بتخطيط حدود الطرق العامة المعينة فيها الأراضي المراد نزع ملكيتها، من أجل تثنية الطريق الجهوية رقم 417 من النقطة الكيلومترية 000+0 إلى النقطة الكيلومترية 000+4 على طول 04 كيلومتر بالمدخل الشمالي لمدينة العرائش.	أنجز
2025/183	24 نونبر 2025	مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر اللجنة الإدارية لتقويم العقارات اللازمة من أجل تثنية الطريق الجهوية رقم 417 من النقطة الكيلومترية 000+0 إلى النقطة الكيلومترية 000+4 على طول 04 كيلومتر بالمدخل الشمالي لمدينة العرائش.	أنجز
2025/184	24 نونبر 2025	مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على إحداث شركة التنمية المحلية لتدبير وتنشيط "مرفق المنزهات والفضاءات الثقافية والترفيهية والرياضية" بمدينة العرائش.	أنجز

2025/185	24 نونبر 2025	مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على دفتر التحملات المتعلق باستغلال منتزه لايبیکا بمدينة العرائش. وذلك بتأجيل النقطة إلى دورة لاحقة.	أنجز
2025/186	24 نونبر 2025	مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر اجتماع اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية لتحديد الثمن الافتتاحي لانطلاق المزايدة العمومية الخاصة باستغلال منتزه لايبیکا بمدينة العرائش. وذلك بتأجيل النقطة إلى دورة لاحقة.	أنجز
2025/187	24 نونبر 2025	مقرر النقطة المتعلقة ببرمجة جزء من فائض السنة المالية 2024.	أنجز
2025/188	24 نونبر 2025	مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل تهيئة المقطع من شارع الدار البيضاء بالعرائش المحاذي للجرف المطل على المحيط الأطلسي.	أنجز



أشغال الدورة

الأربعاء 25 فبراير 2026

(من الثالثة 15:00 مساءً إلى 18:00 مساءً)

*** **

وافق هذا اليوم الظروف المناخية الاستثنائية التي عاشها إقليم العرائش خلال أواخر شهر يناير وبداية فبراير، والتي تعذر معها عقد الدورة العادية لشهر فبراير 2026 في التاريخ المحدد سلفا، ولذلك تم تأجيلها. وفيما يلي البلاغ الذي أصدرته الجماعة في الموضوع.

العرائش في: 05 فبراير 2026

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة تطوان الحسيمة
عمالة إقليم العرائش
جماعة العرائش



بلاغ

نظرا للفيضانات الكبيرة التي تعرفها مدينة القصر الكبير وعدد من الجماعات الترابية بإقليم العرائش. والتي بلغ أثرها إلى تهديد بعض الأحياء والمناطق السفلى بمدينة العرائش. واعتبارا لتعذر حضور أعضاء مجلس جماعة العرائش لأشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2026 المزمع عقدها يومه الخميس 05 فبراير 2026، لانخراطهم إلى جانب المصالح الجماعية والسلطات الإقليمية في أعمال تدير مخلفات هذه الظروف الاستثنائية. وبناء على مقتضيات القانون التنظيمي 14/113 والنظام الداخلي للمجلس، نحيط عموم الساكنة علما بأنه تم تأجيل موعد هذه الدورة إلى تاريخ لاحق.

وبه وجب الإعلام والسلام



محضر

أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2026

(الاجتماع الأول)

عملا بمقتضيات المادة 33 من القانون التنظيمي عدد 113.14 المتعلق بالجماعات، عقد مجلس جماعة العرائش أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2026، وذلك يوم الخميس 16 شعبان 1447هـ الموافق لـ 05 فبراير 2026 في الساعة الثالثة (15.00) مساء بقاعة الإجتماعات بمقر جماعة العرائش الكائن بشارع السوسن بتجزئة المغرب الجديد، برئاسة السيد محمد المتوكي النائب الثالث لرئيس مجلس جماعة العرائش، وبحضور السيد عبد الرحيم حسوني باشا مدينة العرائش.

ونظرا لعدم اكتمال النصاب القانوني، وطبقا لمقتضيات المادة 42 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات. تم تأجيل موعد الدورة إلى اجتماع ثان.

قائمة كشف الحضور

- العدد القانوني لأعضاء المجلس : (35)
- عدد الأعضاء المزاولين مهامهم : (35)
- عدد الأعضاء الحاضرين : (01)

وهم السيدات والسادة:

1) محمد المتوكي : النائب الثالث للرئيس

• عدد الأعضاء الغائبين: (34) وهم السادة والسيدات:

- 2) السيد عبد المومن صبيحي : رئيس المجلس
- 3) مصطفى البوزيدي : النائب الأول للرئيس
- 4) لسيد السعيد بوشيبة : النائب الثاني للرئيس
- 5) رشيد الركراك : النائب الرابع للرئيس
- 6) فاطمة شهبز : النائبة الخامسة للرئيس
- 7) هيام الكلاعي : النائبة السادسة للرئيس
- 8) خديجة سلاي : كاتبة المجلس
- 9) محمد براد : نائب كاتبة المجلس
- 10) فاطمة بن حمدان : عضوة المجلس
- 11) عمر الكموني : عضو المجلس
- 12) لحسن الشاوي : عضو المجلس

: عضو المجلس	13) امحمد اخلالة
: عضو المجلس	14) حميد العالي
: عضوة المجلس	15) إكرام عمّة
: عضو المجلس	16) عبد العالي الزيتوني
: عضوة المجلس	17) فاطمة القنبوعي
: عضو المجلس	18) سليمان الفرجاني
: عضو المجلس	19) منير بوملوي
: عضوة المجلس	20) نجية اجبارة
: عضو المجلس	21) مشيح القرقرى
: عضوة المجلس	22) نادية رحال
: عضو المجلس	23) محمد الرزامي
: عضو المجلس	24) العربي السطى
: عضوة المجلس	25) كوثر العمالي
: عضوة المجلس	26) سميرة اليملاحي
: عضو المجلس	27) محمد المزوري
: عضوة المجلس	28) الزهرة لحيان
: عضو المجلس	29) محمد هلال
: عضو المجلس	30) أنوار كرمون
: عضو المجلس	31) جمال العلوي أبو البركات
: عضو المجلس	32) هشام أشلحي
: عضوة المجلس	33) نجاه موعلي
: عضو المجلس	34) محمد الحراق
: عضوة المجلس	35) خديجة البقالي

وحضر عن المصالح الجماعية السادة:

: مدير المصالح	~ امحمد عشاوي
: رئيس مصلحة شؤون المجلس	~ محمد اليشيري
: رئيس الممتلكات والمنازعات القضائية	~ يوسف الغرافي
: رئيس قسم الاقتصاد والشرطة الإدارية	~ حفيظ براوي

وحضر عن باشوية العرائش السيدة:

: خليفة قائد باشوية العرائش	~ نعيمة الباخ
-----------------------------	---------------

وحضر عن المصالح الخارجية السادة:

: عن الوكالة الحضرية للعرائش - وزان	- فيروز الفلوي
: عن دائرة تنمية المجال الغابوي	- الشرقي شرقي
: رئيس دائرة تنمية المجال الغابوي	- عبد الصماد أمهوش



محضر

أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2026

(الاجتماع الثاني)

عملا بمقتضيات المادة 33 من القانون التنظيمي عدد 113.14 المتعلق بالجماعات، عقد مجلس جماعة العرائش أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2026، وذلك يوم الخميس فاتح رمضان 1447هـ الموافق ل 19 فبراير 2026 في الساعة الثالثة (15.00) مساء بقاعة الاجتماعات بمقر جماعة العرائش الكائن بشارع السوسن بتجزئة المغرب الجديد، برئاسة السيد محمد المتوكي النائب الثالث لرئيس مجلس جماعة العرائش، وبحضور السيد عبد الرحيم حسوني باشا مدينة العرائش.

ونظرا لعدم اكتمال النصاب القانوني، وطبقا لمقتضيات المادة 42 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات. تم تأجيل موعد الدورة إلى اجتماع لاحق.

قائمة كشف الحضور

- العدد القانوني لأعضاء المجلس : (35)
- عدد الأعضاء المزاولين مهامهم : (35)
- عدد الأعضاء الحاضرين : (06)

وهم السيدات والسادة:

- | | |
|--------------------|--------------------------|
| 01) مصطفى البوزيدي | : النائب الأول للرئيس |
| 02) محمد المتوكي | : النائب الثالث للرئيس |
| 03) هيام الكلاعي | : النائبة السادسة للرئيس |
| 04) لحسن الشاوي | : عضو المجلس |
| 05) امحمد اخلالة | : عضو المجلس |
| 06) نجاة موعلي | : عضوة المجلس |

• عدد الأعضاء الغائبين: (29) وهم السادة والسيدات:

- | | |
|----------------------------|--------------------------|
| 07) السيد عبد المومن صبيحي | : رئيس المجلس |
| 08) السيد السعيد بوشيبة | : النائب الثاني للرئيس |
| 09) رشيد الركراكي | : النائب الرابع للرئيس |
| 10) فاطمة شهر | : النائبة الخامسة للرئيس |
| 11) خديجة سلاي | : كاتبة المجلس |
| 12) محمد براد | : نائب كاتبة المجلس |
| 13) فاطمة بن حمدان | : عضوة المجلس |
| 14) عمر الكموني | : عضو المجلس |

15) حميد العالي	: عضو المجلس
16) إكرام عمة	: عضوة المجلس
17) عبد العالي الزيتوني	: عضو المجلس
18) فاطمة القنبوعي	: عضوة المجلس
19) سليمان الفرجاني	: عضو المجلس
20) منير بوملوي	: عضو المجلس
21) نجية اجبارة	: عضوة المجلس
22) مشيح القرقرى	: عضو المجلس
23) نادية رحال	: عضوة المجلس
24) محمد الرزامي	: عضو المجلس
25) العربي السطي	: عضو المجلس
26) كوثر العمالي	: عضوة المجلس
27) سميرة اليملاحي	: عضوة المجلس
28) محمد المزوري	: عضو المجلس
29) الزهرة لحيان	: عضوة المجلس
30) محمد هلال	: عضو المجلس
31) أنوار كرمون	: عضو المجلس
32) جمال العلوي أبو البركات	: عضو المجلس
33) هشام أشلحي	: عضو المجلس
34) محمد الحراق	: عضو المجلس
35) خديجة البقالي	: عضوة المجلس

وحضر عن باشوية العرائش السيدة:

~ نعيمة اللباخ : خليفة قائد بباشوية العرائش

وحضر عن المصالح الجماعية السادة:

~ امحمد عشاوي	: مدير المصالح
~ محمد اليشيري	: رئيس مصلحة شؤون المجلس
~ يوسف الغرافي	: رئيس الممتلكات والمنازعات القضائية
~ محمد محمدي	: عن قسم الاقتصاد والشرطة الإدارية

وحضر عن المصالح الخارجية السادة:

- فيروز الفلولي	: عن الوكالة الحضرية للعرائش - وزان
- فريدة الصمدي	: ممثلة مدرسة فهد العليا للترجمة
- عبد الله الجرجاني	: المندوب الإقليمي للصيد البحري بالعرائش
- عبد السلام الرياحي	: عن مندوبية الصيد البحري بالعرائش



محضر

أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2026

(اجتماع مداولات المجلس)

بناء على مقتضيات المادة 33 من القانون التنظيمي عدد 113.14 المتعلق بالجماعات، عقد مجلس جماعة العرائش أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2026، وذلك يوم الأربعاء السابع من رمضان المبارك 1447 الموافق لـ 25 فبراير 2026، في الساعة الثالثة (15.00) مساء، بقاعة الاجتماعات بمقر جماعة العرائش، الكائن بتجزئة المغرب الجديد، برئاسة السيد عبد المومن صبيحي، رئيس مجلس جماعة العرائش، وبحضور السيد عبد الرحيم حسوني باشا مدينة العرائش.

قائمة كشف الحضور

- العدد القانوني لأعضاء المجلس : (35)
- عدد الأعضاء المزاولين مهامهم : (35)
- عدد الأعضاء الحاضرين : (19)

وهم السيدات والسادة:

- | | |
|---------------------|--------------------------|
| 1. عبد المومن صبيحي | : رئيس المجلس |
| 2. مصطفى البوزيدي | : النائب الأول للرئيس |
| 3. السعيد بوشية | : النائب الثاني للرئيس |
| 4. محمد المتوكي | : النائب الثالث للرئيس |
| 5. رشيد الركراك | : النائب الرابع للرئيس |
| 6. فاطمة شهر | : النائبة الخامسة للرئيس |
| 7. هيام الكلاعي | : النائبة السادسة للرئيس |
| 8. خديجة سلاي | : كاتبة المجلس |
| 9. فاطمة بن حمدان | : عضوة المجلس |
| 10. عمر الكموني | : عضو المجلس |
| 11. لحسن الشاوي | : عضو المجلس |
| 12. حميد العالي | : عضو المجلس |
| 13. سليمان الفرجاني | : عضو المجلس |
| 14. نجية اجبارة | : عضوة المجلس |
| 15. العربي السطي | : عضو المجلس |
| 16. محمد المزوري | : عضو المجلس |
| 17. محمد هلال | : عضو المجلس |

18. أنوار كرمون : عضو المجلس

19. نجاه موعلي : عضوة المجلس

• عدد الأعضاء الغائبين (16)

20. كوثر العمالي : عضوة المجلس

21. محمد براد : نائب كاتبة المجلس

22. امحمد اخلالة : عضو المجلس

23. إكرام عمّة : عضوة المجلس

24. منير بوملوي : عضو المجلس

25. مشيح القرقرى : عضو المجلس

26. نادية رحال : عضوة المجلس

27. محمد الرزاي : عضو المجلس

28. جمال العلوي أبو البركات : عضو المجلس

29. الزهرة لحيان : عضوة المجلس

30. هشام أشلحي : عضو المجلس

31. محمد الحراق : عضو المجلس

32. خديجة البقالي : عضوة المجلس

33. عبد العالي الزيتوني : عضو المجلس

34. سميرة اليملاحي : عضوة المجلس

35. فاطمة القنبوعي : عضوة المجلس

• وحضر عن المصالح الجماعية السادة:

~	امحمد عشاوي	: مدير المصالح الجماعية
~	محمد البشيرى	: رئيس مصلحة شؤون المجلس
~	حفيظ براوي	: رئيس قسم الاقتصاد والشرطة الإدارية
~	سناء شاوي	: رئيسة قسم المحاسبة
~	عصام البغدادي	: رئيس قسم الأشغال
~	يوسف الغرافي	: رئيس قسم الممتلكات والمنازعات
~	ليلي بوحويك	: رئيسة قسم الشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية

• وحضر عن باشوية العرائش السادة:

~	نعيمة اللباخ	: خليفة قائد باشوية العرائش
---	--------------	-----------------------------



الجلسة الأولى

من 15:00 مساء إلى 17:00 مساء

جدول أعمال الجلسة الأولى:

- عرض تقرير حول أنشطة السيد رئيس المجلس للفترة ما بين الدورتين العاديتين:
- إخبار بالدعوى القضائية التي تم رفعها ضد الجماعة. وذلك طبقا لمقتضيات المادة 264 من القانون التنظيمي 113/14 المتعلق بالجماعات.
- إخبار بالتحيين المحدث على سجل محتويات أملاك جماعة العرائش . وذلك طبقا للمادة 03 من القانون 19. 57 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.

النقطة الأولى: الدراسة والمصادقة على تحيين اتفاقية شراكة متعلقة بإحداث وتسيير سوق الجملة للسّمك بمدينة العرائش.

◀ النقطة الثانية: تعديل ميزانية السنة المالية 2026 لبرمجة الاعتماد الإضافي من الحصة الإجمالية من الضريبة على القيمة المضافة.

◀ النقطة الثالثة: الدراسة والمصادقة على برمجة فائض السنة المالية 2025.

◀ النقطة الرابعة: الدراسة والمصادقة على توزيع منح الدعم على الأندية الرياضية برسم سنة 2026.

◀ النقطة الخامسة: الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة.

◀ النقطة السادسة: الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش.

◀ النقطة السابعة: الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل إنجاز دراسة متعلقة بإعادة هيكلة حي الباركي، بين جماعة العرائش والوكالة الحضرية للعرائش- وزان.

◀ النقطة الثامنة: الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل تهيئة الغابة الحضرية الأوسط طال 01.



(يفتح الدورة السيد مصطفى البوزيدي، النائب الأول لرئيس المجلس، ويترأس الاجتماع إلى حين حضور السيد رئيس المجلس الملتزم في مهمة واجبة.)

السيد مصطفى البوزيدي، النائب الأول للرئيس:

بسم الله الرحمن الرحيم، السيد الباشا، السيدات والسادة أعضاء المجلس، السيدات والسادة رؤساء الأقسام والمصالح بالجماعة، الحضور الكريم.. نفتتح الدورة العادية لشهر فبراير 2026. وقبل المرور إلى التداول في جدول أعمال هذه الدورة، نعرض التقرير الخاص بأنشطة السيد رئيس المجلس لفترة ما بين الدورتين العاديتين. وهناك نقطة نظام للسيد عمر الكموني..

السيد عمر الكموني، عضو المجلس:

فقط أذكرك بتنفيذ القانون فيما يخص عرض أسماء المتغيين طبقا للقوانين الجاري بها العمل.

السيد مصطفى البوزيدي، النائب الأول للرئيس:

إذن بالنسبة للغائبين إلى حد الآن هم السادة والسيدات: عبد المومن صبيحي الذي يوجد في مهمة، محمد براد - امحمد اخلالة - فاطمة القنبوعي - إكرام عمة - عبد العالي الزيتوني - منير بوملوي - مشيخ القرقرى - محمد الرزامي - نادية رحال - كوثر العمالي - سميرة اليملاحي - الزهرة لحيان - أنوار كرمون - جمال العلوي أبو البركات - هشام أشلحي - محمد الحراق - خديجة البقالي.

وتطبيقا لمقتضيات النظام الداخلي للمجلس عند بداية كل دورة عادية يتم تقديم تقرير إخباري حول الأعمال التي قام بها الرئيس، والتي تدخل ضمن الصلاحيات المنصوص عليها في القوانين المنظمة للعمل الجماعي، والتي غطت الفترة الممتدة بين دورة أكتوبر 2025 وهذه الدورة التي نحضر أشغالها الآن.

تقرير حول أنشطة رئيس مجلس الجماعة

خلال الفترة الممتدة بين الدورتين العاديتين لشهري أكتوبر 2025 وفبراير 2026

فيما يلي تقرير حول أنشطة السيد رئيس مجلس جماعة العرائش خلال الفترة الممتدة بين الدورتين العاديتين لشهري أكتوبر 2025 وفبراير 2026. وقد لامست عددا من الجوانب التي تهم التدبير الترابي للجماعة، وأيضا عددا من الأنشطة الموازية. التي يذكرها التقرير حسب ترتيبها الزمني.

الأربعاء 15 أكتوبر 2025: وبمناسبة ذكرى المسيرة الخضراء، حضور السيد الرئيس رفقة السيد عامل إقليم العرائش ومجموعة من الشخصيات لفعاليات السباق الوطني بالتناوب، المنظم من طرف الجامعة الملكية المغربية للرياضة للجميع، التي تترأسها البطلة العالمية نزهة بدوان.

الجمعة 17 أكتوبر 2025: ترأس السيد الرئيس رفقة السيد باشا المدينة بقاعة الاجتماعات بمقر جماعة العرائش اجتماعاً مع رؤساء الأقسام والمصالح الجماعية من أجل وضع تصور لانخراط مدينة العرائش في دينامية التهييء للحدث الكروي القاري الذي يستعد المغرب لاحتضانه وهو نهائيات كأس أمم إفريقيا لكرة القدم.

كما حضر السيد الرئيس حفل افتتاح فعاليات الدورة الثانية للسوق المتنقلة للاقتصاد الاجتماعي والتضامني بساحة باب البحر بمدينة العرائش، والمنظم من قبل مجلس جهة طنجة-تطوان-الحسيمة بشراكة مع كتابة الدولة وعمالة إقليم العرائش، وذلك بحضور السيد عامل إقليم العرائش والسيد باشا مدينة العرائش ومجموعة من ممثلي المصالح الخارجية.

الاثنين 20 أكتوبر 2025: حضور السيد الرئيس أشغال ندوة وطنية حول " تعزيز الاستقلالية المالية للجماعات المغربية " والمنعقدة بمدينة طنجة على مدى يومين 20 و 21 أكتوبر 2025، بمشاركة واسعة من الفاعلين الوطنيين والدوليين في مجال الحكامة الترابية والمالية المحلية.

الثلاثاء 21 أكتوبر 2025: حضور السيد الرئيس افتتاح فعاليات النسخة 16 من مهرجان " ليكسا " للمسرح، المنظم بشراكة مع جماعة العرائش.

الجمعة 24 أكتوبر 2025: قام السيد الرئيس رفقة السيد عامل إقليم العرائش بزيارة تفقدية لورش ترميم برج السعديين وذلك بحضور المهندس المشرف على المشروع.

الثلاثاء 28 أكتوبر 2025: استقبل السيد الرئيس بمكتبه بمقر جماعة العرائش وفداً من رجال أعمال إسبانيا من أجل عرض وتدارس فرص الاستثمار بمدينة العرائش.

الأربعاء 29 أكتوبر 2025: استقبل السيد الرئيس بقاعة الاجتماعات بمقر جماعة العرائش وفود الدول المشاركة في مهرجان العرائش الدولي لتلاقي الثقافات في دورته 14، المنظم من طرف جمعية اللوكوس للسياحة المستدامة بشراكة مع وزارة الثقافة والشباب والتواصل والمجلس الإقليمي للعرائش وجماعة العرائش وبدعم من جهة طنجة - تطوان - الحسيمة تحت شعار " من العرائش إلى العالم، لقاء الثقافات وكونية القيم".

الثلاثاء 04 نونبر 2025: حضور السيد الرئيس بمقر عمالة إقليم العرائش لقاء تشاورياً ترأسه السيد عامل إقليم العرائش، خصص لتدارس سبل إعداد جيل جديد من برامج التنمية الترابية المندمجة، في إطار التنزيل العملي للتوجيهات الملكية السامية الداعية إلى تجديد مقاربة التنمية المحلية على أسس أكثر تشاركية وفعالية اعتماداً على أدوات التخطيط التنموي المندمج لتسريع وتيرة التنمية.

كما قام السيد الرئيس بزيارة تفقدية لمدى تقدم الأشغال في كل من فضاء عين شقة وحصن الفتح.

كما ترأس السيد الرئيس بمقر جماعة العرائش اجتماعاً لمناقشة مشروع الشرفة الأطلسية حيث تم استعراض التصور الأولي للمشروع والدراسات التقنية المتعلقة به. وذلك بحضور مجموعة من نواب السيد الرئيس وأعضاء المجلس الجماعي للعرائش ومهندسي المشروع وفعاليات المجتمع المدني.

الأربعاء 05 نونبر 2025: حضور السيد الرئيس بقاعة الاجتماعات بمقر جماعة العرائش اللقاء التشاوري المحلي المخصص لاستطلاع انتظارات الساكنة ومقترحات المشاريع الممكن إدراجها في برنامج التنمية الترابية المندمجة لإقليم العرائش، وذلك في إطار اعتماد جيل جديد من برامج التنمية الترابية المندمجة المرتكزة على محاور إنعاش الشغل، الخدمات الاجتماعية الأساسية وخاصة في ميدان التعليم والصحة، والتدبير المعقلن للثروات المائية، والتأهيل الحضري المندمج.

الخميس 06 نونبر 2025: حضور السيد الرئيس بمقر عمالة إقليم العرائش مراسيم تحية العلم الوطني، في إطار الاحتفالات المقامة بمناسبة الذكرى 50 لانطلاق المسيرة الخضراء المظفرة.

كما حضر السيد الرئيس مراسيم الإنصات للخطاب الملكي السامي الذي وجهه صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله إلى شعبه الوفي بمناسبة الذكرى 50 للمسيرة الخضراء.

كما قام السيد الرئيس بافتتاح ملعب القرب اجنان فرانسيس وحضور الأنشطة والفعاليات المنظمة من طرف فريق جوهرة العرائش لكرة القدم، وذلك بحضور مجموعة من نواب الرئيس وأعضاء المجلس الجماعي للعرائش.

كما حضر السيد الرئيس حفلاً للمستفيدات من دعم مركز التربية والتكوين أطلانتيكس في إطار إحياء الذكرى 50 للمسيرة الخضراء، وذلك بحضور مجموعة من أعضاء المجلس الجماعي للعرائش.

الاثنين 10 نونبر 2025: حضور السيد الرئيس بمقر عمالة إقليم العرائش أشغال اللقاءات التشاورية القطاعية الممتدة على مدار 3 أيام 11 و 12 و 13 نونبر 2025 حول محاور: إنعاش الشغل، التربية والتكوين والحماية الاجتماعية، تدبير الموارد المائية والتأهيل الترابي المندمج.

الثلاثاء 18 نونبر 2025: حضور السيد الرئيس مراسيم تحية العلم الوطني بمقر عمالة إقليم العرائش، بمناسبة الذكرى 70 لعيد الاستقلال المجيد.

الخميس 20 نونبر 2025: استقبل السيد الرئيس بمكتبه بمقر جماعة العرائش سعادة سفير جمهورية " أذربيجان " بالمغرب والوفد المرافق له، وذلك بحضور السيد مدير المصالح ومجموعة من أعضاء مجلس جماعة العرائش.

الأربعاء 03 دجنبر 2025: حضور السيد الرئيس أشغال لجنة إعداد التراب والتجهيزات الأساسية والنقل والبيئة بمجلس جهة طنجة - تطوان - الحسيمة تحضيراً للدورة الاستثنائية لمجلس الجهة، لتدارس مجموعة من النقاط أهمها مشروع اتفاقية شراكة لإنجاز مركز طمر وثمانين النفايات ومركزين للتحويل بإقليم العرائش، إضافة إلى تأهيل وإغلاق المطرحين الحاليين بالإقليم.

الجمعة 05 دجنبر 2025: حضور السيد الرئيس حفل تكريم موظفات وموظفي جماعة العرائش المحالين على التقاعد برسم سنة 2025 بقاعة الحفلات الشنتوف، والمنظم من طرف جمعية الأعمال الاجتماعية لموظفي جماعة العرائش.

الثلاثاء 09 دجنبر 2025: استقبل السيد الرئيس بقاعة الاجتماعات بمقر جماعة العرائش مرفوقاً بمجموعة من أعضاء المجلس الجماعي العرائش، وفداً من ممثلي قطاع سيارات الأجرة بالمدينة يترأسه الكاتب الوطني للنقابة الوطنية لمهنيي ومهنيات سيارات الأجرة لمناقشة عرض المدير العام للشركة المطلقة لخدمة " طاكسي صاحبي " وإمكانية استخدامه بالمدينة.

الخميس 11 دجنبر 2025: حضور السيد الرئيس بمقر عمالة إقليم العرائش أشغال اجتماع اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية التي خصصت لعرض حصيلة تقدم برنامج عمل المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2025 وتتبع وضعية تنفيذه، والمصادقة على المشاريع المقترحة تمويلها في إطار الفائض المالي برسم سنة 2025.

كما حضر السيد الرئيس بمقر عمالة إقليم العرائش مراسم تسليم حافلات النقل المدرسي لفائدة الجماعات المستهدفة. وفي نفس اليوم استقبل السيد الرئيس بقاعة الاجتماعات بمقر جماعة العرائش الفوج الأول من طلبة ماستر القانون الإداري والمالي وتحديث الإدارة بالكلية المتعددة التخصصات بالعرائش رفقة بعض الأساتذة الجامعيين، حيث تمت مناقشة كيفية تدبير الشأن المحلي والإجابة على مجموعة من أسئلة الطالبات والطلبة.

الأربعاء 17 دجنبر 2025: استقبل السيد الرئيس بمكتبه بمقر جماعة العرائش السيدة ستيفاني بوتيبون القنصل العام الفرنسي بطنجة، وذلك بحضور مجموعة من أعضاء المجلس الجماعي العرائش والسيد مدير المصالح.

الجمعة 19 دجنبر 2025: حضور السيد الرئيس بقاعة الاجتماعات لمقر عمالة إقليم العرائش أشغال الدورة العاشرة للمجلس الإداري للوكالة الحضرية للعرائش- وزان، حيث تمت المصادقة على التقريرين الأدبي والمالي وكذا برنامج عمل الوكالة لسنة 2026.

الأربعاء 24 دجنبر: استقبل السيد الرئيس بمكتبه بمقر جماعة العرائش السيد Abass fall عمدة مدينة دكار السنغالية مرفوقاً بنائبة المكلفة بالتعاون الدولي ومدير التعاون بمدينة دكار، وذلك بحضور مجموعة من أعضاء المجلس الجماعي العرائش والسيد مدير المصالح.

الخميس 25 دجنبر 2025: استقبل السيد الرئيس بمكتبه بمقر جماعة العرائش أساتذة جامعيين ضمن لقاء خصص لتقديم نسخ من المؤلف الجماعي الصادر بدعم من جماعة العرائش وتنسيق مع الكلية المتعددة التخصصات بالعرائش والمعنون بـ " ستون سنة ونيف من الدستور ."

كما قام السيد الرئيس إلى جانب السيد عامل إقليم العرائش مرفوقين بالسيد الكاتب العام لعمالة إقليم العرائش والسيد باشا مدينة العرائش وعدد من رؤساء المصالح الخارجية، بزيارة ميدانية للوقوف على مدى تقدم أشغال تهيئة الطريق الجهوية 417 بالمدخل الشمالي للمدينة.

الثلاثاء 13 يناير 2025: قام السيد الرئيس بالتوقيع مع مديرية أملاك الدولة على عقد اقتناء القطعة الأرضية المخصصة لإنجاز مقبرة جديدة بمنطقة عين الشوك.

الثلاثاء 27 يناير 2025: قام السيد الرئيس بجولة تفقدية للوقوف على أحوال مجموعة من شوارع وأحياء مدينة العرائش على إثر التساقطات المطرية المهمة التي عرفتها المدينة والتي أدت إلى تشكل حفر في العديد منها. وذلك بحضور السيد باشا مدينة العرائش والسيد رشيد الركراك نائب الرئيس المفوض له بقسم الأشغال والشركة الجهوية المتعددة الخدمات لجهة طنجة - تطوان - الحسيمة.

الأربعاء 28 يناير 2025: استقبل السيد الرئيس بمكتبه بمقر جماعة العرائش السيد مدير الوكالة الحضرية العرائش - وزان، وذلك بحضور السيد مدير المصالح ومجموعة من نواب الرئيس وأعضاء المجلس الجماعي العرائش.

الاثنين 02 فبراير 2025: عقد السيد الرئيس بمكتبه بمقر جماعة العرائش اجتماعا ضم نواب الرئيس وأعضاء المجلس لندرس وضعية الأحياء المهددة بالفيضانات جراء التساقطات المطرية المهمة التي تعرفها مدينة العرائش.

كما قام السيد الرئيس ضمن وفد لجنة التتبع والمراقبة بزيارة المناطق المهددة بالفيضانات بمدينة العرائش (حي ديور حوالة- حي نافكو والمنطقة الصناعية).

كما قام بالوقوف وتتبع الأشغال الجارية من أجل إقامة مركز لإيواء العائلات المتضررة من فيضانات مدينة القصر الكبير بالمدخل الجنوبي لمدينة العرائش.

الأحد 22 فبراير 2026: شارك السيد الرئيس في عملية توزيع حصة المواد الغذائية المخصصة لإقليم العرائش المقدمة من طرف مؤسسة محمد الخامس للتضامن، في إطار عملية رمضان 1447 هـ، وذلك تحت رئاسة السيد عامل إقليم العرائش، وبمشاركة شخصيات مدنية وعسكرية.

السيد مصطفى البوزيدي، النائب الأول للرئيس:

وننتقل اللحظة إلى إحاطة المجلس حول نقط مقترحة للإدراج ضمن جدول أعمال دورة فبراير 2026. فقد ورد على هذه الرئاسة مقترح إدراج نقطتان في جدول أعمال دورة المجلس:

الأولى بتاريخ 03 نونبر 2025 من طرف السيد هيام الكلاعي نائبة رئيس مجلس جماعة العرائش وتتعلق بالدراسة والمصادقة على تسمية إحدى الساحات أو الطرق العمومية باسم 31 أكتوبر. ترجمة لانخراط جماعة العرائش في تخليد الأحداث الوطنية الكبرى.

فمصالح الجماعة المكلفة بالتعمير وتنسيق مع مصالح أخرى ستشرع في استكمال وضع نظام العنونة لمجموعة من مناطق المدينة الذي تفتقده حتى الآن، وسيكون هذا الاسم ضمن الأسماء المعتمدة. وحينما يتم إنجاز الملف سيدرج كاملا في إحدى دورات المجلس.

والثانية بتاريخ 09 دجنبر 2025 من طرف السيد امحمد اخلافة عضو المجلس وتتعلق بدراسة ومناقشة مشكل دور الصفيح بمدينة العرائش وتداعياته الاجتماعية والعمرانية.

فالسيد الرئيس كان له لقاء مع السيدة وزيرة التعمير والإسكان وسياسة المدينة. ومن خلال النقاش، ننتظر الوزارة التي هي بصدد دراسة السيناريوهات الممكنة لحلحلة هذا المشكل. وبالتالي على المجلس انتظار هذه السيناريوهات وأنداك سيتم عرضها في المجلس. يعني أن الموضوع هو في طور الدراسة على المستوى المركزي.

وننتقل إلى الدعاوى القضائية التي تم رفعها ضد الجماعة خلال الفترة الممتدة بين الدورتين. تطبيقا لمقتضيات المادة 264 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.

الدعوى الأولى:

- رقم الملف: 827/7112/2025
- المدعية: هشام نحلي ومن معه
- المدعى عليها: جماعة العرائش
- ملخص موضوع الدعوى: طلب الحكم بالتعويض عن الاعتداء المادي.
- حكم عدد 17 بتاريخ 15 يناير 2026 قضى ب: عدم قبول الطلب وتحميل رافعه الصائر.

الدعوى الثانية:

- رقم الملف: 814/7112/2025
- المدعية: مصطفى ابويوب وفؤاد ابويوب
- المدعى عليها: جماعة العرائش
- ملخص موضوع الدعوى: طلب الحكم بإلزام جماعة العرائش بالكف عن تخصيص القطعة الأرضية المقابلة لسكنى المدعين الكائنة بتجزئة المنار 2 رقم 52 العرائش كمطرح لرمي الأزيل والنفايات وبنقله إلى جهة أخرى.
- حكم عدد 54 بتاريخ 05 فبراير 2026 قضى ب:
- في الشكل: بقبول الطلب؛
- في الموضوع: برفضه مع تحميل رافعه المصاريف.

وطبقا لمقتضيات المادة 3 من القانون رقم 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية نقدم للمجلس إخبارا بالتحيين المحدث على سجل محتويات جماعة العرائش:

الأملاك العامة	المحتويات	التحيين
السوق المركزي	152 دكان	02 عقود
مساحة الشهداء	62 دكان	02 عقود
سوق الكرنه	41 دكان	01 قرار
سوق البركة	220 محل تجاري	03 عقود
سوق الرحمة	226 محل تجاري	03 عقود
قيسارية مولاي ادريس	47 محل تجاري	فسخ عقد كراء واحد
مقبرة إسلامية	قطعة أرضية تبلغ مساحتها 107572 متر مربع تابعة للرسم العقاري عدد 36/14160	إدراج مقبرة إسلامية بموجب مقرر مجلس جماعة العرائش عدد 157/2025 بتاريخ 2025/05/06 ومحضر الوضع رهن الإشارة الموقع بين جماعة العرائش ومندوبية أملك الدولة بالعرائش بتاريخ 13 يناير 2026
الأملاك الخاصة	المحتويات	التحيين
دكاكين اجنان باشا	20 دكان	03 عقود

وقبل الانتقال إلى التداول في النقطة الأولى من جدول الأعمال، هناك نقطة نظام للسيدة هيام الكلاعي.

السيدة هيام الكلاعي: النائبة السادسة للرئيس

بسم الله الرحمن الرحيم، السيد الرئيس، السيد الباشا المحترم، السيدات العضوات والسادة الأعضاء. السيد الرئيس قبل أن نمر إلى أي نقطة في جدول الأعمال. نقطة نظام هذه، قانونية ولها علاقة بالتسيير. أريد أن أذكر وأذكر الإخوان والأخوات الأعضاء أننا نشتغل داخل مؤسسة تحكمها القوانين والمساطر. وليس الأهواء والمزاج الشخصي، وليس القوانين وليدة اللحظة التي نعملها لتمرير أمورنا. القانون التنظيمي رقم 113/14 واضح ويؤكد على مبادئ الشفافية. احترام المساطر وضمان الحق لكل عضو في ممارسة مهامه كاملة بدون انتقائية. تحدث عن طلب إدراج نقطة في جدول أعمال الدورة قدمته في الآجال القانونية. طلب رسمي يتعلق بتسمية أحد الشوارع باسم 31 أكتوبر الذي أصبح يوما وطنيا وحدث مفصلي في تاريخ بلادنا الحديث. وفق المادة 40 من القانون التنظيمي 113/14 التي تلزم الرئيس إما أن يدرج النقطة أو أن يتم تبليغي بجواب كتابي معلل.

وليس أن تأتي إلى هنا وتقرأ علينا أنه كذا وكذا وكذا...

أنا لم أتوصل بأي شيء. للأسف لا أنا توصلت بالجواب، ولا النقطة أدرجت في جدول الأعمال، يعني بكل وضوح خرق صريح للقانون التنظيمي، وتجاهل لمبدأ الحق في المعلومة، وإقصاء لعضوة ممارسة لمهامها. فلما الرئيس يتجاهل نصا قانونيا واضحا، فلا يبين خرق المساطر فقط. ولكن يبين كذلك ضعفه في فهمه للقانون، والاستخفاف بالمؤسسة، واستصغار حقوق المنتخبين. (...) واتركني أتمم السيد الرئيس الله يرضي عليك، ولا تتركهم يكلفونك بالمهمة هذه ويضعوك في وجهه.. عندي نقطة نظام لي قانونية. أتركي أكملها.. بحيث السيد الرئيس يطبق علينا القانون ولا يدعنا نتكلم، وهو رئيس ضعيف من الناحية القانونية، وكرسي الرئاسة أكبر منه، وسيظل أكبر منه، وكان اختيارا رئاسيا غير موفق. وهذا ثبت عند الجميع، وينبغي أن يعرف أن الرئاسة لا تحكمها أهواؤه. ولا ينبغي أن يحول الاختلاف السياسي إلى اختلاف شخصي. ولأنه لا يستحق أن يكون رئيس جماعة هذه مشكلته. وضعفه يتحمله هو، ولأنه لم يقدر على تمثيل الساكنة التي كانت تنتظر منه أكثر من هذا.

مصطفى البوزيدي: النائب الأول للرئيس

مقاطعا..

الأستاذة..

السيدة هيام الكلاعي: النائبة السادسة للرئيس

سي مصطفى سأكمل.. رغم أن تقول لي الأستاذة سأكمل... حيث القانون لم يعط للرئيس امتياز. القانون أعطاه تكليف ومسؤولية ينبغي أن يتحملها وتطبق عليه هو الأول. وأي تجاوز له يفعل الشك في مصداقية المجلس عامة. فإذا هو عنده الشك في مصداقيته فهذا شغله، ولكن أن نشتغل نحن ضمن مجلس.. هذا التصرف يعكس فشل التدبير الذي أصبح العالم يعرفه. يؤكد أن الرئيس لا يقدر على تطبيق أبسط المساطر القانونية. إذن لا يقدر على تدبير الملفات الكبرى. ولا يحترم المؤسسات. ومن هذا المنبر أنا أحمله المسؤولية الكاملة، القانونية والسياسية على هذا التجاوز، وأطلب أن يسجل تدخل في المحاضر، لأن هذا خرق قانوني مع إلزام الرئيس في المرة القادمة ب.. علموه قليلا من القانون.. علموه قليلا من القانون حتى لا يبقى.. وليس هناك لا أستاذة لا شيء آخر.. فأنا حينما أكمل مداخلي سوف أسكت... وأنا لم آتي للعراك مع أي أحد.. تطبقون علينا القانون.. مرحبا.. القانون سيعمله الكل..

نقطة تسمية شارع باسم 31 أكتوبر. عيب أنها لم تقبل. حيث أنها تعطي إحساسا بأن الرئيس غير ماش في التوجه ديار البلاد وليس فاهما..

مصطفى البوزيدي: النائب الأول للرئيس

لقد تم قبولها..

السيدة هيام الكلاعي: النائبة السادسة للرئيس

نعم سمعتك.. أنها قُبلت. فذاك هروب إلى الأمام، التي هي سياسة الرئيس. وهي التي يفعلها دائما من يوم بدأ وهو يقول نعم على أشياء لم يفعلها ولم يفعلها، ولن يقدر على فعلها. والحاجة التي يقول عليها لا، يرفق رفضه لها بالسلطة، إما بالسيد الباشا أو السيد العامل. ويقول: هما من قالوا لي بأن أقول لا، ينبغي أن يتعلم أن يتحمل مسؤولياته لأن السلطة المحلية والسيد الباشا والسيد العامل بعيدين عن عبثه. لأن أفعال العقلاء منزهة عن العبث. وما يفعله عبث، فليتحمل مسؤوليته وشكرا جزيلا.

السيد عمر الكموني: عضو المجلس

لدي نقطة نظام لها علاقة بتسيير المجلس، وهي حول أنشطة رئيس المجلس، التي جاء فيها استقبل وحضر...و...

والقانون السيد الرئيس يقول: يجتمع مكتب المجلس مرتين في الشهر على الأقل باستدعاء من الرئيس عن طريق جميع الوسائل المتاحة. ليس هناك أي اجتماع للمكتب وهذا دليل على الفشل الذي وصلنا إليه. لماذا هذا المجلس فاشل؟ ولماذا الرئيس فاشل؟ فحتى اجتماع لمكتب المجلس الذي ينظمه القانون مرتين في الشهر لا يفعله. وأنت عضو المكتب. لم يسبق لك أن حضرت أي اجتماع. أتحدّك أن يكون لديك في مرفقاتك أي استدعاء لاجتماع المكتب. وتأتي الآن ولا تعرف حتى مسطرة الحضور والغياب وتتججج بلغة القانون، والإنسان ينبغي أن يستحي عن عرضه. القانون ينظم عمل اجتماع المكتب واقتراح المشاريع. والكاتبة مفروض أن يكون لديها سجل خاص باجتماعات المكتب. السجل فارغ. الناس في مدن أخرى وجماعات أخرى وبالقرب منا القصر الكبير، وصلوا إلى السجل الرابع والخامس.. نحن حتى الصفحة الخامسة لم نملأها بعد، عيب وعار أن يكون لدى مجلس يسيّر بهذه الطريقة. أقل من الهواة. الفشل، نعم نعرفه، سميتنا بإجماع الأمة أننا فاشلين في هذا المجلس، وخصوصا الرئيس. ولكن أن ندبر عملية شكليا للحضور وإرسال الوثائق للذين طلبوا نقط في جدول الأعمال ولن يردّها، فهذه قمة الفشل والعبث، وإذا ما كان هناك وسام تستحقه فهو هذا وسام الفشل وشكرا.



النقطة الأولى

الدراسة والمصادقة على تعيين اتفاقية شراكة متعلقة بإحداث
وتسيير سوق الجملة للسماك بمدينة العرائش.



النقطة الأولى: الدراسة والمصادقة على تحيين اتفاقية شراكة متعلقة بإحداث وتسيير سوق الجملة للسّمك بمدينة العرائش.

اللجنة الدارسة للنقطة:

✓ لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

مصطفى البوزيدي: النائب الأول للرئيس

ونمر الآن إلى النقطة الأولى المتعلقة بالدراسة والمصادقة على تحيين اتفاقية شراكة متعلقة بإحداث وتسيير سوق الجملة للسّمك بمدينة العرائش. والكلمة السيد رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة.

السيد حميد العالي: رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

شكرا السيد الرئيس، الإخوان المستشارات الإخوة المستشارين السيد الباشا، ففيما يتعلق بالنقطة الخاصة بالدراسة والمصادقة على تحيين اتفاقية شراكة متعلقة بإحداث وتسيير سوق الجملة للسّمك بمدينة العرائش. وحيث إن مجلس جماعة العرائش صادق عليها خلال دورة أكتوبر 2025 وحيث إن الاتفاقية قد طرأ عليها بعض التغييرات خاصة في الأطراف المتعاقدة حيث حلت كتابة الدولة لدى وزير الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات المكلفة بالصيد البحري ممثلة في شخص السيدة زكية الدريوش بصفتها كاتبة الدولة في هذا القطاع محلّ وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات ممثلة في شخص السيد أحمد البواري بصفته وزير الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات. وأيضا في الجدولة الزمنية لتعبئة المساهمات التي أصبحت 2026 و2027 عوض 2025 و2026. وحيث أصبح من الصائب تحيين المقرر الصادر بخصوصها سابقا فإن اللجنة توصي بالمصادقة عليها.

مصطفى البوزيدي: النائب الأول للرئيس

شكرا السيد حميد العالي، وأفتح باب المداخلات والكلمة للسيد عمر الكموني عضو المجلس.

السيد عمر الكموني: عضو المجلس

السيد الرئيس بخصوص هذه النقطة ليس لدينا شيئا تقنيا حولها، فقط في اللجنة حينما أتينا إليها، ظللنا لوقت طويل ننتظر لنعرف الفرق بين هذه النسخة من الاتفاقية والنسخة الأخرى التي صوتنا عليها في دورة فائتة، ولم نجد من يوضح العملية، الرئيس يتوصل بهذه الوثائق وبدوره يرسلها إلينا وليس معها أي.. نبحث نجد أن المتدخلين هم أنفسهم، والأرقام هي نفسها. حتى تم تدارك الموقف في آخر لحظة مع السيد مدير المصالح، وتبين أن الفرق بين كتابة الدولة والوزارة فعلى الأقل حينما ترسلوا لنا أي شيء لنصوت عليه، أو إلى اللجنة تكون معها ورقة تحليلية مرفقة ومساعدة كما تصنع الناس التي تحترم نفسها وشكرا.

مصطفى البوزيدي: النائب الأول للرئيس

شكرا ... وإذا لم تكن أي مداخلة نمر مباشرة إلى التصويت وعملية التصويت تسفر على مايلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت.....: 15
- عدد الأصوات المعبر عنها.....: 15
- عدد الأعضاء الموافقين.....: 15

وهم السادة والسيدات:

مصطفى البوزيدي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهير - هيام الكلاعي - خديجة سلالي - عمر الكموني - لحسن الشاوي - حميد العالي - سليمان الفرجاني - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون - نجاة موعلي.

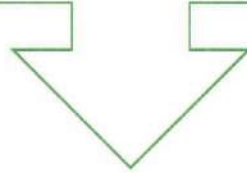
- عدد الأعضاء الراضين.....: لا أحد

- عدد الممتنعين عن التصويت.....: لا أحد

وبالتالي يصادق مجلس جماعة العرائش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على تحيين اتفاقية شراكة متعلقة بإحداث وتسيير سوق الجملة للسّمك بمدينة العرائش.



المرفقات



اتفاقية شراكة

متعلقة بإحداث وتسيير سوق الجملة للسّمك بمدينة العرائش.

المملكة المغربية

اتفاقية شراكة متعلقة بإحداث
وتسيير سوق الجملة للسماك بمدينة العرائش

بين

كتابة الدولة لدى وزير الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية
والمياه والغابات المكلفة بالصيد البحري

جماعة العرائش

و

المكتب الوطني للصيد

2026

ديباجة

- بناء على الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.
- بناء على القانون رقم 45-08 المتعلق بالتنظيم المالي للجماعات المحلية ومجموعاتها الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.09.02 بتاريخ 22 صفر 1430 (18 فبراير 2009).
- بناء على المرسوم رقم 2.17.451 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 (23 نونبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات.
- بناء على المرسوم رقم 2.09.441 الصادر في 17 محرم 1431 (03 يناير 2010) بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات المحلية ومجموعاتها.
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.89.187 بتاريخ 21 نونبر 1989 بمثابة قانون رقم 89-30 المتعلق بتحديد نظام الضرائب المستحقة للجماعات المحلية وهيئاتها.
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.62.008 بتاريخ 7 فبراير 1962 المتعلق بتحويل مهام وكلاء أسواق الجملة بالجماعات الحضرية.
- بناء على قرار وزير الداخلية بتاريخ 22 ماي 1962 بشأن نظام الوكلاء وتسيير أسواق الخضار والفواكه وأسواق السمك بالجماعات الحضرية.
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.69.45 بتاريخ 21 فبراير 1969 القاضي بإحداث المكتب الوطني للصيد، كما تم تغييره وتتميمه.
- بناء على المرسوم رقم 2.15.890 صادر في 14 من جمادى الآخرة 1437 (24 مارس 2016) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة الفلاحة والصيد البحري قطاع الصيد البحري؛
- بناء على المرسوم رقم 2.74.531 بتاريخ 21 أبريل 1975 المتعلق بتكفل المكتب الوطني للصيد بتدبير أسواق السمك الواقعة في حدود موانئ المملكة كما تم تغييره وتتميمه.
- بناء على المرسوم رقم 2.35.838 بتاريخ 01 جمادى الأولى 1417 هـ (14 أكتوبر 1996) المحدد لتركيب مجلس إدارة المكتب الوطني للصيد كما تم تغييره وتتميمه.
- بناء على الاتفاقية الإطار الموقعة بتاريخ 08 غشت 2005 بين المكتب الوطني للصيد والمديرية العامة للجماعات المحلية والمتعلقة بتفويض تشييد وتسيير أسواق بيع السمك بالجملة للمكتب الوطني للصيد.
- بناء على مقرر مجلس جماعة العرائش عدد..... بتاريخ..... القاضي بالموافقة على اتفاقية الشراكة بين جماعة العرائش والمكتب الوطني للصيد بتشيد سوق الجملة للسمك بمدينة العرائش -إقليم العرائش- وتكليف المكتب الوطني للصيد باستغلاله بصفة وكيل وحيد وحصري وتفويض رئيس مجلس الجماعة للتوقيع على اتفاقية الشراكة لتمويل تشييد سوق الجملة للسمك بمدينة العرائش.

أخذا بعين الاعتبار:

- السياسة الحكومية التي تهدف الى تثمين الإنتاج الوطني والرفع من الاستهلاك الداخلي عن طريق إنشاء أسواق لبيع السمك بالجملة تستجيب لمعايير الجودة والسلامة الغذائية المعمول بها دوليا.
- أهمية بناء سوق جديد لبيع السمك بالجملة يتماشى مع الدينامية الاقتصادية والاجتماعية بمدينة العرائش -إقليم العرائش ويراعي مصالح المهنيين والجماعة.

بين الموقعين

1-كتابة الدولة لدى وزير الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات المكلفة بالصيد البحري ممثلة في شخص السيدة زكية الدريوش بصفتها كاتبة الدولة لدى وزير الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات المكلفة بالصيد البحري والمشار إليها في هذه الاتفاقية بالوزارة ؛

2-وزارة الاقتصاد والمالية والممثلة في شخص السيد فوزي لقجع بصفته الوزير المنتدب لدى وزيرة الاقتصاد والمالية المكلف بالميزانية؛

3-عمالة إقليم العرائش والممثلة في شخص السيد العالمين بوعاصم بصفته عامل إقليم العرائش والمشار إليه في هذه الاتفاقية بالعمالة؛

4-جماعة العرائش - إقليم العرائش ممثلة في شخص السيد عبد المومن صبيحي بصفته رئيساً لمجلس جماعة العرائش - إقليم العرائش والمشار إليها في هذه الاتفاقية بالجماعة؛

5-والمكتب الوطني للصيد ممثلاً في شخص السيدة أمينة الفككي بصفته مديرة عامة للمكتب الوطني للصيد، والكائن مقره ب 11-13- زنقة الملازم أول محمد محروود الدار البيضاء، والمشار إليه في هذه الاتفاقية بالمكتب.

حسب مدلول هذه الاتفاقية يقصد بـ:

-الطرف: إما الوزارة، أو جماعة العرائش، أو المكتب الوطني للصيد وذلك بصفة منفردة.

-الأطراف في هذه الاتفاقية: الأطراف الموقعة على هذه الاتفاقية.

-الطرفان: جماعة العرائش والمكتب الوطني للصيد وذلك هما معا.

وقع التراضي على ما يلي:

الباب الأول

الإطار العام للاتفاقية

المادة 1: موضوع الاتفاقية

بموجب هذه الاتفاقية:

- تفوض الوزارة بصفتها صاحبة المشروع للمكتب مهمة بناء وتجهيز سوق الجملة للسمك بمدينة العرائش بإقليم العرائش؛

- تعيين الجماعة المكتب وكلا وحيدا لتسيير واستغلال سوق الجملة للسمك بمدينة العرائش، طبقا لمقتضيات التسيير المحددة في بنود هذه الاتفاقية.

كما تحدد هذه الاتفاقية:

- القواعد التي ستبنى عليها العلاقات بين الجماعة والمكتب، وكذلك التزامات ومسؤوليات الأطراف المتعاقدة؛

- شروط تمويل الاستثمارات التي سيتم إنجازها في إطار هذه الاتفاقية؛

- إجراءات المراقبة والتتبع لكل التدابير المتخذة في إطار هذه الاتفاقية.

المادة 2 أهداف وتبعات الاتفاقية

بموجب هذه الاتفاقية يقوم المكتب بإنجاز مشروع بناء سوق الجملة للسّمك بمدينة العرائش-إقليم العرائش وفقا للشروط المحددة فيما يلي مع التأكيد على أن حق التسيير والاستغلال الحصري لهذا السوق من طرف المكتب يعد شرطاً جازماً يلغي غيابه أي التزام من طرفه. يعلن الطرفان أن الحقوق والالتزامات المحددة في إطار هذه الاتفاقية قصد تحقيق الهدفين المشار إليهما أعلاه هي حقوق والتزامات تشكل وحدة غير قابلة للتجزئة.

المادة 3: التعديلات

تشكل هذه الاتفاقية قاعدة تعاقدية بين الأطراف وتنظم العلاقات فيما بينهم في إطار مشروع بناء وتسيير سوق الجملة للسّمك بمدينة العرائش إقليم العرائش وكل تعديل لأحد بنودها يستوجب الموافقة المسبقة لكل الأطراف.

الباب الثاني

تفويض إنجاز المشروع للمكتب بصفته صاحب المشروع المنتدب

المادة 4 تفويض إنجاز المشروع للمكتب بصفته صاحب المشروع المنتدب.

تمنح الوزارة بصفتها صاحبة المشروع ومموله الوحيد تفويضا حصريا للمكتب، بصفته صاحب المشروع المنتدب وذلك للقيام بمهمة بناء وتجهيز مرفق لتسويق المنتوجات السمكية بمدينة العرائش بإقليم العرائش، ويشار إليه في هذه الاتفاقية بـ "سوق الجملة للسّمك".

المادة 5: مكونات المشروع

يتكون المشروع المراد إنجازه في إطار هذه الاتفاقية من المرافق التالية:

- فضاءات بيع السمك.
- مرافق إدارية.
- فضاءات مبردة.
- مخزن للصناديق.
- مرآب.
- ميزان جسري
- مقصف
- قاعة للصلاة.
- مرافق تقنية وسوسيو اجتماعية.
- مرافق صحية

المادة 6: التزامات المكتب الوطني للصيد

يلتزم المكتب بإنجاز مشروع بناء وتجهيز سوق الجملة للسّمك على القطعة الأرضية الموضوعة رهن تصرفه طبقا لمقتضيات المادة 7 وبعد التوصل بالمساهمات المالية المشار إليها بالمادة 8، وذلك وفقا للجدول الزمني المتفق عليه وكذا دفتر التحملات والتصاميم الهندسية الخاصة بالمشروع وطبقا للإجراءات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل.

كما يتعهد المكتب بـ:

- العمل على احترام الشروط التقنية والبيئية والاجتماعية؛ وكذا أجال تنفيذ المشروع؛
- اتخاذ جميع التدابير المتعلقة بالدراسات التقنية والفنية وأشغال البناء وكذلك اقتناء وتركيب المعدات بعد التوقيع على هذه الاتفاقية؛
- إعلان طلبات العروض وإبرام الصفقات العمومية والعقود اللازمة للمشروع؛
- إرسال الصفقات والعقود الى صاحب المشروع بغرض المصادقة عليها؛
- تسيير الطلبات والصفقات والعقود بعد المصادقة عليها من طرف صاحب المشروع؛
- العمل على تتبع إنجاز أعمال البناء والتأكد من مطابقتها للتصاميم الهندسية وكذا دفتر التحملات؛
- البنيات والمعدات المنجزة والسهر على احترام جميع المعايير المتعلقة بالصحة

- ضمان سلامة جميع البنيات والمعدات المنجزة والسهر على احترام جميع المعايير المتعلقة بالصحة والسلامة وفقا للمعايير الاربي بها العمل؛
- القيام باستلام جميع أشغال البناء بعد الانتهاء منها؛
- الاحتفاظ بجميع الوثائق والتصاميم والعقود وطلبات العروض والمراسلات وأوامر الخدمة والكشوفات البنكية والمحاضر المتعلقة بالمشروع طيلة مدة إنجازه ولمدة خمس سنوات بعد ذلك على الأقل؛
- تسليم جميع التصاميم الهندسية والوثائق التقنية المتعلقة بمنشآت وتجهيزات سوق الجملة للسبك للجماعة بعد الانتهاء من أشغال البناء؛
- تسليم لصاحب المشروع جميع الوثائق الثبوتية الضرورية لإدماج العمليات المتعلقة بهذه الاتفاقية في أصول هذا الأخير؛
- تحرير المحارم وتحويل الشيكات) الماء الكهرباء -الهاتف التطهير السائل...) إن وجدت؛

المراقبة المالية والمحاسبية

يمكن لصاحب المشروع أن يطلب من صاحب المشروع المنتدب تزويده بالوثائق والعقود التي تهم عملية بناء سوق السمك.

كما يرسل صاحب المشروع المنتدب إلى صاحب المشروع جميع كشوفات الحساب والفواتير المعدة باسم هذا الأخير.

المادة 7: التزامات الجماعة

بمقتضى هذه الاتفاقية تلتزم الجماعة بـ:

بخصوص الوعاء العقاري

- توفير الوعاء العقاري الذي تبلغ مساحته الإجمالية 5241 متر مربع والكائن بالمنطقة المسماة الملاح بجماعة العرائش، مع تصفيته من أي تحمل أو تعرض أو ارتفاع؛
- تتعهد الجماعة بأن تضع رهن تصرف المكتب، بمجرد التوقيع على هذه الاتفاقية، القطعة الأرضية المشار إليها أعلاه؛
- وضع القطعة الأرضية اللازمة للتوطين المؤقت للأوراش أو التحويل المؤقت للطرق والمسالك رهن إشارة المشروع إلى حين إنهاء الأشغال؛
- حل كل نزاع أو تعرض من طرف ذوي حقوق محتملين والذي قد ينجم عن عملية تفويت هذه البقعة لغاية المشروع موضوع الاتفاقية هذه يعد غير ملزم بأي شكل من الأشكال للمكتب، ولن يترتب عليه التزام من طرفه.

بالإضافة إلى:

- تسليم جميع التصاميم والوثائق المتعلقة بالوعاء العقاري؛
- العمل على تسليم الرخص الإدارية اللازمة لبناء السوق؛
- تقديم الدعم اللازم للمكتب لتمكينه من استكمال جميع الإجراءات الإدارية للحصول على التراخيص الضرورية لإنجاز المشروع؛
- عدم التدخل أو إعطاء أوامر مباشرة أو غير مباشرة للمهندسين لمكتب الدراسات، للمقاولات أو لكل شخص مكلف أو متدخل في إطار إنجاز هذا المشروع؛
- تتبع عملية بناء وتجهيز سوق الجملة ولهذا الغرض يقوم المكتب بتزويد الجماعة بجميع الوثائق والحجج اللازمة بالعمليات المتعلقة بالمشروع؛
- تقديم الدعم والمساعدة اللازمين للمكتب لتمكينه من إنجاز سوق الجملة في أحسن الظروف.

الباب الثالث
تمويل إنجاز مشروع سوق الجملة للسماك

المادة 8 تمويل المشروع:

تقدر الكلفة المالية لمشروع بناء سوق السمك بمدينة العرائش - إقليم العرائش - ب 30 مليون درهم بما فيها مصاريف إنجاز الدراسات. ويمول المشروع كلياً من طرف وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات - قطاع الصيد البحري - بصفتها صاحب المشروع.

وتبقى هذه الكلفة تقديرية إلى غاية إنجاز الدراسة التقنية المشار إليها في المادة 6 أعلاه والتي بموجبها ستحدد الكلفة النهائية للمشروع.

يتم تحويل الكلفة المالية للمشروع إلى الحساب الخاص بالمشروع المدرج لدى المكتب الوطني للصيد من أجل إنجازها، وذلك على الشكل التالي:

الجدولة الزمنية لتعبئة المساهمات المالية		الكلفة بمليون درهم (م.د)
سنة 2027	سنة 2026	30
10 م.د	20 م.د	

في حالة ما إذا كانت كلفة بناء سوق السمك بالجملة تقل عن 30 مليون درهم يرجع المكتب الاعتمادات المتبقية للوزارة لفائدة الحساب الخصوصي للخزينة " صندوق تنمية الصيد البحري" لفائدة الحساب الخصوصي للخزينة " صندوق تنمية الصيد البحري"

أما في حالة ما إذا كانت الكلفة السالفة الذكر تفوق 30 مليون درهم تتحمل الوزارة المبلغ الإضافي. يحدد المبلغ النهائي المستثمر في بناء وتجهيز سوق الجملة للسمك، في ملحق بهذه الاتفاقية، حيث سيتم تحديده بعد الانتهاء من طلبات العروض وتسليم أشغال الدراسات، البناء والتجهيز.

تعد المديرية العامة للمكتب، بصفتها الأمر بالصرف المسؤولة الوحيدة عن أداء جميع المصاريف المتعلقة بأشغال بناء وتجهيز سوق الجملة للسمك وذلك بعد تحويل كتابة الدولة المكلفة بالصيد البحري المبالغ المالية المرصودة للمشروع والمشار إليها أعلاه.

-التزامات وزارة الاقتصاد والمالية:

السهر على تحويل مبلغ مساهمة وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات كتابة الدولة المكلفة بالصيد البحري -قطاع الصيد البحري -المدرجة في هذا الشأن في ميزانية الحساب الخصوصي للخزينة صندوق " تنمية الصيد البحري" لسنتي 2026 و 2027 إلى حساب صاحب المشروع المنتدب.

التزامات كتابة الدولة المكلفة بالصيد البحري

- برمجة الاعتمادات الخاصة بالمشروع في ميزانية الحساب الخصوصي للخزينة "صندوق تنمية الصيد البحري" لسنتي 2026 و 2027؛
- المشاركة في لجنة تتبع أشغال البناء وإنجاز المشروع؛
- مسك ومتابعة المحاسبة الخاصة بعملية بناء وتجهيز سوق الجملة ولهذا الغرض يقوم المكتب بتزويد الجماعة بجميع الوثائق والحجج اللازمة للمحاسبة الخاصة بالعمليات موضوع هذه الاتفاقية؛
- تحويل مساهمته المالية للمكتب بصفته صاحب المشروع المنتدب وذلك حسب الجدولة الزمنية المحددة أعلاه

الباب الرابع
تعيين المكتب وكيل وحيدا
لتسيير واستغلال سوق الجملة للسماك

المادة 9 توكيل الاستغلال

بموجب هذه الاتفاقية يعين المكتب، وكيلًا وحيدًا لتسيير واستغلال سوق الجملة للسماك. وبناء عليه، تضع بين يديه هذا المرفق طيلة مدة سريان الاتفاقية ليقوم المكتب بتنظيم عملية تسويق المنتوجات السمكية داخل السوق وفق مقتضيات القانون الداخلي للسوق وما تقتضيه مصلحة الطرفين.

المادة 10: مجال التوكيل

يشمل مجال التوكيل جميع المرافق الموجودة داخل السوق كما تم تحديدها في المادة 5 المتعلقة بمكونات المشروع.

المادة 11: التزامات المكتب الوطني للصيد

في هذا الصدد يتعهد المكتب بـ:

- ضمان تسيير فعال ومستمر لسوق الجملة للسماك أثناء فترة سريان هذه الاتفاقية؛
- القيام بجميع أعمال الصيانة المتعلقة بكافة منشآت وتجهيزات سوق الجملة للسماك؛
- رصد اعتمادات سنوية لصيانة وتجديد سوق الجملة للسماك؛
- تحصيل كافة المداخل المترتبة عن تسيير سوق الجملة للسماك لحساب الجماعة وفقا للمادة 14 بعده وعملا بالمقتضيات القانونية الجاري بها العمل؛
- مسك ومتابعة المحاسبة الخاصة بعملية تسيير واستغلال سوق الجملة للسماك؛
- توظيف وتعيين المستخدمين الضروريين لضمان تسيير أنجع لسوق الجملة للسماك؛
- إبرام عقود التأمين على جميع الأخطار التي قد تنشأ عن الأشغال واستغلال المنشآت، مع وضع نسخ عن عقود التأمين رهن إشارة الجماعة؛
- تسليم سوق الجملة للسماك إلى الجماعة في حالة حسنة سواء من ناحية الخدمة أو الصيانة وذلك عند نهاية مدة الاستغلال المتفق عليها في إطار هذه الاتفاقية.

المادة 12: التزامات الجماعة

بمقتضى هذه الاتفاقية تلتزم الجماعة بـ:

- تفويض تسيير سوق الجملة للسماك، بعد تسلمه من الوزارة عند انتهاء أشغال البناء، بصفة حصرية للمكتب بمجرد انتهاء أشغال التشييد والتجهيز؛
- تقديم الدعم والمساعدة اللازمين للمكتب كلما دعت الضرورة لذلك، لتمكينه من تسيير السوق في أحسن الظروف؛
- عدم الترخيص لأي شخص مادي أو معنوي بإنشاء أو تسيير أي مرفق يقوم بنشاط تسويق المنتوجات السمكية بالجملة داخل النفوذ الترابي للجماعة أثناء فترة سريان مفعول هذه الاتفاقية.

المادة 13: أحكام مالية

المادة 13-1: مداخيل السوق

تتكون المداخل أساسا من الرسوم المفروضة على بيع السمك داخل سوق الجملة للسماك والمحددة في نسبة 7% من إجمالي المبيعات وذلك تطبيقا للظهير الشريف رقم 1.89.187 صادر في 21 من ربيع الآخر 1410 نوفمبر (1989) بتنفيذ القانون رقم 30.89 يحدد بموجبه نظام للضرائب المستحقة للجماعات المحلية وهيئاتها. كما تشمل المداخل الناتجة عن كل الخدمات الأخرى التي تقدم داخل السوق (مستودعات التبريد، مقصف إيرادات الإيجار، باقي الخدمات... إلخ).

المادة 13-2: توظيف المداخل

يتم توظيف المداخل المستخلصة من طرف المكتب في إطار تسييره لسوق الجملة للسماك حسب الأولوية للقيام بالأعمال التالية:

أداء جميع المصاريف المتعلقة بالتسيير والمترتبة عن استغلال سوق الجملة للسماك؛
التمويل الضروري لأعمال التجديد والصيانة بواسطة الاعتمادات السنوية المخصصة للتجديد؛
اقتسام فائض المداخل بين المكتب والجماعة على الشكل التالي:

- نسبة 50% للمكتب الوطني للصيد؛
- نسبة 50% لجماعة العرائش من خلال تحويلات سنوية.

المادة 13-3: مصاريف التسيير

يعهد للمكتب الوطني للصيد بوضع ميزانية سنوية ويقوم بصرف نفقات تسيير واستغلال السوق وخاصة تلك المتعلقة بـ:

-المصاريف المباشرة

- أجور المستخدمين؛
- النظافة والصيانة؛
- الاستثمارات المتعلقة بأعمال تجديد البنيات والمعدات؛
- المصاريف المتعلقة باستهلاك الماء، الكهرباء والخدمات اللازمة؛
- الرسوم والضرائب ومصاريف التأمين؛
- مصاريف الهاتف، الإرساليات ووسائل الاتصال الأخرى.

-المصاريف غير المباشرة

كل المصاريف غير المباشرة المتعلقة بإدارة سوق الجملة للسماك والتي تحملها المكتب.

المادة 13-4: تبعات الأحكام الجبائية

في حالة صدور قرار ترتب عنه انخفاض نسبة الرسوم الجبائية المفروضة على بيع السمك بالجملة والمحددة حالياً في نسبة 70%، تتحمل الجماعة وحدها تبعات الأثر المالي الناجم عن هذا القرار ويخصم النقص المالي المترتب عن هذا التخفيض من حصة الجماعة. وفي حالة إقرار رفع نسبة هذه الرسوم فإن المكتب يلتزم بتحويل الفائض إلى الجماعة.

المادة 14: تعيين مسؤول سوق الجملة للسماك:

يعين مسؤول سوق الجملة للسماك من طرف المدير العامة للمكتب الوطني للصيد وهو مكلف بتطبيق سياسة تدبير السوق وفقاً لتوجيهات لجنة التسيير المشار إليها في المادة 16 من هذه الاتفاقية كما يعهد له بتنظيم الاستغلال التقني والتجاري والتدبير الإداري والمالي وحفظ دفاتر الحسابات والإحصائيات وتمثيل سوق الجملة للسماك تجاه الغير ويعمل باسم ولحساب المكتب الوطني للصيد.

مسؤول السوق هو المكلف الوحيد باستخلاص كافة مداخل السوق وصرف نفقات تسيير السوق وبصفته مسؤولاً عن شؤون السوق فإنه ملزم بتقديم تقرير سنوي متعلق بالتسيير التقني والمالي لسوق الجملة للسماك ويجب أن يتضمن هذا التقرير السنوي:

- حجم معاملات السوق؛
- تطور نشاط السوق؛
- خصوصيات تقلبات السوق؛
- التغييرات الطارئة على تنظيم السوق؛
- أشغال التجهيزات الجارية والصيانة؛
- الحصيلة المالية.

الباب الخامس

هيئات إنجاز وتتبع وتسيير سوق الجملة للسماك

المادة 15: لجنة تتبع إنجاز المشروع

تحدث لجنة مشتركة تحت رئاسة عامل إقليم العرائش أو من ينوب عنه وتضم في عضويتها ممثلين عن:

- كتابة الدولة المكلفة بالصيد البحري
 - جماعة العرائش
 - المكتب الوطني للصيد البحري
- كما يمكن لرئيس اللجنة استدعاء كل شخص يرى فائدة في حضوره.
- يعهد إليها القيام بالمهام التالية:**
- اتخاذ جميع القرارات الضرورية والمتعلقة بالجوانب المالية والاختيارات التقنية والبيئية المرتبطة بإنجاز المشروع؛
 - الاطلاع على التقارير الشهرية المتعلقة بتسيير الأشغال؛
 - عقد اجتماعات كل ثلاثة أشهر قصد اتخاذ القرارات حول مجمل القضايا المتعلقة بإنجاز الأشغال أو كلما اقتضت الضرورة وذلك بطلب من رئيسها.

المادة 16 لجنة تسيير سوق الجملة للسماك

تتكون لجنة تسيير سوق الجملة للسماك من:

- ممثل مجلس جماعة العرائش؛
 - ممثل المكتب الوطني للصيد؛
 - ممثل عمالة إقليم العرائش؛
 - ممثل مندوبية الصيد البحري بالعرائش؛
 - مسؤول سوق الجملة للسماك؛
- يترأس هذه اللجنة ممثل المكتب وتعمل هذه اللجنة على تتبع تطبيق بنود هذه الاتفاقية مع إصدار كل الاقتراحات المتعلقة بإيجاد الحلول لكل الصعوبات التي قد تعترض التطبيق السريع لأهداف هذه الاتفاقية.
- ويمكن حصر مهام هذه اللجنة في:**

- تسيير السياسة العامة لتسيير سوق الجملة للسماك؛
- المصادقة على برنامج العمل السنوي المتعلق بسوق الجملة للسماك؛
- المصادقة على التقرير السنوي المتعلق بالتسيير التقني والمالي؛
- المصادقة على الحسابات المالية المتعلقة بالسنوات المنصرمة؛
- عقد اجتماع عادي في السنة وعند طلب أحد الطرفين بصفة استثنائية.

المادة 17: اللجنة الاستشارية لتسيير سوق الجملة للسماك

تتكون اللجنة الاستشارية لتسيير سوق الجملة للسماك من:

- مسؤول سوق الجملة للسماك؛
- ممثل عن عمالة إقليم العرائش؛
- ممثل عن الجماعة؛
- الطبيب البيطري؛
- ممثل عن السلطة المحلية؛
- مهنيين ذوي صفة تمثيلية.

ويمكن لهذه اللجنة أن تبدي رأيها حول الاستغلال التقني والتجاري للسوق وتقدم اقتراحات بهدف تحسين ظروف الاستغلال.

يترأس هذه اللجنة مسؤول سوق الجملة للسّمك. وتنظم اجتماعاتها كل ثلاثة أشهر بدعوة من رئيسها وكلما دعت الضرورة لذلك بطلب من أحد أعضائها.

المادة 18 حق الاطلاع

بإمكان المراقبين المنتدبين بصفة رسمية من طرف الجماعة الحصول على المعلومات المتعلقة بالحسابات ويمكنهم الاطلاع على الوثائق بعين المكان قصد التأكد أن مصالح الطرفين المتعاقدين قد تم الحفاظ عليها.

الباب السادس

تسوية النزاعات

المادة 19 تسوية النزاعات بالتراضي

في حالة حدوث نزاع حول تنفيذ أو تأويل أحد مقتضيات هذه الاتفاقية، يجب العمل أولاً على حله بالتراضي. يقوم الطرف المقدم للطلب بتدوين مذكرة تحتوي على أسباب النزاع وكذا العواقب الإدارية والتقنية والمالية المترتبة عنه، وكذا الحلول المقترحة لحل النزاع. وترسل هذه المذكرة عن طريق البريد المضمون مع إشعار بالاستلام إلى الطرف الآخر داخل أجل 30 يوماً بعد التوصل بهذه المذكرة، فإن الطرف المستلم ملزم بتقديم مقترحاته بشأن حل النزاع.

وإذا لم يقدم هذا الأخير أي مقترح أو حل للنزاع فإن ذلك يعني أنه قابل للحل المقترح عليه من الطرف الآخر. وإذا ما حصل اتفاق وجب تدوينه بمحضر.

وفي حالة عدم التوصل إلى حل خلال شهرين ابتداء من توصل الطرف المستلم للمذكرة، يتم رفع هذا النزاع إلى لجنة للصلح مكونة من ثلاثة أشخاص ويعين الطرفان وسيطين للصلح، ينصبان بدورهما، باتفاق بينهما، رئيساً للجنة الصلح. وفي حالة خلاف حول تعيين رئيس لجنة الصلح، توكل هذه المهمة إلى سلطات الوصاية. وبمجرد إحداثها، تتوفر اللجنة على 30 يوماً للاستماع للأطراف والحصول على المعلومات اللازمة واقتراح حل لفض النزاع بين الطرفين.

وفي كل الأحوال -ورغم هذا النزاع- فإن الأطراف ملزمة باحترام الالتزامات المحددة في الاتفاقية.

المادة 20 إسناد الاختصاص

إذا لم تحض التسوية الودية المقترحة من لدن لجنة الصلح بقبول الأطراف، يحال النزاع على المحكمة الإدارية قصد البث.

الباب السابع

مدة الاتفاقية سريان مفعولها وتجديدها

المادة 21: مدة الاتفاقية.

تعقد هذه الاتفاقية لمدة ثلاثين سنة (30) ابتداء من تاريخ شروع المكتب في تسيير سوق الجملة للسّمك.

ويدون تاريخ شروع المكتب في تسيير السوق بمحضر بداية الاستغلال الموقع من قبل الطرفين.

كما أنه يمكن للجماعة التنازل عن تطبيق هذه الاتفاقية بعد انقضاء مدة (5) خمس سنوات من تاريخ

شروع المكتب في تسيير سوق الجملة للسّمك شرط احترام الشروط المنصوص عليها في المادتين 24 و26-1 أدناه.

المادة 22 دخول الاتفاقية حيز التنفيذ

تدخل هذه الاتفاقية حيز التنفيذ ابتداء من تاريخ توقيعها بين الأطراف، وبعد التأشير عليها من طرف السلطات المختصة.

المادة 23 تجديد الاتفاقية

يحق للأطراف أن يتدارسوا إمكانية تجديد الاتفاقية خلال سنتين قبل نهاية أجلها. وإذا لم يرغب الأطراف في تجديدها، يلزمه إشعار الأطراف الأخرى قبل سنة من انتهاء أجلها. كل المبالغ المحصلة خلال هذه السنة من طرف المكتب، تخصص لأداء المبالغ المستثمرة من طرف المكتب التي خصصت لإعادة تأهيل السوق واقتناء التجهيزات. في حالة لم يسترجع المكتب المبالغ المستثمرة بكاملها خلال هذه السنة فإن الجماعة تلتزم بأداء المبالغ المستثمرة التي لم يتم استردادها بعد من طرف المكتب.

الباب الثامن

أحكام فسخ الاتفاقية

المادة 24: الفسخ المسبق للاتفاقية

لا يمكن للجماعة فسخ هذه الاتفاقية قبل نهاية أجلها إلا بعد مرور خمس سنوات كاملة ابتداء من تاريخ شروع المكتب في تسبير سوق الجملة للسك (التاريخ المدون بالمحضر) وذلك مع احترام الشروط التالية:

- تصرح الجماعة بقرارها الرامي إلى فسخ الاتفاقية برسالة مضمونة إلى المكتب مع إشعار مسبق بسنة؛
- لا يمكن الفسخ قبل الأجل، أن يحدث أثره القانوني إلا إذا كان المكتب قد تمكن من إرجاع كافة المبالغ المستثمرة من طرف الوزارة لتمويل بناء السوق وكذا تلك المستثمرة من طرف المكتب التي خصصت لإعادة تأهيل السوق واقتناء التجهيزات وذلك طبقاً للشروط المحددة في المادة 26، وإلا فإن الفسخ يكون لا غيا ولا أثر له.

المادة 25: شروط الفسخ

يمكن فسخ هذه الاتفاقية إذا ما أخل أحد الأطراف بالتزاماته.

المادة 25-1: الفسخ من طرف الجماعة

يمكن للجماعة أن تفسخ هذه الاتفاقية إذا ما أخل المكتب بأحد التزاماته المنصوص عليها في المادة 6 والمادة 11 بشكل واضح ولا رجعي، وذلك بعد توجيه إنذار عن طريق البريد المضمون مع وصل باستلام إلى العنوان المحدد بهذه الاتفاقية. ويتم الفسخ بعد سنة من تاريخ الإرسال إذا لم تستجب لفحوى هذا الإنذار بعد استنفاد جميع الطرق الحبية لحل الخلافات الناشئة. منذ التوصل بالإنذار، يجب على الطرفين البحث عن حلول مرضية تمكن من الاستمرار في استغلال سوق الجملة للسك وذلك وفقاً لمسطرة حل النزاعات بالتراضي المنصوص عليها بالمادة 19 في حالة الفسخ قبل الأجل، لا يحق للجماعة مطالبة المكتب بأي تعويض وذلك مع الحفاظ على تطبيق مقتضيات المادة 26-1.

المادة 52-2: الفسخ من طرف المكتب

يمكن للمكتب، بعد سنة من توجيه إنذار عن طريق البريد المضمون مع وصل استلام، إذا لم يتوصل بأي رد مرض أن يفسخ هذه الاتفاقية بعد استنفاد جميع الطرق الحبية لحل الخلافات الناشئة.

المادة 26 تبعات الفسخ

المادة 26-1: تسديد المبالغ المالية المستثمرة

إذا ما قام أحد الطرفين بفسخ هذه الاتفاقية لسبب ما فإن الجماعة تلتزم بأداء المبالغ المستثمرة من طرف الوزارة لتمويل بناء السوق وكذا تلك المستثمرة من طرف المكتب التي خصصت لإعادة تأهيل السوق واقتناء التجهيزات.

تتم عملية الاسترداد في أجل سنة، ابتداء من تاريخ سريان مفعول الفسخ، وإلا سيتم تطبيق مقتضيات المادة 24.

في حالة هذا الفسخ، يتم استرجاع الاعتمادات المستثمرة من طرف الوزارة إلى الحساب الخصوصي للخرينة " صندوق تنمية الصيد البحري".
المادة 26-2: تسليم سوق الجملة للسماك

عند نهاية مدة هذه الاتفاقية أو في حالة الفسخ لسبب ما، يجب على المكتب إخلاء محلات المرفق في التاريخ المتفق عليه وذلك بعد تطبيق مقتضيات المادة 25-1.
وفي هذه الحالة يضع المكتب رهن إشارة الجماعة سوق الجملة للسماك وتجهيزاته الثابتة والمتحركة في حالة جيدة وقابلة للتشغيل.
ويتم التسليم الرسمي بعد التوقيع على محضر الاستلام من قبل الطرفين.

الباب التاسع مقتضيات عامة

المادة 27: الوثائق التعاقدية

تتألف الوثائق المنظمة للعلاقات التعاقدية بين الأطراف من:
- هذه الاتفاقية والتعديلات التي يمكن أن تقع عليها لاحقاً؛
- كافة ملحقاتها.

المادة 28 ملانمة الظروف الاقتصادية

بناء على اقتراح لجنة التسيير المنصوص عليها في المادة 16 من هذه الاتفاقية، يتفق الاطراف على ملانمة مقتضيات هذه الاتفاقية وذلك من خلال تعديل المقتضيات التعاقدية وخصوصا المالية إذا ما تغيرت الشروط الاقتصادية التي تحكم في وضعها بدرجة تجعل الاستمرار في تنفيذ مقتضياتها مضراً بالمكتب وخصوصا في الحالات التالية:

-إذا ما طرأت تغييرات مهمة على المحيط الاقتصادي، التقني، التعاقدى، القانوني، من شأنها أن تؤثر بشكل دائم على ممارسة النشاط المرتبط بهذه الاتفاقية وخصوصا حقوق المكتب المحددة في هذه الاتفاقية؛
-إذا ما أصبحت الوضعية المالية لسوق الجملة للسماك متدهورة إلى درجة أن التوازن المالي للاتفاقية أصبح مختلفاً بشكل مضر بمصالح أحد الطرفين أو يهدد استمرارية استغلال السوق.

المادة 29 حالة شرط مشوب بالبطلان

في حالة ما إذا أصبح أحد بنود الاتفاقية غير ممكن التطبيق، فهذا لا يمكن أن يؤثر على باقي المقتضيات التي ستبقى سارية المفعول ما لم تتأثر سلباً بمقتضياتها الاقتصادية والمالية.

المادة 30 القوة القاهرة

لا يكون أحد الطرفين مسؤولاً عن عدم تنفيذ التزاماته المنصوص عليها بهذه الاتفاقية، إذا ما كان ذلك بفعل قوة القاهرة.

ونعني بالقوة القاهرة، كل حدث خارج عن إرادة الطرفين ولا يمكنه التنبؤ به، أو تفاديه، وذلك وفقاً للتعريف المنصوص عليه في قانون الالتزامات والعقود.

وعلى الطرف الذي يدعي بأنه تأثر بفعل القوة القاهرة في أجل ستين يوم عمل بعد علمه بوقوع القوة القاهرة، أن يرسل إشعاراً بهذا الشأن إلى الطرف الآخر عن طريق البريد المضمون مع وصل بالاستلام.

كما عليه أن يحدد مفعول وأثر القوة القاهرة على الطرف الآخر بما في ذلك تواريخ الإخبار بهذه القوة القاهرة ونهايتها، وتأثيرها على التزامات الطرف الآخر بموجب هذه الاتفاقية.

وفي حال الإخلال بواجب الإخبار فإن الطرف المعني يفقد الحقوق المنصوص عليها في هذا البند ويتحمل بشكل نهائي عواقب حدث القوة القاهرة.

إذا ما تعذر على طرف أن يقوم بالتزاماته بفعل القوة القاهرة، يجب عليه اتخاذ التدابير اللازمة لاستئناف العمل من أجل الوفاء بالتزاماته فور نهاية الواقعة المشككة للقوة القاهرة.
يلتزم المكتب والجماعة باحترام التزاماتهما المنصوص عليها في هذه الاتفاقية بعد انتهاء واقعة القوة القاهرة.

المادة 31 التبليغات

كل تبليغ سواء كان طلبا أو موافقة تمت صياغتها وفق العقد يجب أن يكون كتابيا وموقعا من طرف الشخص المؤهل قانونا.
يعد كل إشعار من هذا القبيل قد وصل إلى وجهته إذا أرسل شخصا إلى الممثل القانوني لأحد الطرفين التي يوجه إليها هذا الإشعار.
في حالة تحديد أجل للإشعار بقرار أو تبليغ السلطة المفوضة لأجل، يتم تبليغ هذه الوثيقة للمفوض إما إلى عنوان مبين في هذه الاتفاقية وذلك بواسطة رسالة مضمونة أو برفقية مع طلب إشعار بالاستلام بالبريد أو مباشرة للمفوض أو لممثله المؤهل لذلك.

المادة 32 تعيين المقر

أي إشعار أو طلب يقدم بموجب هذا الاتفاق يجب أن يكون خطيا وموقعا من قبل شخص يتمتع بالصفة والأهلية اللازمة.
يعتبر هذا الإشعار منجزا عندما يتم تسليمه شخصا لممثل مفوض من لدن الطرف الموجه إليه الإشعار وكل إخبار أو إشعار بقرار من الطرف الآخر يجب أن يكون داخل أجل محدد.
يتم توجيه إرسالية الإشعار أو الإخطار إلى الطرف المعني إما بالعنوان المذكور بالاتفاقية الحالية، عن طريق البريد المضمون مع وصل بالاستلام أو تسلم له مباشرة مع مقابل وصل استلام.
لتنفيذ مقتضيات هذه الاتفاقية، يحدد كل طرف عنوانه وذلك كما وردت الإشارة إليه أعلاه.
إن أي تغيير قد يحصل في العنوان لن يكون ملزما للطرف الآخر إلا بعد خمسة عشر يوما (15) من استلام الإشعار عن طريق البريد المضمون مع وصل بالاستلام.
في حالة تغيير عنوان المكتب، وإذا لم يتم الإشعار بهذا الأمر عن طريق البريد المضمون مع وصل بالاستلام، فإن أية إرسالية تم توجيهها إلى العنوان المشار إليه أعلاه تعتبر قد سلمت فعليا إلى المكتب.

مشروع اتفاقية شراكة متعلقة بإحداث وتسيير سوق الجملة للسماك لمدينة العرائش

السيدة كاتبة الدولة لدى وزير الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات المكلفة بالصيد البحري	السيد وزير الداخلية
السيد الوزير المنتدب لدى وزيرة الاقتصاد والمالية	السيد عامل إقليم العرائش
السيدة المديرة العامة للمكتب الوطني للصيد	السيد رئيس مجلس جماعة العرائش

مقرر النقطة المتعلقة

بالدراسة والمصادقة على تحيين اتفاقية شراكة متعلقة بإحداث
وتسيير سوق الجملة للسماك بمدينة العرائش.



المقرر عدد 189 / 2026

بتاريخ 25 فبراير 2026

النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على تحيين اتفاقية شراكة
متعلقة بإحداث وتسيير سوق الجملة للسّمك بمدينة العرائش.

- ~ إن مجلس جماعة العرائش المجتمع في إطار دورته العادية لشهر فبراير 2026، المنعقدة بتاريخ الأربعاء السابع من رمضان 1447هـ، الموافق لـ 25 فبراير 2026.
- ~ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، خاصة المادة 43 منه.
- ~ وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على تحيين اتفاقية شراكة متعلقة بإحداث وتسيير سوق الجملة للسّمك بمدينة العرائش.
- ~ وبعد اعتماد التصويت العلني برفع الأيدي.
- ~ وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت.....: 15

- عدد الأصوات المعبر عنها.....: 15

- عدد الأعضاء الموافقين.....: 15 وهم السادة والسيدات:

مصطفى البوزيدي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهبز - هيام الكلاعي - خديجة سلاي -
عمر الكموني - لحسن الشاوي - حميد العالي - سليمان الفرجاني - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون - نجاة موعلي.

- عدد الأعضاء الراضين.....: لا أحد

- عدد الممتنعين عن التصويت.....: لا أحد

يقدر ما يلي:

صادق مجلس جماعة العرائش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على تحيين اتفاقية شراكة متعلقة بإحداث وتسيير سوق الجملة للسّمك بمدينة العرائش.

كاتبة المجلس


كاتبة المجلس

خديجة سلاوي



رئيس المجلس


رئيس جماعة العرائش
عبد المومن صبيحي





النقطة الثانية

تعديل ميزانية السنة المالية 2026 لبرمجة الاعتماد الإضافي من الحصة
الإجمالية من الضريبة على القيمة المضافة



النقطة الثانية: تعديل ميزانية السنة المالية 2026 لبرمجة الاعتماد الإضافي من الحصة الإجمالية من الضريبة على القيمة المضافة.

اللجنة الدارسة للنقطة:

✓ لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

السيد مصطفى البوزيدي: النائب الأول للرئيس

ونمر الآن الى النقطة الثانية، المتعلقة بتعديل ميزانية السنة المالية 2026 لبرمجة الاعتماد الإضافي من الحصة الإجمالية من الضريبة على القيمة المضافة.
والكلمة للسيد رئيس اللجنة.

السيد حميد العالي: رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

عارضاً ما جاء في الورقة التي يقترحها رئيس المجلس على أشغال الجلسة.

شكراً السيد الرئيس، فيما يتعلق بالفصول التي تم تغييرها في ميزانية التسيير لسنة 2026 ففيما يتعلق بالمداخل.

الفرق	المبلغ المقترح الجديد	المبلغ المقبول	الفصل
			حصة من منتج ضرائب الدولة
+4 982 000,00	54 804 000,00	49 822 000,00	حصة من منتج الضريبة على القيمة المضافة
+ 4 982 000,00			المجموع

مداخل التسيير المقبولة: 134 706 800,00

مداخل التسيير المقترحة الجديدة: 139 688 800,00

أما فيما يتعلق بالمصاريف

الفرق	المبلغ المقترح الجديد	المبلغ المقبول	الفصل
			الأنشطة المتعلقة بتسيير الموظفين
+500 000,00	45 500 000,00	45 000 000,00	الرواتب والتعويضات القارة للموظفين الرسميين ومثلثهم
+100 000,00	100 000,00	0,00	الأجور والتعويضات للموظفين المؤقتين
			الإنارة العمومية
+2 900 000,00	12 900 000,00	10 000 000,00	المستحقات

نقط الماء			
المستحقات	3 500 000,00	4 382 000,00	+882 000,00
تعويضات			
مصاريف تنفيذ الأحكام القضائية واتفاقيات الصلح	3 000 000,00	3 500 000,00	+500 000,00
دفعات أخرى			
دفعات لفائدة الشركة الجهوية متعددة الخدمات طنجة-تطوان- الحسيمة	0,00	100 000,00	+100 000,00
المجموع			+ 4 982 000,00

مصاريف التسيير المقبولة: 134 706 800,00

مصاريف التسيير المقترحة الجديدة: 139 688 800,00

وشكرا

السيد مصطفى البوزيدي: النائب الأول للرئيس

أعطي الكلمة السيد عمر الكموني

السيد عمر الكموني: عضو المجلس

السيد الرئيس بخصوص هذه النقطة التي لها علاقة بالمنحة التي أعطتها لنا وزارة الداخلية إضافية، والتي سنضيفها إلى ميزانية هذه السنة، والتي تقدر بخمسة مليون سنتيم. في تقسيمها حصة الأسد ستذهب في واجبات استهلاك والماء والكهرباء. ما يزيد عن 320 مليون سنتيم. وهنا ينبغي أن أفتح قوسا مهما السيد الرئيس، بخصوص استهلاك الماء فهنا نقطة مهمة جدا ينبغي على المجلس أن يطلع عليها ويكون له بها علم، بالنسبة لاستهلاك الماء، أيها الإخوان. كما نعلم أنه في السنة الماضية كانت سنة جفاف، وكانت وزارة الداخلية أعطت تعليماتها بأن نقلص من استهلاك الماء، وهذا أدى إلى مجموعة من الحداثك لدينا نقصت لأننا لم نكن نسقيها نظرا للإجهاد المائي ولتوصية وزارة الداخلية. إلا أن استهلاك الماء على مستوى جماعة العرائش صعد بشكل صاروخي جدا. وأين؟ في عداد واحد.. الذي يوجد في المستودع. بجانب عمالة اقليم العرائش. وهذا العداد ما الذي يقع فيه؟ يدخل إليه بشكل يومي هذه شهور وشهور شاحنتين صهريجيتين وتحملان أطنانا من المياه، وهاتين الشاحنتين تحملان شعار الشركة المفوض لها لتذير قطاع النظافة بمدينة العرائش. يوميا يملؤون الماء بدون موجب حق، وليس في دفتر التحملات.. أقول أن أطنانا من المياه وبشكل يومي، وعندنا هذا الشيء موثق. فهذا الماء إذا كانت شركة فعلا.. ينبغي أن تأخذه من عدادها ومن موقعها ومن مستودعها.. فمن يسمح لهذا الماء بأن يسرق؟

هذه عملية سرقة موصوفة تتعرض لها الجماعة من داخل المرفق الجماعي، وبأمر من مسؤول جماعي. لأنه لا يمكن للشاحنات أن تدخل هذه شهور لملء الماء. ولا يمكن أن تكون نستخلص منهم بخصوص الماء. لأنه ليس هناك شيء في القرار الجبائي اسمه بيع المياه. إذن الذي يستخلص من هذا الماء فهو يستفيد منه في جيبه. فهذا السارق الذي يسرق مقدرات الجماعة ينبغي أن نعرفه. وهذه شهور.. وأكثر من ذلك، أزيدكم من الشعر بيتا أيها الإخوان. القادوس الذي يوجد في المستودع الذي يزود الشاحنات حينما تعطل، خرجوا لملء المياه من شارع محمد الخامس أمام أعين الجميع. أقول مرة أخرى هذه سرقة موصوفة في حق مقدرات الجماعة الذي يتحمل مسؤوليتها هو من يأمر بهذه العملية. وقطاع النظافة السيد النائب رشيد الركراك في المرة السابقة حسم لنا الموضوع. وقال بأن هذا الموضوع حصرا لا يتدخل فيه إلا الرئيس. إذن بالتالي المسؤول عن هذه العملية هو الرئيس، هذا الشيء السيد الباشا ينبغي أن يوضع له حد. لأنه في المرة الماضية كان لدينا ملتصق لتدخلكم بحكم المراقبة الإدارية فيما صرح به أحد الأعضاء بأنه بمكالمة هاتفية تم توقيف لجنة من عملية إنفاذ القانون، ولم

نصل إلى أي شيء.. حالياً، السيد الباشا هناك سرقة موصوفة وفي واضحة النهار ولمدة شهور تتعرض لها مقدرات الجماعة في جانب المياه التي تحولها الشاحنات الصهرجية لإحدى الشركات المفوض لها قطاع النظافة، ينبغي إجراء بحث دقيق في الموضوع. وحينما تذهبون السيد الباشا إلى عداد المستودع سترون الاستهلاك فيه ارتفع بشكل مهول وخطير، ولا يبرر العملية التي يحتاجها المستودع أو مناطق الجماعة. وستذهب إلى عداد الشركة المستفيدة وربما ستجد استهلاكها في الصفر. نطالب السيد الباشا بفتح تحقيق، ولا يكون مثل التحقيق السابق، أو مثل الملتمس السابق الذي يخص عملية إيفاد القانون التي صرح بها أحد الأعضاء وشكرا.

(أثناء مداخلة السيد عمر الكمهي يلتحق السيد رئيس المجلس بمقعده في رئاسة الاجتماع)

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

إذن، إذا لم يكن هناك مداخلة نعرض النقطة على التصويت.

وعملية التصويت تسفر على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت.....: 16

- عدد الأصوات المعبر عنها.....: 16

- عدد الأعضاء الموافقين.....: 16 وهم السادة والسيدات:

عبد المومن صبيحي - مصطفى البوزيدي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهر -
هيام الكلاعي - خديجة سلاي - عمر الكموني - لحسن الشاوي - حميد العالي - العربي السطحي - محمد المزوري -
محمد هلال - أنوار كرمون - نجاة موعلي.

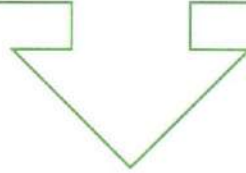
- عدد الأعضاء الراضين.....: لا أحد

- عدد الممتنعين عن التصويت.....: لا أحد

وبالتالي يصادق مجلس جماعة العرائش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بتعديل ميزانية السنة المالية 2026 لبرمجة الاعتماد الإضافي من الحصة الإجمالية من الضريبة على القيمة المضافة.



المرفقات



جدول التغييرات الخاص بالفصول التي تم تغييرها بميزانية التسيير لسنة 2026



الفصل الذي تم تغييرها بميزانية التسيير لسنة 2026

المدخلات

الفصل	المبلغ المقبول	المبلغ المقترح الجديد	الفرق
حصة من منتوج ضرائب الدولة			
حصة من منتوج الضريبة على القيمة المضافة	49 822 000,00	54 804 000,00	+4 982 000,00
المجموع			+ 4 982 000,00

مداخل التسيير المقبولة: 134 706 800,00

مداخل التسيير المقترحة الجديدة: 139 688 800,00

المصاريف

الفصل	المبلغ المقبول	المبلغ المقترح الجديد	الفرق
الأنشطة المتعلقة بتسيير الموظفين			
الرواتب والتعويضات القارة للموظفين الرسميين ومثلانهم	45 000 000,00	45 500 000,00	+500 000,00
الأجور والتعويضات للموظفين المؤقتين	0,00	100 000,00	+100 000,00
الإدارة العمومية			
المستحقات	10 000 000,00	12 900 000,00	+2 900 000,00
نقط الماء			
المستحقات	3 500 000,00	4 382 000,00	+882 000,00
تعويضات			
مصاريف تنفيذ الأحكام القضائية واتفاقيات الصلح	3 000 000,00	3 500 000,00	+500 000,00
دفعات أخرى			
دفعات لفائدة الشركة الجهوية متعددة الخدمات طنجة-تطوان-الحسيمة	0,00	100 000,00	+100 000,00
المجموع			+ 4 982 000,00

مصاريف التسيير المقبولة: 134 706 800,00

مصاريف التسيير المقترحة الجديدة: 139 688 800,00



مقرر النقطة المتعلقة

بتعديل ميزانية السنة المالية 2026 لبرمجة الاعتماد الإضافي من
الحصة الإجمالية من الضريبة على القيمة المضافة



المقرر عدد 190 / 2026

بتاريخ 25 فبراير 2026

النقطة المتعلقة بتعديل ميزانية السنة المالية 2026 لبرمجة الاعتماد الإضافي
من الحصة الإجمالية من الضريبة على القيمة المضافة

- ~ إن مجلس جماعة العرائش المجتمع في إطار دورته العادية لشهر فبراير 2026، المنعقدة بتاريخ الأربعاء السابع من رمضان 1447هـ، الموافق لـ 25 فبراير 2026.
- ~ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، خاصة المادة 43 منه.
- ~ وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بتعديل ميزانية السنة المالية 2026 لبرمجة الاعتماد الإضافي من الحصة الإجمالية من الضريبة على القيمة المضافة.
- ~ وبعد اعتماد التصويت العلني برفع الأيدي.
- ~ وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت: 16

- عدد الأصوات المعبر عنها: 16

- عدد الأعضاء الموافقين: 16 وهم السادة والسيدات:

عبد المومن صبيحي - مصطفى البوزيدي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهبز - هيام الكلاعي
- خديجة سلال - عمر الكموني - لحسن الشاوي - حميد العالي - العربي السطحي - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون -
نجاه موعلي.

- عدد الأعضاء الراضين: لا أحد

- عدد الممتنعين عن التصويت: لا أحد

يقدر ما يلي:

صادق مجلس جماعة العرائش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بتعديل ميزانية السنة المالية 2026 لبرمجة الاعتماد الإضافي من الحصة الإجمالية من الضريبة على القيمة المضافة.

كاتبة المجلس


كاتبة المجلس



خديجة سلال


رئيس المجلس
عبد المومن صبيحي





النقطة الثالثة

الدراسة والمصادقة على برمجة فائض السنة المالية 2025.



النقطة الثالثة: الدراسة والمصادقة على برمجة فائض السنة المالية 2025.

اللجنة الدارسة للنقطة:

✓ لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

ونمر الآن إلى النقطة الثالثة الخاصة بالدراسة والمصادقة على برمجة فائض السنة المالية 2025. والكلمة للسيد رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة.

السيد حميد العالي: رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

عارض ما جاء في ورقة البرمجة التي يقترحها رئيس المجلس على أشغال الجلسة.

شكرا السيد الرئيس، بالنسبة لبرمجة جزء من الفائض التقديري لميزانية السنة المالية 2025. فالمبلغ المقترح برمجته هو 10560000.00 مبرمجة على الشكل التالي:

- اقتناء عتاد واثاث المكتب..... 500 000,00 درهم
- أشغال كبرى للصيانة (المركز الثقافي محمد بنعبود)..... 300 000,00 درهم
- اقتناء العتاد المعلوماتي و البرمجيات:..... 300 000,00 درهم
- اقتناء العتاد الكهربائي والإلكتروني :..... 100 000,00 درهم
- اقتناء عتاد تقني 60 000,00 درهم
- مشاريع متكاملة (تزيين مختلف طرق المدينة وتهيئة المدارات المدينة بالأضواء الثلاثية متضمنة الدراسات)..... 2 000 000,00 درهم
- تهيئة الطرق الحضرية..... 2 000 000,00 درهم
- اقتناء سيارة الإسعاف وسيارة نقل الاموات..... 1 000 000,00 درهم
- الأشغال الكبرى للصيانة لمختلف واجهات منازل المدينة..... 1 000 000,00 درهم
- تهيئة المناطق الخضراء (الغابة الحضرية Hostal ومنتزه مولاي ادريس).... 1 500 000,00 درهم
- شغال تزويد مختلف مناطق المدينة بالماء..... 300 000,00 درهم
- دفعات لفائدة الوكالة الحضرية في إطار اتفاقية دراسة تهيئة حي الباركبي 300 000,00 درهم
- أشغال وتثبيت كاميرات المراقبة في مختلف مناطق المدينة متضمنة الدراسات .. 1 000 000,00 درهم
- شراء عتاد تقني لمكتب حفظ الصحة..... 200 000,00 درهم

المجموع: 10 560 000.00.....درهم

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

شكرا السيد الرئيس، في البداية لابد أن نهني الجماعة، ونهني أنفسنا ونهني الساكنة على هذا التطور الإيجابي الملحوظ سنة بعد سنة على مستوى مالية الجماعة، (سواء على مستوى المداخل أو على مستوى الحكامة في تدبير المصاريف)، الشيء الذي انعكس إيجابا على التطور الملحوظ الآن والتصاعد الذي يعرفه الفائض المحقق كل سنة، وهذا في حد ذاته أحد الإنجازات الكبرى التي تحققت على مستوى جماعة العرائش خلال هذه الولاية، وهنا لابد أن نشكر جميع الطاقم الإداري للجماعة، وأيضا كل المتدخلين سواء بالخزينة العامة أو بالمصالح المالية التي لها ارتباط مباشر بمداخل الجماعة. وأيضا مختلف المتدخلين الذين يعملون على تجويد الأداء المالي بجماعة العرائش. ولا يمكننا إلا أن نفتخر بهذا الإنجاز، وهذه الحصيلة التي ستمكننا الآن من أن ندبر برمجة مبلغ يصل إلى 10.560.000 درهم. وهذا فقط مبلغ مؤقت في انتظار الحصر النهائي للمداخل والحصر النهائي للميزانية والذي من المتوقع أن يقدم رقما أكبر من هذا، وهو ما يمكننا من إنجاز العديد من المشاريع المبرمجة سواء على مستوى برنامج عمل الجماعة أو التي تأتي استجابة لطلب الساكنة فيما يتعلق بالعديد من المجالات. إذن، الإخوة والأخوات استمعتم وأيضا درستتم مقترح برمجة الفائض. وأفتح النقاش حول ما إذا كانت هناك إضافة أو مقترحات بخصوص هذه النقاط وشكرا.

السيدة هيام الكلاعي: النائبة السادسة للرئيس

إذن مرة أخرى، أولا السيد الرئيس أصبحت أفكر بجذبة أنني أتخذك قدوة في حياتي، والدليل أنني يقع لي مواقف صغيرة في حياتي أكون أقرب إلى الموت بالفقصة، في الوقت الذي أنت في خضم هذا الفشل العظيم، تداوم على تهنية نفسك وتهنئتنا، ولا ندري لماذا هذه الكثرة من التهاني وعلى ماذا؟ ولكن على أي هنيئنا لنا بك.. فلا يمكن السيد الرئيس أن نسمع في كل سنة نفس الأسطوانة. أولا وقبل كل شيء. حذرت خلال اجتماعات اللجان أننا نقوم بشكل متعمد بتزوير المحاضر الرسمية، واليوم أنا أعيدها، تزورون المحاضر الرسمية للجان، والأرقام التي تم قراءتها الآن في تقرير اللجنة ليس هي الأرقام التي اتفقنا عليها، فالتفق عليه ها هو عندي معدل بالقلم، والذي جاء اليوم ليس هو نفسه. فإذا أنتم السيد الرئيس يعجبكم العمل فقط مع بعضكم البعض، اشتغلوا مع بعضكم واعفونا من عناء أننا نأتي، ويكون لنا مجهود، ونقدم عملنا بصدق، وفي الأخير تصنعون ما تحبون، فأنتم تصنعون ما تريدون ونحن مقتنعين (وريه وريه.. وإذا عمى سير وخليه) وفعلناها معكم، فقط لا تعذبونا. أما نفس الأسطوانة للفائض والمشاريع.. الرؤية، المخطط، والكلام هذا.. فميدان الواقع كارثي، فلا يوجد شيء، مشاريع متوقفة، أوراش خاوية، مدينة تغرق في الفوضى وسوء التدبير، الفائض لسنوات 2022 و2023 و2024 لم تتجزوه. وعندما اقتربت الدورة بدأت تعلنون عن الصفقات الخاصة بهذا الشيء.. أنا ما يؤلمني هو أن الطريقة كيف تتقاتلون وتدافعون على هذا الشيء لاعتماده في الفائض، مثلما الإنسان اليوم، يقول: فقط سنصوت على الفائض وستصبحون غدا تتجزونه.. وفي الأخير لا تتجزونه. أنا لا أفهم... أين ذهب الفائض؟ للسنوات السابقة في المشاريع التي وعدتم بها الناس، أنجزت، هل الأضواء الحمراء أنجزت؟ هل تهيئة المدارات أنجزت؟ لم تتجزوا شيء. هل الميزانيات التي صوتنا عليها خدمتم بها الساكنة؟ الجواب واضح، لا.. لا.. أعرفها أنا وأنت والعالم يعرفها. هذا الفائض يتكرر كل عام. أصبح رمز.. راية للفشل، وللبرمجة العشوائية، وغياب المتابعة والمحاسبة. وهذا الشيء يبين بوضوح أن المجلس باق اليوم من بعد ما تعبنا من الصراخ ومن الصداق، أنه يسير بالصدفة، وبالارتجال. ولهذا السيد الرئيس، للأسف رغم أنني أريد أن أتخذك قدوة في حياتي ليس لك لا رؤية ولا تخطيط ولا كفاءة سياسية ولا كفاءة إدارية.. القانون التنظيمي 14/113 واضح في المادة 83 والمادة 92، يقول أن الجماعة ينبغي لها أن تخطط وتبرمج وتنفذ المشاريع وفق أولويات التنمية المحلية، وليس وفق مزاجك والولاءات السياسية والخواطر.. برمجة بلا إنجاز، إنجاز بلا تتبع. تتبع بلا محاسبة، أين هي المحاسبة اليوم؟ أين هو التقييم المالي؟ أين هو التتبع الإداري؟ أو كل عام سنبقى نعيد نفس الكلام برافو علينا (شيطنا) الفلوس، لمن؟ هل سنأخذها معنا في الأخير؟ فهل من أبقى شيئا سيأخذه معه في نهاية الولاية؟ لأن هذا المجهود الذي تتجزونه أجل أن تبقيوا على الفلوس دون صرف والمدينة غارقة في العبث، تعطي إحساسا للإنسان بأن ما تبقى لكم

ستأخذونه.. المدينة اليوم غير محتاجة فائض في الأرقام السيد الرئيس، محتاجة فائض في الكفاءة، التي لا توجد.. عندكم نقص في الكفاءة، ونقص في النزاهة. المدينة محتاجة إلى رئيس يعرف التسيير، وليس الهروب من المسؤولية. نفس الأخطاء، نفس التبريرات، نفس التسيب المالي والإداري.. لا مراقبة، لا محاسبة، لا أثر على الأرض. والفائض الخاص ب 2025. وأنا أقولها لك من هنا وأتحمل المسؤولية فيها كاملة، ما هو إلا نسخة جديدة من نفس الفيلم الباسل الذي يتكرر كل عام. لن تنجزوا أي شيء، اجتماعات.. تلتقطون الصور في الفيسبوك، تطلون وسط الحفر، تتأملوا في عمود الكهرباء.. ولكن في الأخير ليس هناك أي شيء. السيد الرئيس الناس لم تعد تنق في الكلام، لا كلامك ولا كلامنا، وأنا بالنسبة لي برمجة فائض 2025 بدون تصفية فوائض السنوات السابقة، هي مجرد عملية تجميل سياسي لفشل إداري مزمن، فلا يمكن أن نبقي نبرمج فقط السيد الرئيس، لا يمكن.. فلم يعط لكم الحق أنكم تعجزوا وتصنعوا التلميع الإعلامي والتبريرات والفشل في التنفيذ، ونحن نبقي متابعين معك هذا الماكياج المالي الذي تصنع كل عام. فلا يمكن لا لنا ولأي أحد يزيد في الاتهام. اليوم السيد الرئيس أنا أقول لك، أنه كي تكون هناك مصداقية لفائض ما أو في صرف ميزانية يخص تقرير..

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

أدخل في الموضوع فالفكرة وصلت وكفى من التكرار..

السيدة هيام الكلاعي: النائبة السادسة للرئيس

ليس هنا تكرار.. ومن الصائب أن تفهمها فها هو الموضوع وكن قادرا عليه... اعمل تقرير إداري ومالي حول مصير الفوائض السابقة. افتح افتتاح شامل من طرف المفتشية العامة للإدارة الترابية حتى نعرف أين ذهبت أموال الشعب، ففائض السنة المالية السابقة والفائض الذي سبقه. من سيتحمل المسؤولية فيه؟ أنا؟ فأنت من تتحمل المسؤولية لأنك أنت الأمر بالصرف، فهل ستبقى تأتينا بأوراق الزبدة إلى هنا وتضحك علينا بها، وفي الأخير لا تصنع أي شيء.

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

المجلس الأعلى للحسابات ليس واقفا لا علي ولا عليك، فهو يقوم بمهامه وفق القوانين.. لذلك تحدثي في الموضوع.. رغم أنه يظهر أنك لم تتعي من الخطب..

السيدة هيام الكلاعي: النائبة السادسة للرئيس

فقط دون أن تتزايد معي. وحتى أنتهي من كلامي تحدث أنت.. الموضوع هو هذا الفائض...

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

ألم تتعي؟ ناقشي الموضوع.. أريني..

السيدة هيام الكلاعي: النائبة السادسة للرئيس

لا.. لأنك أنت فاشل، ماذا سأناقش معك وأنت تأتي فقط بالخسران، ماذا سأناقش معك.. سأناقش معك على الأقل قدم لي واحد الفائض حقيقي، وأنتم مزورين للمحضر والمحضر مزور...

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

تحلمي مسؤوليتك في هذا!

السيدة هيام الكلاعي: النائبة السادسة للرئيس

نعم أنا أتحمل مسؤوليتي.. فعندي اللجنة كلها مسجلة. أنت الذي ينبغي أن تتحمل مسؤوليتك، وتكمل معي في هذه الطريق ونرى إلى أين سننتهي... عندي اللجنة كلها مسجلة. وأنا متحملة مسؤوليتي.. الأرقام التي اتفقنا عليها ليست هي هذه. وهذا الفائض لن ينجز والفوائض الخاصة بالأعوام الفائتة لم تنجزوا بها أي شيء، والآن أقول لك ماذا قررت أن تفعلوا العام الماضي ولم تفعلوا شيئا. ولم تفعل أي شيء من الأشياء التي قلت أنك ستفعلها من اليوم الذي رجعت فيه رئيسا. وبقي معك فقط الناس الذين لم يصوتوا عليك رئيسا، وسير الله يسر لك.

السيد عمر الكموني: عضو المجلس

السيد الرئيس، بخصوص برمجة فائض هذه السنة نرى أن هناك حاجات مكررة عن السنة الماضية، هناك مثلا، في السنة الماضية كنا برمجنا أننا سنعمل الأضواء الحمراء، وقام حديث كثير بالمدينة كوننا سننجز الأضواء الحمراء ونهني الساعات، وأصلا لم ننجز ذلك نهائيا، وهذه السنة أيضا هناك، إشارات إليهم، هناك اقتناء شاحنة رافعة، قمنا بذلك في برمجة السنة الماضية، الى حدود اللحظة، قيل لي بأن الصفة فقط معلنه. عام.. عام وليس هناك شاحنة رافعة.. فهل أنتم يخصصكم سنة من أجل شراء شاحنة؟ فهذه مصيبة سوداء هذه. إذا كان عام كي نقتني شاحنة.. تهينة ملاعب القرب، خلال السنة الماضية برمجنا لها مليون وخمسمائة ألف درهم. بالكاد وصلنا إلى إجراء صفة ملعب واحد هو ملعب باب البحر، والملعب الثاني فيه تحايل تريدون أن تمحوه، ومعروف لماذا؟ فهناك ملعبان في باب البحر وينبغي تهينتهما معا، وتسييجهما معا، لأن السيد العامل خلال المرة الفائتة عمل لكم حالة من أجل إرجاع السياج الذي كنتم أزلتموه من مكانه. فينبغي أن يرجع مثل الملعب الثاني وأي نية مبيتة كي يكون سطو على ذلك الملعب لا ينبغي أن تكون إرضاء لطرف ما.

هذه حاجة.. بالنسبة للمدينة كما قلنا، السنة الفارطة قلتم ستنجزون الأضواء الحمراء، لم تفعلوا شيئا... الدراسة التقنية الخاصة بأبينيدا.. فأبينيدا كل عام تتحدث عنها السيد الرئيس، كل عام في الفائض في الميزانية في أي بوق تتحدث فيها.. قلتم السيد العامل قال لكم ضروري أن تشتروا طراكس. خصصتم له ميزانية... أين هي؟ عام، ولا صفة تم الإعلان عنها.. عام.. وأكثر من ذلك في مناقشة الميزانية تبرر بأنه تضخيم الوقود متأتي من الطراكس. والطراكس ليس عندنا وهو معطل أكثر من سنة، أين الطراكس الذي سنشتري؟، ليس هناك شيء في هذا العام أنيتم لنا بالاعتیادات. والطرق.. أين هي الطرق السيد الرئيس؟ وأي طرق سوف تنجز؟ وهل سنحتاج ل 100 مليون أو 200 مليون؟ فكل شيء مدمر.. هذا الشيء كما قالت الأستاذة ليس هو الذي عملنا فيه التوصية في اللجنة. فهذا تزوير.. هذا تزوير واضح.. الأرقام التي عندنا هي هذه، وكنا نراجعها بالزيادة هنا والنقصان من هنا مع السيد المدير، مع السادة النواب وأعضاء مكتبك. جاءتنا حاجة منفصلة. لا أعرف السيد رئيس لجنة المالية فهل هذا الشيء هو الذي كنت تسجله في رئاسة اللجنة.

السيد حميد العالي: رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة.

..أه.. وقع واحد الاختلاف..

السيد عمر الكموني: عضو المجلس

كيف وقع هناك اختلاف، اسمح لي أمانة المحاضر وأمانة اللجنة تقع على عاتقك، الآن تقول لي وقع اختلاف فمحضر اللجنة أحضره كما هو.. والاختلاف يقوله الرئيس، فهو معتاد أنه يبدل في الأرقام.. عامل لنا هنا الكاميرات، سنعملهم في المدينة فتلات سنوات وأنت تتحدث عن الكاميرات.. لم تعملهم في مواقع حساسة. قلت أنك ستعملهم عندنا بالجماعة لم تعملهم.. قفلك أنك ستعملهم في المحجز لم تعملهم، الذي يدخل موارد ضخمة. قلت ستعملهم في المستودع بقسم الأشغال لم تعملهم. وعرفنا لماذا لم تعملهم.. لكي يسرق الماء بالنهار وبالليل وتفعل ما تريد، الكاميرة تفضح كل شيء.

عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

تحمل مسؤوليتك في هذا الشيء.. وأتحدك وأتحدك.. لأن أشرف تسيير هو الذي يوجد بهذه الولاية، وإذا حصلت علي أي شيء لم تكن تفعل علي هذه المناورات أنت ومن معك... إذا ما كان هناك شيء فكنت تسبق إلى المجلس الأعلى للحسابات وإلى المحاكم لو كنت وجدت شيئا ما.. فأحسن حصيلة هي حصيلة هذه الولاية، وأعرف ماذا تخرج من فمك. (حصل هنا لجاج وتداخل في الكلام بين السيد الرئيس والعضو عمر الكموني لم يتبين معه فحوى كلام كل منهما)

عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

الإخوان، المجلس سيد نفسه. الجدول المعروض عليكم للمناقشة هو هذا الموضوع أمامكم. واللجان يبقى دورها فقط استشاريا.

ونمر الآن إلى التصويت على النقطة:

وعملية التصويت تسفر على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت.....: 16

- عدد الأصوات المعبر عنها.....: 16

- عدد الأعضاء الموافقين.....: 16

وهم السادة والسيدات:

عبد المومن صبيحي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهبر - هيام الكلاعي - خديجة سلاي - عمر الكموني - لحسن الشاوي - حميد العالي - سليمان الفرجاني - العربي السطحي - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون - نجاة موعلي.

- عدد الأعضاء الراضين.....: لا أحد

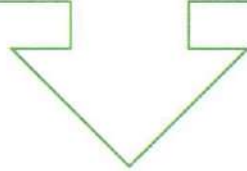
- عدد الممتنعين عن التصويت.....: لا أحد

وبالتالي يصادق مجلس جماعة العرائش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على برمجة فائض السنة المالية 2025.

وهذا أكبر دليل على صدقية ومصداقية هذا الجدول الذي يصادق عليه الإجماع..



المرفقات



جدول برمجة فائض السنة المالية 2025



برمجة جزء من الفائض التقديري لميزانية السنة المالية 2025

~ الفائض التقديري: 16 281 645,65 درهم

~ المبلغ المقترح برمجته: 10 560 000.00 درهم

- اقتناء عتاد واثاث المكتب 500 000,00 درهم
- أشغال كبرى للصيانة (المركز الثقافي محمد بنعبود) 300 000,00 درهم
- اقتناء العتاد المعلوماتي و البرمجيات: 300 000,00 درهم
- اقتناء العتاد الكهربائي والإلكتروني : 100 000,00 درهم
- اقتناء عتاد التقني 60 000,00 درهم
- مشاريع متكاملة (تزيين مختلف طرق المدينة وتهيئة المدارات المدينة بالأضواء الثلاثية متضمنة الدراسات) 2 000 000,00 درهم
- تهيئة الطرق الحضرية 2 000 000,00 درهم
- اقتناء سيارة الإسعاف وسيارة نقل الاموات 1 000 000,00 درهم
- الأشغال الكبرى للصيانة لمختلف واجهات منازل المدينة 1 000 000,00 درهم
- تهيئة المناطق الخضراء (الغابة الحضرية Hostal ومنتزه مولاي ادريس) 1 500 000,00 درهم
- شغال تزويد مختلف مناطق المدينة بالماء 300 000,00 درهم
- دفعات لفائدة الوكالة الحضرية في إطار اتفاقية دراسة تهيئة حي الباركي .. 300 000,00 درهم
- أشغال وتنشيت كاميرات المراقبة في مختلف مناطق المدينة متضمنة الدراسات .. 1 000 000,00 درهم
- شراء عتاد تقني لمكتب حفظ الصحة 200 000,00 درهم

المجموع: 10 560 000.00..... درهم



مقرر النقطة المتعلقة

بالدراسة والمصادقة على برمجة فائض السنة المالية 2025.



المقرر عدد 191 / 2026

بتاريخ 25 فبراير 2026

النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على برمجة فائض السنة المالية 2025.

- ~ إن مجلس جماعة العرائش المجتمع في إطار دورته العادية لشهر فبراير 2026، المنعقدة بتاريخ الأربعاء السابع من رمضان 1447هـ، الموافق ل 25 فبراير 2026.
- ~ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، خاصة المادة 43 منه.
- ~ وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على برمجة فائض السنة المالية 2025.
- ~ وبعد اعتماد التصويت العلني برفع الأيدي.
- ~ وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت: 16

- عدد الأصوات المعبر عنها: 16

- عدد الأعضاء الموافقين: 16 وهم السادة والسيدات:

عبد المومن صبيحي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهير - هيام الكلاعي - خديجة سلاي -
عمر الكموني - لحسن الشاوي - حميد العالي - سليمان الفرجاني - العربي السطحي - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون -
نجاة موعلي.

- عدد الأعضاء الراضين: لا أحد

- عدد الممتنعين عن التصويت: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق مجلس جماعة العرائش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على برمجة فائض السنة المالية 2025.

كاتبة المجلس

كاتبة المجلس:

خديجة سلاي



رئيس المجلس

رئيس جماعة العرائش
عبد المومن صبيحي





النقطة الرابعة

الدراسة والمصادقة على توزيع منح الدعم على الأندية الرياضية

برسم سنة 2026



النقطة الرابعة: الدراسة والمصادقة على توزيع منح الدعم على الأندية الرياضية برسم سنة 2026

اللجنة الدارسة للنقطة:

✓ لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية والشراكة.

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

وننتقل إلى النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على توزيع منح الدعم على الأندية الرياضية برسم سنة 2026 والكلمة للسيدة كاتبة المجلس لقراءة ما جاء في تقرير اللجنة بخصوص هذه النقطة.

السيدة خديجة سلاي: كاتبة المجلس

شكرا السيد الرئيس، فبخصوص النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على توزيع منح الدعم على الأندية الرياضية برسم سنة 2026، فقد استمعت اللجنة إلى المعطيات التي خلص إليها قسم الشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية. بعد دراسته للملفات المتعلقة بطلب الدعم وتداولت فيها ثم ارتأت أن يستكمل النقاش في اليوم الموالي، إلا أنه تعذر ذلك، لظروف القاهرة حالت دون حضور رئيسة الاجتماع.

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

شكرا السيدة كاتبة المجلس، وسيرا على النهج الذي سنه هذا المجلس خلال الولاية الحالية، من خلال دعمه الكبير والتاريخي لقطاع الرياضة بمدينة العرائش. والذي يتجلى في الميزانيات التي رصدتها سنويا لهذا القطاع، إضافة إلى المشاريع التي تم إنجازها على الأرض، سواء فيما يتعلق بملاعب القرب أو تجهيز الملعب البلدي أو حاليا مشروع تجهيز القاعة المغطاة، والمشاريع الأخرى القادمة في الطريق إن شاء الله. قلت سيرا على هذا النهج الذي انعكس إيجابا على الأندية الرياضية في هذه المدينة، والذي يظهر من خلال المستويات التي أصبحت تلعب فيها فرقنا في مختلف الرياضات. خاصة فيما يتعلق بفرق كرة الطائرة وكرة السلة والتايكواندو وكذلك الدراجات.. فمجموعة من الأنشطة أصبحت تمارس في المستويات الممتازة للبطولات..

إذن قلت سيرا على هذا النهج، وبعد تداول اللجنة التي كان من المفروض أن تبث في عملية الجدولة، نتيجة الظروف التي مررنا بها خاصة ظروف الفيضانات. والتي بالمناسبة اليوم تزامن حضور افتتاح هذه الدورة مع افتتاح دورة مؤسسة التعاون "وادي المخازن" حيث تعذر عليّ أن أكون هنا في بداية هذه الدورة.. وهذه مناسبة كي نفتتح قوسا من أجل تحية ساكنة العرائش وساكنة القصر الكبير على المجهودات المبذولة، وعلى الروح الوطنية، وعلى حسن الضيافة التي عبر عنها المواطنون بمدينة العرائش، وعلى العمل الميداني الكبير، تحت إشراف السلطات الإقليمية وتحت إشراف السيد عامل الإقليم طيلة هذه الفترة وإلى أن مرت العملية بنجاح. أهني ساكنة مدينة القصر الكبير على العودة السليمة والحمد لله، وعلى الشروط والظروف الحسنة التي تمت خلال العودة مع هذا الشهر المبارك. وبالمناسبة كذلك كي نرفع تحياتنا وتهانينا إلى صاحب الجلالة حفظه الله على العناية الخاصة التي أولاهها لساكنة القصر الكبير، والتي لازالت مستمرة إلى الآن، عبر الدعم بمختلف الوسائل والإمكانيات التي تم رصدها للوقوف مع ساكنة القصر الكبير. وكما قلت الحمد لله أننا جميعا بفضل الروح الوطنية اجتزنا هذه المحنة.

قلت نتيجة لهذه الظروف التي مررنا بها اضطرت اجتماعات اللجنة ومواعيد دورتنا التي تأجلت إلى يومنا هذا. فمن أجل كذلك تمكين الفرق الرياضية من الحصول على الدعم الذي عادة توفره الجماعة. وأيضا تماشيا مع خريطة الطريق التي وضعها قسم الشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية على مستوى تجويد حكمة تدبير الفرق الرياضية ومطالبتها بمجموعة من الوثائق الإدارية والمالية، فمن أجل أن لا يكون تأخر الدعم المالي وتأجله سببا في عرقلة هذا المسار الرياضي الذي تعرفه مدينتنا، اجتمع المكتب المسير في اجتماع موسع

واقترح جدولا لدعم الأندية الرياضية على أساس أن دعم بعض الفرق سيبقى مرهونا. يعني عملية الصرف أو عملية التحويل ستبقى مرهونة بإكمال مختلف الوثائق التي تمت المطالبة بالإدلاء بها من طرف القسم الاجتماعي والثقافي والرياضي للجماعة. على اعتبار أن هذا التمرين الذي قمنا به هذه السنة مع الفرق الرياضية، هو فقط من أجل النهوض بمستوى التدبير الإداري والمالي لها وظهور مستوى الشفافية والحكمة في تدبير الفرق، وليس من أجل أن يكون هذا عقبة في سيرها أكثر من تصحيح مسارها، لأنه والله الحمد بلادنا تتوفر على مؤسسات للحكمة ومؤسسات للمراقبة الكافية من أجل إعطاء لكل من يستحق وكل من هو في مستوى هذا الدعم.

إذن كما قلت بين أيدينا الجدول المقترح للدعم والذي سأقرأه عليكم الآن:

اسم النادي	مبلغ الدعم المقترح بالدرهم
النادي الرياضي ليكسوس (رجال ونساء) لكرة السلة - القسم الممتاز	580 000.00
نادي الاتحاد الرياضي لكرة السلة - القسم الوطني الثاني	50 000.00
نادي العرائش لكرة الطائرة - القسم الممتاز	430 000.00
نادي وفاء العرائش - لكرة الطائرة	20 000.00
نادي شباب العرائش لكرة القدم - القسم الثاني هواة	200 000.00 على شطرين 80 ألف درهم في الشطر الأول والشطر الثاني مرهون بتحقيق النتائج في آخر الموسم.
جوهرة العرائش النسوية لكرة القدم	130 000.00
FC العرائش لكرة القدم - الأول عصبة الشمال	50 000.00
جوهرة العرائش لكرة القدم - الأول عصبة الشمال	50 000.00
نادي وفاء العرائش لكرة القدم - الثاني عصبة الشمال	20 000.00
نادي رجاء العرائش لكرة القدم - الثاني عصبة الشمال	30 000.00
نادي مدرسة العرائش لكرة القدم - الثاني عصبة الشمال	30 000.00
نادي الجيل الجديد للدراجات	50 000.00
نادي اللوكوس لكرة الحديدية	30 000.00
نادي شباب العرائش للتنمية الرياضية للتايكواندو	20 000.00
نادي اتحاد شباب العرائش لكرة الشاطئية	10 000.00
المجموع	1 700 000.00

والآن أفتح باب التدخلات بخصوص هذه النقطة..

السيدة هيام الكلاعي: النائبة السادسة للرئيس

إذن مرة أخرى مساء الخير، أولا السيد الرئيس مرة أخرى خلال اجتماع اللجنة من هذا الموقع أقدم بالشكر الجزيل للسيدة رئيسة القسم الثقافي والاجتماعي لأنها قامت بمجهود جبار وغير مسبوق في جماعة العرائش. قدمت لنا جدولا يحمل في طياته من الصدقية ومن الحقيقة ما لا عين رأت ولا أذن سمعت خلال هذه الولاية. قرأت علينا جدولا أقل ما يقال عنه أنه يجب أن يحمل هذا الـ pack وتنجز حوله لجنة افتتاح. لأنه لا توجد لا وثائق الصرف ولا دلائل لأجور اللاعبين.. وهذا جاء على لسان السيدة النائبة، فإذا بنا حينما انتهينا طلبنا منها أن

تمدنا بذلك الجدول. فقالت بأنه ذلك مجهود شخصي للقسم.. نحترمها، قالت أنا لا أتحمّل مسؤولية ما جاء في هذا الجدول. فطالبنا بالملفات كالعادة، فقال السيد المدير أنه ليس من حق اللجنة أن تطلع على الملفات.. أنا أريد فقط كيف سنقوم بعملية التوزيع؟ فأن لا نطلع على ملفات وأن لا نعرف من لم يقدم الوثائق، وما نعرف من كتب هذا الجدول، ما عرفنا أن الاتفاق أو الاقتراح لمن؟ ما نعرف؟ ولا يمكن لي أنا شخصياً أن أتوجه في حاجة لا إمام لي بها، اليوم يخصنا أن نتكلم بصراحة ومسؤولية لأن هذا الموضوع أصبح موضوعاً عاماً في المدينة، وعنوانه هو العبث والتمييز وتبديد المال العام. الناس تسأل في الشارع حول الدعم أين يذهب؟ ولا يمكننا أن نتجاهل اليوم أحد التسجيلات، ربما سمعها المغرب كاملاً. هذا التسجيل منسوب إلى أحد الأعضاء سيدي محمد هلال يقول فيه: أن رئيس أحد النوادي الذي هو الرئيس الشرفي له "شفار" "شفار" "شفار" أنني أملك الدليل على سرقة ويمشي عند وكيل الملك. اليوم يخصنا أن نقف.. وحسب مقولة عادل إمام (تريثوا ولا تتسرعوا) الله يا ودي هذه أموال صحيحة، فلا يمكن أنا شخصياً عندي تساؤل كبير. كيف.. هو اليوم الأمر أصبح مسلماً، نعرف أنكم سوف توزعون.. فقط كي آتي أنا إلى اللجنة وأجد السيدة النائبة بما تملكه من صدق من ناحية الصفة والمسؤولية داخل المجلس، وما تملكه من صدق زائد بصفتها الشخصية داخل الحياة اليومية، ولا يمكنني أن أكذبها. فما قالته بالجدول، أنا صدقته وسمعتة. ومن بعد، تكامولاً ذاك الجدول ومشي لحاله وكان فيه من الكوارث ما لا يعد ولا يحصى.

كان فيه تضارب مصالح لشركة الإطعام لأحد الأعضاء هنا ربما. وذكر بالاسم، وكان فيه "واحد الروينة" فلا يمكن الكلام يبقى معلقاً بشكوك قائمة، فنحن أصبحنا داخلين في شبهة تبذير المال العام كاملين. من يرفع يده اليوم كله داخل في هذه الشبهة. مع أن المسؤولين العموميين مطالبين بتقديم الحساب على تبذير الأموال العمومية. رغم أنه يكون لديهم درهم في المال العام ويأخذوا 100 مليون ينبغي أن يلتزموا. زد على ذلك السيد الرئيس المرسوم رقم 2-22-431 يؤكد على ضرورة احترام الشفافية في كل أشكال التمويل العمومي، بما فيها منح الدعم. ولا يمكن كذلك السيد الرئيس أن ننسى الفصل 241 من القانون الجنائي الذي يعاقب كل موظف وكل منتخب ساعد على تبذير أموال عمومية، واليوم إذا كان الشك قائماً، ونحن لازلنا نصوت على هذه المبالغ بالملايين بطريقة مشبوهة، وهناك اتهامات بالسرقة، فهذه أكثر من شبهة الفساد.. وفوق هذا الشيء كله، لا أفهم ماذا تريدون اليوم؟ تقدمون هذا الجدول جاهزاً؟ أنا أسأل نفسي هذا ماذا؟ هل أصبح عندكم وسيلة ترضيات أو وسيلة تشتري بها الأغلبية ديالك أ الرئيس أو الولاءات السياسية؟ أنا أظن أن المال العام أمانة، فلا يمكن أن نمشي في هذا الشيء.. وإذا لم نلق من يصونه يمشي بحالو. إذا لم يكن قادراً أن يصون المال العام. أنا موقفي واضح سأعلن عنه الآن وسأبقى فيه. أنا أعلن، لست ضد الأندية وليس ضد الرياضة بالمدينة. وليس ضد يكون هناك نشاط رياضي لأنه رافعة أساسية داخل المدينة. ولكن أطالب رسمياً بتجميد جميع منح الدعم إلى حين أن تكون عندكم معايير واضحة وشفافة. وتشكل لجنة تقنية مستقلة تراقب الملفات وتراهم... من أحد تكون عندنا فيه الثقة... وأعطوا الدعم بوثائق الصرف.

وأذكرك السيد الرئيس أن أي تجاوز في هذا الشيء تتحمل فيه أنت المسؤولية القضائية، نحن فقط ننصح، إذا كنت تأخذ بالنصح. أما إذا كنت يخلصك أن نجاملك ونسكت، سير الله يسخر، والله ولي التوفيق.

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

تفضل...

السيد عمر الكموني: عضو المجلس

السيد الرئيس، سابقاً كنا دائماً نطالب.. لم تكن نطالب، بالعكس نحن اتخذنا توصية هذه ثلاث سنوات بالمجلس بأن هذا الشيء يمر إلى الافتتاح في آخر السنة الموالية، يعني نتحدث عن 2022-2023-2024... وأنداك.. وكنتم دائماً تحاولون ما أمكن أنكم تبعدوا هذا الملف، فجأة هذا العام تلقى الإعلان معلق في دجنبر بأنه هناك افتتاح لمدة ثلاث سنوات، تفاجأنا وقلنا بأنها خطوة طيبة ففي جميع الأحوال أن تأتي متأخراً خير من أن لا تأتي، جاءت اللجنة، حضرنا.. وتفاجأنا كما تفاجأ الجميع بالتقرير التي تلتها علينا النائبة المفوضة بالقسم، والذي كان خطيراً جداً، والذي عدد سنوات التدبير المالي لهذه الأندية، وما ذكرته السيدة النائبة خطير وخطير جداً لا

من ناحية الفواتير الغير قانونية.. ولا سندات.. ولا توجد الكشوفات البنكية.. والذي لم يحضر أي ورقة.. يعني ما ذكرته السيدة النائبة في أكثر من ساعة إلا الربع.. خطير وخطير جدا. طالبناها بأن تعطينا نسخة منه، قالت لنا بأنه لا يمكن، لأنه فيه كثيرا من الأسماء وكذا الشركات وسنعمل تقريرا محين وسنعطيه للإخوان جميعهم للاطلاع عليه. وللاستثناس. واتفقنا في تنمة اللجنة أن تحضر السيدة النائبة والسيدة رئيسة اللجنة بعض التعديلات في ملفات الأندية للاطلاع عليها بشكل مجرد. ولكن لم يتم هذا الشيء. ولم تتمكن اللجنة من ذلك، بحيث رئيسة اللجنة أو نائبتها لم يحضرا.. نحن تفاجأنا والإخوة بدون استثناء تفاجئوا وانبهروا بشكل سلبي من مضمون التقرير. خلاصات اللجنة وكما اتفقنا عليها الإخوان بدون استثناء بجميع الحاضرين، السيد السعيد بوشيبة، السيد محمد المتوكي، السيد السطي، السيد المزوري، السيد أنور.. تم الاتفاق بشكل جماعي وقاطع أن النادي الذي أحضر الأوراق الثبوتية للافتتاح معقولة ومنظمة، التي قدمتهم السيدة النائبة بصراحة حصرتهم في ثلاث أندية، فثلاث أندية هم من وصلوا إلى هذه العتبة، باقي النوادي أشيائهم ضعيفة وضعيفة جدا، هناك نادي لم يقدم أي ورقة.. يعني إذا ما أردنا أن نقدم نسبة عطا على ما قالت لنا السيدة النائبة 25% من قيمة الدعم هي التي لها أوراق تبوئية 75% هي كلها ضبابية، ليس هناك لا كشوفات بنكية ولا فواتير ولا شيء، والنادي الذي يأخذ 35% من قيمة الدعم لم يحضر لا افتتاح ولا كشوفات؟ لم يحضر أي شيء.. نحن نتحدث بناء على التقرير الذي قدمته السيدة النائبة. وأكثر من ذلك هذا فيه احتقار للمجلس. ولما جاءت ورقة الدعم تقدم هو الأول، وما زاد إمعانا في الاحتقار كما صرحت بذلك السيدة النائبة، قالت بأنه قدم طلب الدعم مرفقا بالتقرير المالي والخاص بسنة 2024 مع العلم أن الإعلان فيه 2025، يعني هذا يقول لك افعل ما تشاء، والدعم سأخذه سأخذه كن من تكون أنت.. أنا سأضع ورقتي وسأخذ الدعم ولدي كيف أعمل من أجل أخذه، والآليات التي أستعمل كي يصلني... وهذا ليس ما اتفقنا عليه. والإخوان كلهم حاضرون.. يقولوا لك: هل اتفقنا جماعة بأنه الذي قدم سيأخذ، والذي لم يقدم لن يأخذ. وليس لن يأخذ بصفة نهائية. ولكن إلى حين تسوية وضعيته، مع مرافقة بتكوين من أجل ضبط أموره. وأنداك نفتح له الباب. ولكن هذه السنة نكافئ الكسول وغير المجيد.. فهناك نوادي كانوا في القمة ساوينها مع أناس لم تحضر أي ورقة، وهذا ليس معقولا أين هي مسؤولية المحاسبة؟ أين هو الاستحقاق؟ أين هي الكفاءة؟.. فكل واحد لديه "الفراقشية" الذين يسندونه، ولكن حتى هذا العمل له ذلك ومن نوع خاص، يعني يقع ما يقع وفي النهاية يأتيك جدول مثل هذا..

السيدة عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

شكرا.. هل من مداخلة أخرى؟ إذن صراحة نحني المجلس، فهذه بادرة سابقة في تاريخ المجالس الجماعية بالمغرب، وليس المجلس الجماعي بالعرائش. سابقة أنه تتم عملية ضبط الملفات القانونية والمالية للأندية وللفرق الرياضية بالشكل الذي يتم الآن على مستوى جماعة العرائش. وبالمناسبة أحيي القسم الاجتماعي والثقافي والرياضي. وعلى رأسه السيدة الرئيسة على المجهود الاستثنائي المبذول. وكما قلت في البداية، هذا بالنسبة إلينا، هذا ليس سيفا لمعاقبة الأندية أكثر من أنه تمرين وتأطير للأندية والفرق الرياضية وللعمل الجماعي بشكل عام. وما ينبغي أن نعرفه حتى يكون هناك اطمئنان بخصوص المال العام. فالقانون المغربي ولله الحمد فيه كثير من تحصين هذه العملية. لأنه الجمعيات والأندية التي تحصل على 10 ملايين من الدعم مطالبة بأن تضع تقريرها كاملا عند المجلس الأعلى للحسابات. وبالتالي نحن هنا لا نبقي نعطي لأنفسنا أو نقيّد أنفسنا باختصاصات وصلاحيات.. توجد والحمد لله مؤسسات للسهر عليها. المجلس الأعلى للحسابات يسأل أي أحد يتوصل ب 10 ملايين من الدعم. وهذه الأندية التي نتحدث عنها كلها تجدها واضحة ملفات في المجلس الأعلى للحسابات. وإلا لم يتوصلوا بالدعم. يعني أيضا المصالح المالية لم تحول الدعم. فهي أيضا تتدخل في التأشير بفعالية وهذا ليس عبثا، نحن هنا لا نلعب. هذه الأولى. تانيا، ما بعد الإعلان الذي تم إشهارة، العديد من الأندية التي استجابت وأدلت بوثائقها للقسم الثقافي، ونقول شيئا آخر، النسبة الكبيرة 80% حتى 90% والتي هي الفرق الكبرى وضعت وثائقها.

ثالثا، التوصية التي ستكون اليوم مرفقة بعملية الدعم هي أنه أي عملية للتأشير من طرف الجماعة على هذا الملف ستكون ما بعد تأشيرة القسم الثقافي وما بعد كذلك الحصول على جميع الوثائق الإدارية والمالية. وبذلك

نضمن على مستوى الجماعة والإدارة التأشير. وصولاً بطبيعة الحال إلى التأشير على مستوى المالية الذي هو أيضاً له شروطه وله من يسهر عليه.

إذن هذا من باب الاطمئنان ومن باب أن تؤكد بأن مصالحنا قائمة على هذه الأمور.

إذن، نصل الآن إلى عملية التصويت على النقطة الخاصة بالدراسة والمصادقة على توزيع منح الدعم على الأندية الرياضية برسم سنة 2026 وفق الجدول المعروض.

وعملية التصويت تسفر على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت: 16

- عدد الأصوات المعبر عنها: 13

- عدد الأعضاء الموافقين: 13

وهم السادة والسيدات:

عبد المومن صبيحي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهبر - خديجة سلاي - لحسن الشاوي - حميد العالي - سليمان الفرجاني - العربي السطحي - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون.

- عدد الأعضاء الراضين: لا أحد

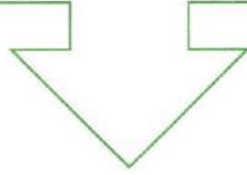
- عدد الممتنعين عن التصويت: 03

وهم السيدتان والسيد:

هيام الكلاعي - نجاه موعلي - عمر الكموني.

وبالتالي يصادق مجلس جماعة العرائش بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على توزيع منح الدعم على الأندية الرياضية برسم سنة 2026. وطبعاً مع التوصية التي تم ذكرها سابقاً.

المرفقات



جدول توزيع منح الدعم على الأندية الرياضية



جدول توزيع منح الدعم على الأندية

برسم سنة 2026

اسم النادي	المستوى	نوع الرياضة	المبلغ بالدرهم
النادي الرياضي ليكسوس (رجال ونساء)	القسم الممتاز	كرة السلة	580 000.00
نادي الاتحاد الرياضي	القسم الوطني الثاني	كرة السلة	50 000.00
نادي العرائش لكرة الطائرة	القسم الممتاز	كرة الطائرة	430 000.00
نادي وفاء العرائش		كرة الطائرة	20 000.00
نادي شباب العرائش	القسم الثاني هواة	كرة القدم	200 000.00
جوهرة العرائش النسوية		كرة القدم النسوية	130 000.00
FC العرائش	الأول عصبة الشمال	كرة القدم	50 000.00
جوهرة العرائش	الأول عصبة الشمال	كرة القدم	50 000.00
نادي وفاء العرائش	الثاني عصبة الشمال	كرة القدم	20 000.00
نادي رجاء العرائش	الثاني عصبة	كرة القدم	30 000.00
نادي مدرسة العرائش	الثاني عصبة	كرة القدم	30 000.00
نادي الجيل الجديد للدراجات		الدراجات	50 000.00
نادي اللوكوس للكرة الحديدية		الكرة الحديدية	30 000.00
نادي شباب العرائش للتنمية الرياضية للتايكواندو		التايكواندو	20 000.00
نادي اتحاد شباب العرائش للكرة الشاطئية		كرة القدم الشاطئية	10 000.00
المجموع			1 700 000.00



مقرر النقطة المتعلقة

بالدراسة والمصادقة على توزيع منح الدعم على الأندية الرياضية

برسم سنة 2026



المقرر عدد 192 / 2026

بتاريخ 25 فبراير 2026

النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على توزيع منح الدعم
على الأندية الرياضية برسم سنة 2026

- ~ إن مجلس جماعة العرائش المجتمع في إطار دورته العادية لشهر فبراير 2026، المنعقدة بتاريخ الأربعاء السابع من رمضان 1447هـ، الموافق ل 25 فبراير 2026.
- ~ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، خاصة المادة 43 منه.
- ~ وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على توزيع منح الدعم على الأندية الرياضية برسم سنة 2026.
- ~ وبعد اعتماد التصويت العلني برفع الأيدي.
- ~ وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت.....: 16
- عدد الأصوات المعبر عنها.....: 13
- عدد الأعضاء الموافقين.....: 13 وهم السادة والسيدات:

عبد المومن صبيحي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهبز - خديجة سلاي - لحسن الشاوي
- حميد العالي - سليمان الفرجاني - العربي السطلي - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون.

- عدد الأعضاء الراضين.....: لا أحد
- عدد الممتنعين عن التصويت.....: 03 وهم السيدتان والسيد:

هيام الكلاعي - نجاة موعلي - عمر الكموني.

يقدر ما يلي:

صادق مجلس جماعة العرائش بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على توزيع منح الدعم على الأندية الرياضية برسم سنة 2026.

كاتبة المجلس


كاتبة المجلس:

خديجة سلاي



رئيس المجلس
رئيس جماعة العرائش
عبد المومن صبيحي



النقطة الخامسة

الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش
ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة



النقطة الخامسة: الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة

اللجنة الدارسة للنقطة:

✓ لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية والشراكة

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

ونمر الآن إلى النقطة الخامسة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة. والكلمة للسيدة كاتبة المجلس لقراءة تقرير اللجنة.

السيدة خديجة سلاي: كاتبة المجلس

وبالنسبة للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة وبعد التداول في موضوعها المتعلق بإنجاز مشاريع وبرامج ودراسات، والقيام بأنشطة في مجالات التكوين والتكوين المستمر لفائدة منتخبي وموظفي جماعة العرائش وتوفير فرص التدريب لطلاب مدرسة الملك فهد العليا للترجمة.

وأیضا في أهدافها المجملّة في:

- ~ إنجاز دراسات وتبادل الخبرات؛
 - ~ إحداث بنیات مشتركة لتجويد عمل الجماعة في مجال الترجمة للوثائق المتعلقة بعملها؛
 - ~ تنظيم دورات تدريبية في إطار التكوين المستمر لفائدة منتخبي وموظفي جماعة العرائش؛
 - ~ تنظيم ندوات وملتقيات علمية وثقافية؛
 - ~ توفير فرص للتدريب في مجال الترجمة والتواصل متعدد اللغات لفائدة طلبة مدرسة الملك فهد العليا للترجمة؛
 - ~ العمل على استفادة كل طرف من الشراكات الأجنبية المبرمة مع الطرف الآخر.
- فقد أوصت اللجنة بالمصادقة عليها.

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

شكرا السيدة كاتبة المجلس، والكلمة للسيد عمر الكموني

السيد عمر الكموني: عضو المجلس

هذا ليس تدخلا، لكن فقط كما أثّرناه في اللجنة، ففي إطار الشراكة مع مدرسة فهد العليا للترجمة، لا نكره أن نقدم لهم وثيقة التدبير المفوض من أجل ترجمتها حتى تكون متاحة للجميع، حتى يتم تتبع الشركة ويتم تتبع ممارساتها الإدارية وشكرا.

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

طبعا بعد المصادقة على الاتفاقية أكيد ستكون عملية استقبال السيد مدير المدرسة العليا للترجمة للتوقيع على الاتفاقية. وأنداك سنكون حاضرين جميعا، وستكون فرصة للدخول في المقترحات العملية التي تخص تنزيل هذه الاتفاقية.

إذن، شكرا وأصل إلى عملية التصويت على هذه النقطة، وعملية التصويت تسفر على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت.....: 16

- عدد الأصوات المعبر عنها.....: 16

- عدد الأعضاء الموافقين.....: 16

وهم السادة والسيدات:

عبد المومن صبيحي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهر - هيام الكلاعي - خديجة سلاي - عمر الكموني - لحسن الشاوي - حميد العالي - سليمان الفرجاني - العربي السطحي - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون - نجاة موعلي.

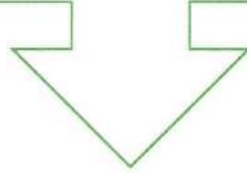
- عدد الأعضاء الراضين.....: لا أحد

- عدد الممتنعين عن التصويت.....: لا أحد

وبالتالي يصادق مجلس جماعة العرائش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة.



المرفقات



اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة

مشروع

اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش

ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة

الديباجة:

- بناء على الظهير الشريف رقم: 1.15.85 الصادر في 20 رمضان 1436 (07 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.
- بناء على القانون رقم 01.00 المتعلق بتنظيم التعليم العالي الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.00.199 بتاريخ 15 من صفر 1421 الموافق ل 19 ماي 2000؛
- بناء على المرسوم رقم 2.17.451 صادر بتاريخ 23 نونبر 2017 بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات.
- واستنادا للقانون 45.08 المتعلق بالتنظيم المالي للجماعات المحلية ومجموعاتها. الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 02 . 09 . 1 الصادر في 22 من صفر 1430 (18 فبراير 2029).
- وانطلاقا من المهام المنوطة بمدرسة الملك فهد العليا للترجمة والتي تتمثل في تكوين مترجمين تحريريين وفوريين أكفاء قادرين على ممارسة مهامهم داخل المغرب وخارجه؛
- ووعيا من جماعة العرائش بضرورة استثمار الطاقات بجامعة عبد المالك السعدي والمعاهد والمؤسسات الجامعية التابعة لها. واعتبارا لرغبة كل من جماعة العرائش ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة التابعة لجامعة عبد المالك السعدي في اقتراح ودعم المشاريع والبرامج والمبادرات الرامية إلى تطوير التكوين والبحث العلمي والتعليم العالي، وجعلها في خدمة التنمية المحلية والجهوية. والرأسمال المعرفي والعلمي الذي راكمته في التنمية المستدامة لمدينة طنجة.
- وبناء على المقرر عدد/2026 بتاريخ فبراير 2026 الذي صادق من خلاله مجلس جماعة العرائش على النقطة المتعلقة بهذه الاتفاقية.

تم الاتفاق بين

- جماعة العرائش، الكائن مقرها بشارع السوسن، تجزئة المغرب الجديد، العرائش، والممثلة في شخص رئيسها عبد المومن صبيحي، من جهة؛
 - ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة الكائن مقرها الرئيسي بطريق الشرف ص.ب. 410، طنجة، والممثلة في شخص مديرها الدكتور محمد خرشيش، من جهة ثانية؛
- على ما يلي:

المادة الأولى: موضوع الاتفاقية

يعمل الطرفان بشكل مشترك على تطوير وإنجاز مشاريع وبرامج ودراسات، والقيام بأنشطة في مجالات التكوين والتكوين المستمر لفائدة منتخبي وموظفي جماعة العرائش وتوفير فرص التدريب لطلاب مدرسة الملك فهد العليا للترجمة.

المادة الثانية: أهداف الاتفاقية

يتخذ التعاون المنصوص عليه في المادة الأولى من هذه الاتفاقية الأشكال التالية:

- ~ إنجاز دراسات وتبادل الخبرات؛
- ~ إحداث بنيات مشتركة لتجويد عمل الجماعة في مجال الترجمة للوثائق المتعلقة بعملها؛
- ~ تنظيم دورات تدريبية في إطار التكوين المستمر لفائدة منتخبي وموظفي جماعة العرائش؛
- ~ تنظيم ندوات وملتقيات علمية وثقافية؛
- ~ توفير فرص للتدريب في مجال الترجمة والتواصل متعدد اللغات لفائدة طلبة مدرسة الملك فهد العليا للترجمة؛
- ~ العمل على استفادة كل طرف من الشراكات الأجنبية المبرمة مع الطرف الآخر.

المادة الثالثة: تحديد المشاريع

يتم تنظيم هذا التعاون في إطار مشاريع تنجز بموجب عقود تلحق بهذه الاتفاقية وتحدد:

- أهداف المشروع ومكوناته؛
- مدة الإنجاز؛
- التزامات ومساهمات الطرفين.

وتؤدع هذه المشاريع لدى لجنة التتبع والتقييم المنصوص عليها في المادة الرابعة، وتعرض بعد اعتمادها على أنظار المجالس التداولية للطرفين قصد المصادقة عليها.

المادة الرابعة: لجنة المتبع والتقييم

تُحدث لجنة للمتبع والتقييم تضم في عضويتها ممثلين اثنين (02) عن كل طرف.

تجتمع هذه اللجنة مرتين في السنة وكلما دعت الضرورة إلى ذلك، بطلب من أحد الطرفين. وتتولى القيام بما يلي:

1. وضع البرنامج السنوي للتعاون، ويتضمن المشاريع التي ستتم إنجازها بشكل مباشر بين الطرفين؛
2. تتبع سير جميع المشاريع؛
3. وضع أسس التواصل بين الأطراف لمواكبة جميع المشاريع؛
4. تقييم حصيلة التعاون؛
5. تصور آفاق التعاون.

تتخذ جميع مشاريع التعاون شكل ملاحق تنفيذية لهذه الاتفاقية، طبقاً لمقتضيات المادة الثالثة منها، وتوضع من طرف لجنة المتبع والتقييم.

المادة الخامسة: سريان الاتفاقية

تصبح هذه الاتفاقية سارية المفعول ابتداء من تاريخ التأشير عليها، وكل تغيير لمقتضياتها يخضع لنفس المسطرة التي تم بموجبها وضعها. ويجوز فسخها في أي وقت من قبل أي من الطرفين، مع إشعار الطرف الآخر ثلاثة (3) أشهر قبل تاريخ الفسخ. علاوة على ذلك، سيتم إنهاء العمل بالاتفاقية، بشكل قانوني وتلقائي في حالة وجد أحد الطرفين نفسه، على وجه الخصوص بسبب تعديل تشريعي أو تنظيمي يتعلق به أو بأنشطته، في استحالة الوفاء بالتزاماته المقررة في هذه الاتفاقية.

المادة السادسة: حل النزاعات

كل نزاع قد ينشأ عند تطبيق هذه الاتفاقية، يتم حله بصفة ودية، وعند الاقتضاء يمكن اللجوء إلى المحاكم المختصة.

أعدت هذه الاتفاقية في ثلاث (03) نظائر أصلية، ووقعت بالعرائش في

رئيس مدرسة الملك فهد العليا للترجمة

رئيس مجلس جماعة العرائش

تأشير السيد عامل إقليم العرائش

مقرر النقطة المتعلقة

بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش
ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة



المقرر عدد 193 / 2026

بتاريخ 25 فبراير 2026

النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش
ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة

- ~ إن مجلس جماعة العرائش المجتمع في إطار دورته العادية لشهر فبراير 2026، المنعقدة بتاريخ الأربعاء السابع من رمضان 1447هـ، الموافق لـ 25 فبراير 2026.
- ~ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، خاصة المادة 43 منه.
- ~ وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة.
- ~ وبعد اعتماد التصويت العلني برفع الأيدي.
- ~ وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت.....: 16

- عدد الأصوات المعبر عنها.....: 16

- عدد الأعضاء الموافقين.....: 16 وهم السادة والسيدات:

عبد المومن صبيحي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهبز - هيام الكلاعي - خديجة سلاي -
عمر الكموني - لحسن الشاوي - حميد العالي - سليمان الفرجاني - العربي السطحي - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون -
نجاح موعلي.

- عدد الأعضاء الراضين.....: لا أحد

- عدد الممتنعين عن التصويت.....: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق مجلس جماعة العرائش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة العرائش ومدرسة الملك فهد العليا للترجمة بطنجة.

كاتبة المجلس

كاتبة المجلس:

خديجة سلاي



رئيس المجلس

رئيس جماعة العرائش

عبد المومن صبيحي





النقطة السادسة

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة من أجل
الترميم السياحي لإقليم العرائش.



النقطة السادسة: الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش.

اللجنة الدارسة للنقطة:

✓ لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

ونصل الآن إلى النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش.
والكلمة للسيد رئيس لجنة الميزانية.

السيد حميد العالي: رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

وفيما يخص النقطة المرتبطة بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش. فقد أوصت اللجنة بتأجيل النقطة إلى دورة لاحقة.

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

هذا ما يخص مقترح اللجنة، ولكن بالنسبة لنا هذه النقطة سبق لنا أن صادقنا عليها بالإجماع.. ونفتح باب النقاش الآن.

السيد عمر الكموني: عضو المجلس

السيد الرئيس، لا يوجد تعديل بسيط، لا أدري إن كنت اطلعت عليها لتحديد لنا هذا التعديل.. هذه الاتفاقية أصلها 2019. وجاءت في إحدى الدورات في 2023 (دورة ماي) وكانت الحصص المالية بين العرائش والقصر الكبير مثل بعضها.. وفي يوليو يعني نفس الشيء.. وفي شهر 01 تغيرت. أصبحنا نحن أقل.. الوثيقة الحالية السيد الرئيس أصبح لها 21 مليون درهم في الاتفاقية. والقصر الكبير عندها 24 مليون درهم، والمساهمة للعرائش والقصر الكبير 04 ملايين درهم لكل واحد. وأكثر من ذلك هو اللائحة الخاصة بمجالات التدخل على مستوى القصر الكبير واضحة ومدققة.. ونحن لدينا ذلك الشيء مضرب فقط خطوط عريضة.. ولهذا نحن قلنا في اللجنة بتأجيلها ريثما يتم ضبط العناصر الخاصة بهذا الاستثمار وبهذه الاتفاقية. إذن لم تكن التوصية لأجل هوى معين. ولكن هذا الشيء كان مدروسا. وشكرا السيد الرئيس وأتمنى أن نلتزم بتوصية اللجنة.

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

كما قلت التعديل المطروح هو تعديل بسيط، ويتجلى في خروج وزارة الداخلية. وبقيت الاتفاقية مباشرة مع وزارة السياحة، النقط التي تمت إثارتها كانت نوقشت في دورة سابقة في إطار نفس الاتفاقية. وأعرض النقطة على التصويت.

وعملية التصويت تسفر على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت: 16

- عدد الأصوات المعبر عنها.....: 13

- عدد الأعضاء الموافقين.....: 13

وهم السادة والسيدات:

عبد المومن صبيحي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهبر - خديجة سلالي - لحسن الشاوي - حميد العالي - سليمان الفرجاني - العربي السطحي - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون.

- عدد الأعضاء الراضين.....: لا أحد

- عدد الممتنعين عن التصويت.....: 03

وهم السيدتان والسيد:

هيام الكلاعي - نجاه موعلي - عمر الكموني.

وبالتالي يصادق مجلس جماعة العرائش بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش.



المرفقات

مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش.

المملكة المغربية



مشروع اتفاقيه شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش

" مشروع اتفاقيه شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش "

بين الموقعين أسفله:

- وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني، ممثلة في شخص السيدة وزيرة السياحة

والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني؛

- عمالة إقليم العرائش، ممثلة في شخص السيد عامل الاقليم،
- مجلس إقليم العرائش، ممثل في شخص السيد رئيس المجلس،
- مجلس جماعة العرائش ممثل في شخص السيد رئيس المجلس،
- مجلس جماعة القصر الكبير، ممثل في شخص السيد رئيس المجلس،
- مجلس جماعة السواكن، ممثل في شخص السيد رئيس المجلس الجماعي للسواكن
- الشركة المغربية للهندسة السياحية، ممثلة في شخص السيد المدير العام،

ديباجة

- وبناء على مقتضيات الظهير الشريف رقم 1-15-84 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بالعمالات والأقاليم؛
- وبناء على مقتضيات الظهير الشريف رقم 1-15-85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات؛
- وبناء على المرسوم رقم 2.17.499 الصادر في 4 ربيع الأول 1439 (23 نونبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية للجهات ومجموعاتها،
- وبناء على المرسوم رقم 217.450 الصادر في 04 من ربيع الأول 1439 الموافق لـ 23 نونبر 2017 المتعلق بسن نظام للمحاسبة العمومية للعمليات والأقاليم ومجموعاتها؛
- وبناء على مقتضيات المرسوم رقم 2.17.451 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 (23 نوفمبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات؛
- وبناء على المرسوم رقم 2.21.836 الصادر في 14 من ربيع الأول 1443 (21 أكتوبر 2021) المتعلق باختصاصات وزير السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني؛
- وبناء على المرسوم رقم 2.81.25 الصادر في 23 ذي الحجة 1401 (22 أكتوبر 1981) بتطبيق القانون رقم 22.80 المتعلق بالمحافظة على المباني التاريخية والمناظر والكتابات المنقوشة والتحف الفنية والعاديات المتضمن الأمر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 1.80.341 الصادر في 17 صفر 140 (25 دجنبر 1980)؛
- وعملا بالمراسيم التي تحدد اختصاصات الأطراف المتعاقدة من القطاعات الوزارية والمؤسسات العمومية والجماعات الترابية وكذا المراسيم التطبيقية للقوانين المدرجة بهذه الديباجة؛
- وبناء على المقرر عدد..... المتخذ من طرف المجلس الإقليمي للعرائش بتاريخ..... بسم دورته.....؛
- وبناء على المقرر عدد..... المتخذ من طرف المجلس الجماعي للعرائش بتاريخ..... بسم دورته.....؛
- وبناء على المقرر عدد..... المتخذ من طرف المجلس الجماعي للقصر الكبير بتاريخ..... بسم دورته.....؛
- وبناء على المقرر عدد..... المتخذ من طرف المجلس الجماعي للمواكن بتاريخ..... بسم دورته.....؛

تم الاتفاق على ما يلي:

" مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش "

المادة 1: موضوع الاتفاقية الخاصة

تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد محتوى الصيغ والشروط المتعلقة بتمويل برنامج التثمين السياحي لإقليم العرائش.

المادة 2: محتوى البرنامج

يهم البرنامج، موضوع هذه الاتفاقية، إنجاز الدراسات وتنفيذ الأشغال المتعلقة بالمشاريع التي سترمجهما اللجنة الإقليمية للإشراف والتتبع المنصوص عليها في المادة 11 أدناه، وذلك على ضوء البرنامج عمل الأولي المشار إليه في ملحق هذه الاتفاقية، والتي تتمحور خاصة حول:

- الإرشاد والإعلام السياحي؛
- تشوير المدارات وتحسين مرئية العرض السياحي والثقافي للمدن؛
- إحداث مراكز لتأويل تراث المدينتين؛
- التثمين السياحي للساحات العمومية؛
- دعم الايواء السياحي الأصيل.
- تثمين وتجهيز ورشات الصناعة التقليدية وتوحيد وتنسيق الواجهات لمحلات الصناعة التقليدية، وتثمين مرافق الصناعة التقليدية والمدارات السياحية الخاصة بها.

المادة 3: إنجاز تمويل البرنامج

تقدر التكلفة الإجمالية لهذا البرنامج ب 52 مليون درهم. وسيتم تمويل إنجازه عبر المساهمات المالية للشركاء التاليين:

- وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني : 40 ملايين درهم؛
- مجلس اقليم العرائش : 1 ملايين درهم؛
- مجلس جماعة العرائش : 5 ملايين درهم؛
- مجلس جماعة القصر الكبير : 5 ملايين درهم؛

المادة 4: الجدولة الزمنية لدفع مساهمات الشركاء:

سيتم دفع المساهمات المالية من قبل الشركاء لفائدة صاحب المشروع في الحساب البنكي الوارد في المادة 6 أدناه وحسب الجدولة الزمنية المحددة في الجدول أسفله. وذلك على إثر طلب يرسله صاحب المشروع للشركاء مرفقا بتقرير حول وضعية تقدم أشغال البرنامج وحاجياته من التمويل وبعد موافقة لجنة التتبع المشار إليها في المادة 11 أدناه.

المجموع	المساهمات المالية للشركاء (مليون درهم)		الشركاء	
	2027	2026		
41	31	10	الشركة المغربية للهندسة السياحية*	وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني
1	0	1		مجلس اقليم العرائش
5	1	4		مجلس جماعة العرائش
5	1	4		مجلس جماعة القصر الكبير
51	22	29		المجموع

* تلتزم وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني برصد المساهمة المالية الخاصة بقطاع السياحة عبر تحويلها للشركة المغربية للهندسة السياحية.

" مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش "

هذه المبالغ تشمل تكاليف إنجاز الدراسات والأشغال المتعلقة بتنفيذ المشاريع المكونة للبرنامج موضوع هذه الإتفاقية. وتعتبر هذه المبالغ تقديرية في انتظار إنجاز الدراسات المفصلة للمشاريع وإبرام الصفقات. وفي حال تجاوزت الكلفة الإجمالية للبرنامج المبالغ المحددة في الجدول أعلاه، تلتزم الأطراف المتعاقدة بتخصيص اعتمادات إضافية موزعة بينها على أساس نسبة مساهمة كل طرف في التكلفة الإجمالية للبرنامج وذلك، وذلك بموجب ملاحق لهذه الاتفاقية:

المادة 5: الإطار المؤسسي لتنفيذ البرنامج

لغرض تنفيذ البرنامج وفق الجدولة الزمنية المحددة، وبموجب هذه الاتفاقية، تعين " الشركة المغربية للهندسة السياحية "، إطارا مؤسسيا لإنجاز البرنامج وتكليفها بمهام صاحب المشروع. وتلتزم بضمان إنجاز جميع العمليات التي تدخل في إطار إنجاز البرنامج طبقا للقوانين والضوابط الجاري بها العمل، وكذا باقي المعايير الفنية.

كما يمكن للجنة الإقليمية للتتبع والتقييم، توكيل هيئة أخرى في إطار الإشراف المنتدب لإنجاز المشروع أو جزء منه وذلك في إطار اتفاقية شراكة خاصة يتم إبرامها في هذا الشأن مع الهيئة المعنية.

المادة 6: حساب التدبير

تقوم الشركة المغربية للهندسة السياحية، بوضع حساب خاص لتدبير البرنامج. ويسمح هذا الحساب بتحديد كل المعاملات المالية المتعلقة بإنجاز المشاريع من حيث الموارد والمصاريف، منها على الخصوص تغطية مصاريف الدراسات التقنية والهندسية وكذا الأشغال اللازمة لإنجاز كل مكونات المشاريع والعمليات المبرمجة في هذا البرنامج.

عند تقديم طلبات الافراج عم المساهمات المالية للأطراف المتعاقدة، تقوم الشركة المغربية للهندسة السياحية بتقديم وضعية حساب التدبير.

وتلتزم الأطراف المتعاقدة بتحويل مساهمتهم المالية للحساب البنكي المفتوح باسم الشركة المغربية للهندسة السياحية وذلك تبعا للجدولة الزمنية المبينة في الجدول أعلاه، و بعد موافقة اللجنة الإقليمية للإشراف والتتبع المشار إليها في المادة 11 أسفله باستثناء مساهمات السنة الأولى التي يتعين دفعها مباشرة بعد توقيع أطراف هذه الاتفاقية، والتأشير عليها من طرف السلطات المختصة.

المادة 7: الجدولة الزمنية لإنجاز البرنامج

سيتم إنجاز البرنامج في أجل اقصاه 48 شهرا ابتداء من تاريخ التأشير على هذه الاتفاقية من طرف السلطة المختصة.

المادة 08: ملانمة الاتفاقية

تعتبر القوانين والأنظمة التي وردت في ديباجة هذه الاتفاقية والتي تحدد الإطار المنظم لموضوعها المتعلق بإنجاز وتمويل البرنامج، على سبيل المثال وليس الحصر، كما تعد ملزمة لجميع الأطراف المعنية، كل حسب مجال تدخله واختصاصاته القانونية والتنظيمية

المادة 09: تعبئة العقارات

لغرض تنفيذ هذا البرنامج وفق الجدولة الزمنية المحددة، تلتزم جماعات العرائش والقصر الكبير والسواكن بتعبئة العقارات الضرورية لإنجاز المشاريع التي تتطلب عقارا ومنح التراخيص اللازمة الخاصة باستعمال الملك العمومي رهن إشارة المشاريع.

وتحدث لجنة خاصة بالعقار منبثقة عن اللجنة الإقليمية للإشراف والتتبع المشار إليها في المادة 11 أسفله ويتكون أعضاؤها، ممثلي المصالح المحلية لكل من إدارة املاك الدولة، الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية، الوكالة الحضرية، جماعات العرائش والقصر الكبير والسواكن وكذا وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية بحيث تساعد اللجنة الجماعة في تسريع عمليات تعبئة العقارات الضرورية لإنجاز المشاريع التي تتطلب عقارا، ويتنسق جميع التدخلات فيما يخص المساطر الضرورية لذلك.

" مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش "

وتحدد التزامات الأطراف المتعاقدة كل حسب مجال تدخله ومساهمته في تمويل وانجاز مشاريع البرنامج، كالتالي:

الشركاء	الالتزامات
وزارة السياحة والنقل الجوي والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي	إقيام بمهام صاحب المشروع والإشراف على إنجاز جميع الدراسات والأشغال المتعلقة بتنفيذ المشاريع بتنسيق مع مختلف الشركاء: المشاركة في برمجة المشاريع التي سيتم إنجازها. التدبير والصرف المالي لكل مكونات المشروع: برام العقود والصفقات المتعلقة بالدراسات والأشغال وإنجازها طبقا للقوانين والأنظمة الجاري بها العمل: إعداد ورفع تقرير كل ثلاثة أشهر حول سير تنفيذ البرنامج إلى اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم للبرنامج وكلما اقتضت الحاجة: إعداد تقرير نهائي للبرنامج عند نهاية الأشغال مع حصر الحسابات المالية المرتبطة به ورفعها إلى اللجنة المحلية لتتبع البرنامج: موافاة اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم عند نهاية إنجاز المشروع وحصر الحسابات المرتبطة به بالكشوفات النهائية للحسابات وبقرار نهائي وتقييمي للعمليات المنجزة.
قطاع الصناعة التقليدية	تعبئة وتحويل مساهمته المالية لفائدة الشركة المغربية للهندسة السياحية طبقا للجدولة المحددة بالمادة 4: المشاركة في برمجة المشاريع التي سيتم إنجازها. تتبع إنجاز البرنامج في إطار اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم.
مجلس إقليم العرائش	تعبئة وتحويل مساهمته المالية لفائدة الشركة المغربية للهندسة السياحية طبقا للجدولة المحددة بالمادة 4: المشاركة في برمجة المشاريع التي سيتم إنجازها. تسوية الوضعية العقارية لمشاريع البرنامج تأطير الساكنة المعنية من أجل الانخراط الفعلي في إنجاز المشروع تتبع إنجاز البرنامج في إطار اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم
جماعة القصر الكبير	تعبئة وتحويل مساهمته المالية لفائدة الشركة المغربية للهندسة السياحية طبقا للجدولة المحددة بالمادة 4: المشاركة في برمجة المشاريع التي سيتم إنجازها. تسريع وتيرة منح رخص البناء والإصلاح والهدم المتعلقة بمشاريع البرنامج تسوية الوضعية العقارية لمشاريع البرنامج تأطير الساكنة المعنية من أجل الانخراط الفعلي في إنجاز المشروع تتبع إنجاز البرنامج في إطار اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم
جماعة العرائش	تعبئة وتحويل مساهمته المالية لفائدة الشركة المغربية للهندسة السياحية طبقا للجدولة المحددة بالمادة 4: المشاركة في برمجة المشاريع التي سيتم إنجازها. تسريع وتيرة منح رخص البناء والإصلاح والهدم المتعلقة بمشاريع البرنامج تسوية الوضعية العقارية لمشاريع البرنامج: تأطير الساكنة المعنية من أجل الانخراط الفعلي في إنجاز المشروع تتبع إنجاز البرنامج في إطار اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم
جماعة السواكن	تعبئة وتحويل مساهمته المالية لفائدة الشركة المغربية للهندسة السياحية طبقا للجدولة المحددة بالمادة 4: المشاركة في برمجة المشاريع التي سيتم إنجازها. تسريع وتيرة منح رخص البناء والإصلاح والهدم المتعلقة بمشاريع البرنامج تسوية الوضعية العقارية لمشاريع البرنامج: تأطير الساكنة المعنية من أجل الانخراط الفعلي في إنجاز المشروع تتبع إنجاز البرنامج في إطار اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم

" مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش "

(*) بالنسبة لمشروع دعم الايواء السياحي وإعادة تأهيل بعض الفنادق المدرجة في الملحق، سيتم إعداد وتوقيع اتفاقية خاصة بين وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني من جهة، وعامل إقليم العرائش من جهة أخرى من أجل تحديد آليات تفعيل وتمويل هذا المشروع.

المادة 11: الإشراف والتتبع والتقييم:

من أجل ضمان حكمة جيدة في الإشراف وتتبع وتقييم البرنامج موضوع هذه الاتفاقية، تحدث اللجنة الإقليمية للإشراف والتتبع: وتتكون هذه اللجنة من:

- ✓ وزيرة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني، أو من ينوب عنها،
- ✓ عامل إقليم العرائش، أو من ينوب عنه،
- ✓ رئيس مجلس جهة طنجة - تطوان - الحسيمة، أو من ينوب عنه،
- ✓ رئيس مجلس إقليم العرائش، أو من ينوب عنه،
- ✓ رئيس مجلس جماعة العرائش، أو من ينوب عنه،
- ✓ رئيس مجلس جماعة القصر الكبير، أو من ينوب عنه،
- ✓ رئيس مجلس جماعة السواكن، أو من ينوب عنه،
- ✓ المدير العام للشركة المغربية للهندسة السياحية، أو من ينوب عنه،

بالإضافة الى كل شخص ذاتي أو معنوي ترى اللجنة الإقليمية حضوره ضروريا لأشغالها ولحسن تدبير تنفيذ المشاريع المكونة للبرنامج، وتعد اللجنة اجتماعاتها وجوبا مرة كل شهر على الأقل، أو كلما دعت الضرورة لذلك.

وتعهد بسكرتارية هذه اللجنة إلى مصالح عمالة الإقليم المعنية من طرف السيد العامل، ويسند إلى اللجنة الإقليمية المهام التالية:

- اقتراح البرنامج الذي يتضمن المشاريع التي سيتم إنجازها في الإقليم،
- إعداد برنامج عمل لتنفيذ البرنامج من خلال تحديد المشاريع والبرمجة السنوية لإنجازها وفق المقتضيات المضمنة بهذه الاتفاقية وكذا بالاتفاقيات الخصوصية التي قد تنبثق عنها؛
- الفحص والمصادقة على نتائج الدراسات المتعلقة بالمشاريع المدرجة في البرنامج؛
- البث في طلبات التمويل المعبر عنها من طرف صاحب المشروع بناء على التقدم الفعلي لإنجاز المشاريع المضمنة في البرنامج،
- تتبع تنفيذ بنود الاتفاقية وكذا تنفيذ الاتفاقيات الخصوصية التي قد تنبثق عنها؛
- تتبع عمليات تحويل الاعتمادات المالية من طرف الأطراف المتعاقدة إلى صاحب المشروع؛
- الإشراف وتتبع إنجاز البرنامج وتقديم الدراسات والأشغال بكل دقة وفعالية، مع الحرص على احترام الأجل المحددة لها وفق الجدولة الزمنية وفي احترام تام للقوانين والمعايير الجاري بها العمل والمقتضيات المضمنة بهذه الاتفاقية وكذا بالاتفاقيات الخصوصية التي قد تنبثق عنها؛
- الفحص والمصادقة على تقارير تقدم الأشغال؛
- المصادقة على تقرير انتهاء أشغال البرنامج مشفوع بالتقرير النهائي للوضع المالية والمحاسبية للبرنامج؛
- إعداد ورفع تقرير كل ستة أشهر حول سير تنفيذ البرنامج إلى اللجنة الإقليمية للتتبع والتقييم وإلى الأطراف المتعاقدة المعنية مرفوق بالملاحظات المسجلة فيما يخص تقدم إنجاز المشاريع والصعوبات المتعذر تدليلها على المستوى المحلي والتوصيات المتعين تفعيلها لحسن تنفيذ المشاريع؛
- العمل على تسوية الخلافات الممكن حدوثها بين الأطراف المتعاقدة وصاحب المشروع وجميع المتدخلين، على أن يتم عرضها في حالة عدم التوصل إلى توافق بين الأطراف المعنية على اللجنة الإقليمية للتتبع والتقييم؛
- تعيين صاحب مشروع منتدب جديد في حال إخلال صاحب المشروع المعين بالتزاماته المبرمة بهذه الاتفاقية؛

" مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش "

- إعداد محاضر وتقارير حول تقدم إنجاز البرنامج عند كل نهاية اجتماع وإرسالها إلى أعضاء اللجنة الإقليمية للإشراف وللتتبع؛
- الدراسة والمصادقة على المقترحات المرفوعة من طرف صاحب المشروع والتي تهم تحديد آليات وكيفيات توظيف وتدريب المعالم والمرافق المدرجة في البرنامج.

وتعد كتابة اللجنة تقريراً حول مدى تقدم البرنامج عند نهاية كل اجتماع، اعتماداً على التقارير المقدمة من طرف وكالة إنعاش وتنمية أقاليم الشمال وتحيله على كل الشركاء.

المادة 12: توظيف المعالم والمشاريع موضوع البرنامج

تتعهد الأطراف المتعاقدة، كل حسب مجال تدخله واختصاصاته وتنسيق من لجن الإشراف والتتبع، بإيلاء عناية خاصة لتوظيف مختلف المعالم والمرافق بمجرد الانتهاء من أشغال وعمليات ترميمها أو إحداثها ضمن هذا البرنامج والصيغ المناسبة لتدبيرها والكفيلة بضمان تحقيق انعكاسات إيجابية ملموسة على مستوى خلق رواج سياحي وتجاري واقتصادي بالمدينة العتيقة، وتوفير فرص الشغل، وتحسين المشهد الحضري، وظروف عيش الساكنة، ودعم الدينامية الثقافية والفنية وجعلها كعنصر جذب، وتحسين التنافسية الاقتصادية للمدينة وجلب الاستثمار، وعقلنة استغلال الملك العمومي وتنظيم حركة السير والجولان.

المادة 13: افتتاح البرنامج

بعد انتهاء أشغال البرنامج سيتم افتتاحه من قبل المفتشية العامة لوزارة المالية أو أي هيئة أخرى مختصة، من أجل التأكد من تنفيذ البرنامج طبقاً لمقتضيات الاتفاقية وحصر وضعيته المالية النهائية. ويتم توجيه نسخة من التقرير النهائي للإفتتاح إلى كل الأطراف المتعاقدة.

المادة 14: تسوية الخلافات

يعرض كل خلاف نتج عن تأويل مضمون هذه الاتفاقية وكذا الاتفاقيات الخصوصية التي قد تنبثق عنها أو حصل أثناء تنفيذ بنودها على لجنة للإشراف والتتبع والتقييم، لاتخاذ القرار المناسب بشأنه، وإيجاد حل توافقي له.

المادة 15: سريان مفعول الاتفاقية

يبدأ العمل بهذه الاتفاقية ابتداء من تاريخ التأشير عليها من طرف السلطة المختصة، وتبقى سارية المفعول إلى حين الانتهاء من إنجاز الأشغال المرتبطة بالبرنامج وحصر وضعيته المالية النهائية بناءً على التقرير النهائي للإفتتاح.

المادة 16: مراجعة الاتفاقية

يمكن لهذه الاتفاقية أن تكون موضوع مراجعة جزئية، بناءً على طلب يتقدم به الطرف أو الأطراف المتعاقدة المعنية مع تعليل مقترحها، وذلك بعد دراسته والموافقة عليه من طرف اللجنة الإقليمية للإشراف والتتبع، وتكون المراجعة في صيغة ملحق تعديلي للاتفاقية والذي يجب أن يخضع للموافقة من طرف لجن الإشراف والتتبع، والأطراف المتعاقدة.

المادة 17: ملحقات الاتفاقية

يعتبر الملحق المرفق أسفله، جزءاً لا يتجزأ من مكونات هذه الاتفاقية وملزمة لجميع الأطراف المتعاقدة من حيث تنفيذ الالتزامات المالية ومحتوى المشاريع المبرمجة والمكونة لهذا البرنامج.

حرب..... في نظائر أصلية بتاريخ.....

اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير

وقعها:	
السيدة وزيرة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني	السيد عامل إقليم العرائش
السيد رئيس مجلس إقليم العرائش	السيد رئيس المجلس الجماعي للعرائش
السيد رئيس المجلس الجماعي للقصر الكبير	السيد رئيس المجلس الجماعي للسواكن
السيد المدير العام للشركة المغربية للهندسة السياحية	

المرفقات

برنامج عمل أولي مع مساهمات الشركاء (بملايين الدراهم)

المشروع	مجموع الاستثمار (د.م)	وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني		مجلس الإقليم	جماعة العرائش	جماعة القصر الكبير
		الشركة المغربية للهندسة السياحية	قطاع الصناعة التقليدية			
التهيئة والتأهيل السياحي لواجهات المدينة المطللة على مصب نهر اللوكوس	3	3				
التهيئة السياحية لفضاء الغارحي للمركز الثقافي ليكسوس	3	3				
ترحيل الأنشطة الملوثة وتحويل الموقع إلى منصة لعرض المنتجات التقليدية والصناعة المحلية	4		4			
إحداث وتهيئة طريق المدخل الثاني للميناء وإغلاق المدخل الحالي المقابل للمركز الثقافي	5	0			5	
دراسة وإنجاز ربط ضفتي نهر اللوكوس بواسطة منصة متحركة	6	6				
مجموع العرائش	21	12	4	0	5	0

العرائش

(*) سيتم تعبئة المبلغ الخاص بهذا المشروع في إطار اتفاقية خاصة يتم توقيعها مع شركاء آخرين وبعد لجمعية اللوكوس للسياحة المستدامة بتنفيذه كصاحب مشروع منتدب

" اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير "

المشروع	مجموع الاستثمار (د.م)	وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني		مجلس الإقليم	جماعة العرائش	جماعة القصر الكبير
		الشركة المغربية للهندسة السياحية	قطاع الصناعة التقليدية			
أكشاك للإرشاد والإعلام السياحي للقصر الكبير	1			1		
التثمين السياحي للساحات العمومية داخل للقصر الكبير وخلق المسار السياحي لحرف الصناعة التقليدية	5	3				2
إحداث مسار التأويل السياحي للقصر الكبير	6	3				3
لوحات تفاعلية	1	1				
تقوية الانارة المشيدية	1	1				
توحيد وتنسيق الواجبات للمحلات التجارية ومحلات الصناعة التقليدية المجاورة للساحات العمومية لرنيمي	2	1				1
تعميم البنية الحضارية (مرافق النظافة، الأثاث والتجهيزات الحضارية، ...) محطة لآكترء درجات كهربائية هوائية صديقة للبيئة	2					2
مركز لتأويل ذاكرة معركة واد المخازن	5,4	5,4				
دعم تنظيم كرنفال مدينة القصر الكبير على مدى 3 سنوات (*)	2	2				
خلق مركز تثمين فن جيجوكة بالقصر الكبير	0,6	0,6				
تهيئة ساحة لاستقطاب وتنظيم العروض المخلدة للذكرى معركة الملوك الثلاث لواء المخازن	2	2				
القشوير والإرشاد السياحي للمسارات داخل وخارج المدينة (لوحات وتوجيهية، تأويل المواقع، لوحات تفاعلية، ...)	2	2				
مجموع القصر الكبير	24	21	0	1	0	8
التثمين السياحي للمرفق السياحي والثقافي لجماعة السواكن) تهيئة المدخل والواجهة الخارجية (...)	7	7				
مجموع السواكن	7	7				
المجموع العام	52	37	4	1	5	5

" اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير "

مقرر النقطة المتعلقة

بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين
السياحي لإقليم العرائش.



المقرر عدد 194 / 2026

بتاريخ 25 فبراير 2026

النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش.

- ~ إن مجلس جماعة العرائش المجتمع في إطار دورته العادية لشهر فبراير 2026، المنعقدة بتاريخ الأربعاء السابع من رمضان 1447هـ، الموافق ل 25 فبراير 2026.
- ~ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، خاصة المادة 43 منه.
- ~ وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش.
- ~ وبعد اعتماد التصويت العلني برفع الأيدي.
- ~ وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت: 16
- عدد الأصوات المعبر عنها: 13
- عدد الأعضاء الموافقين: 13 وهم السادة والسيدات:

عبد المومن صبيحي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهبير - خديجة سلاي - لحسن الشاوي
- حميد العالي - سليمان الفرجاني - العربي السطحي - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون.

- عدد الأعضاء الراضين: لا أحد
- عدد الممتنعين عن التصويت: 03 وهم السيدتان والسيد:

هيام الكلاعي - نجاة موعلي - عمر الكموني.

يقدر ما يلي:

صادق مجلس جماعة العرائش بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لإقليم العرائش.

كاتبة المجلس

كاتبة المجلس:

خديجة سلاي



رئيس المجلس

رئيس جماعة العرائش
عبد المومن صبيحي




النقطة السابعة

الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل إنجاز دراسة
متعلقة بإعادة هيكلة حي الباركى، بين جماعة العرائش والوكالة
الحضرية للعرائش-وزان.



النقطة السابعة: الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل إنجاز دراسة متعلقة بإعادة هيكلة حي الباري، بين جماعة العرائش والوكالة الحضرية للعرائش- وزان.

اللجنة الدارسة للنقطة:

✓ لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

وننتقل الى النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل إنجاز دراسة متعلقة بإعادة هيكلة حي الباري، بين جماعة العرائش والوكالة الحضرية للعرائش- وزان.
والكلمة للسيد رئيس لجنة الميزانية..

السيد حميد العالي: رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

وبخصوص النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل إنجاز دراسة متعلقة بإعادة هيكلة حي الباري، بين جماعة العرائش والوكالة الحضرية للعرائش- وزان. فقد أوصت اللجنة بالمصادقة على النقطة.

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

اذن، أعرض النقطة على التصويت

وعملية التصويت تسفر على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت.....: 16

- عدد الأصوات المعبر عنها.....: 16

- عدد الأعضاء الموافقين.....: 16

وهم السادة والسيدات:

عبد المومن صبيحي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهر - هيام الكلاعي - خديجة سلالي - عمر الكموني - لحسن الشاوي - حميد العالي - سليمان الفرجاني - العربي السطحي - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون - نجاة موعلي.

- عدد الأعضاء الراضين.....: لا أحد

- عدد الممتنعين عن التصويت.....: لا أحد

وبالتالي يصادق مجلس جماعة العرائش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل إنجاز دراسة متعلقة بإعادة هيكلة حي الباري، بين جماعة العرائش والوكالة الحضرية للعرائش- وزان.



المرفقات

اتفاقية شراكة من أجل إنجاز دراسة متعلقة بإعادة هيكلة حي البارك، بين جماعة العرائش والوكالة الحضرية للعرائش-وزان.

المملكة المغربية



وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير
والإسكان وسياسة المدينة
الوكالة الحضرية للعرائش - وزان

وزارة الداخلية
ولاية طنجة - تطوان - الحسيمة
عمالة إقليم العرائش
الجماعة الترابية العرائش

اتفاقية إطار للشراكة والتعاون من أجل
إعداد الدراسة التعميرية لحي الباركي بالجماعة الترابية للعرائش
(إقليم العرائش)



الفصل الأول: الإطار العام للاتفاقية

يندرج البرنامج الوطني لمعالجة السكن الغير اللائق والعشوائي بإقليم العرائش في إطار التوجيهات السامية التي تضمنها خطاب صاحب الجلالة الملك محمد السادس أيده الله، بمناسبة الذكرى الثامنة والأربعون لثورة الملك والشعب (بتاريخ 20 غشت 2001)، والرامية إلى تكثيف الجهود وتطوير أسلوب الشراكة بين كافة الفاعلين من أجل معالجة الأوضاع القائمة.

وتجسيدا لتوجيهات وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة، الرامية إلى بلوغ الجودة العمرانية عبر الارتقاء بالتدبير الحضري وتنظيم الأنسجة العمرانية، واعتبارا للإرادة المشتركة وكذا التأسيس لشراكة ناجحة مع مختلف الفرقاء والمتدخلين، تم الاتفاق على إنجاز دراسة تعميرية خاصة بحي الباركبي، لكونه حي غير منظم وناقص التجهيز بتراب جماعة العرائش وذلك بهدف التدبير الحضري بالجماعة عبر مقارنة ترابية جديدة تتبني على انخراط الفاعلين المحليين وفق تخطيط استراتيجي تشاركي لضبط ظاهرة البناء العشوائي وتأطير عملية الترخيص بالبناء والتجزيء بها.

ويهدف هذا البرنامج إلى إعادة هيكلة الأحياء والدواوير العشوائية، في إطار من التضامن والتعاون بين الأطراف المشاركة.

وتتفق الأطراف المتعاقدة على تكثيف جهودها وتعبئة كل الإمكانيات المتاحة من أجل إنجاز وتمويل هذا البرنامج.

الفصل الثاني: مراجع تشريعية وقانونية

بناء على ما يلي:

- ✦ الظهير الشريف رقم 1.92.7 بتاريخ 15 من ذي الحجة 1412 (17 يونيو 1992) بتنفيذ القانون رقم 25.90 المتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات؛
- ✦ الظهير الشريف رقم 1.92.31 الصادر في 15 ذي الحجة 1412 (17 يونيو 1992) بتنفيذ القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير؛
- ✦ الظهير الشريف رقم 85-15-1 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات؛
- ✦ الظهير الشريف رقم 1.16-124 صادر في 21 من ذي القعدة 1437 (25 أغسطس 2016) بتنفيذ القانون رقم 66-12 المتعلق بمراقبة وزجر المخالفات في مجال التعمير والبناء؛
- ✦ الظهير الشريف رقم 1.93.51 صادر في 22 من ربيع الأول 1414 (10 سبتمبر 1993) المعتبر بمثابة قانون يتعلق بإحداث الوكالات الحضرية؛
- ✦ الظهير الشريف رقم 1.81.254 الصادر في 11 رجب 1402 (06 مايو 1982) بتنفيذ القانون 7-81 المتعلق بنزع الملكية من أجل المنفعة العامة والاحتلال المؤقت كما تم تعديله؛
- ✦ المرسوم رقم 2.92.833 الصادر في 27 من ربيع الآخر 1414 (12 أكتوبر 1993) لتطبيق القانون رقم 25-90 السالف الذكر؛
- ✦ المرسوم رقم 2.92.833 الصادر في 27 ربيع الثاني 1414 (14 أكتوبر 1993) بتطبيق القانون 90-12 المذكور أعلاه
- ✦ المرسوم رقم 2.93.67 الصادر في 4 ربيع الآخر 1414 (21 سبتمبر 1993) لتطبيق الظهير الشريف المعتبر بمثابة قانون رقم 1.93.51 بتاريخ 22 من ربيع الأول 1414 (10 سبتمبر 1993) المتعلق بإحداث الوكالات الحضرية؛
- ✦ المرسوم رقم 2.382.82 الصادر في 02 رجب 1403 (16 أبريل 1983) بتطبيق القانون رقم 7-81 المذكور أعلاه

✚ المرسوم رقم 2.13.424 الصادر في 13 من رجب 1434 (24 ماي 2013) بالموافقة على ضابط البناء العام المحدد لشكل وشروط تسليم الرخص والوثائق المقررة بموجب النصوص التشريعية المتعلقة بالتعمير والتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات والنصوص الصادرة لتطبيقها.

✚ المرسوم رقم 2.13.426 الصادر في 08 شعبان 1434 (17 يونيو 2013) يتعلق بالوكالات الحضرية لترودانت وبرشيد والعرائش والصخيرات تمارة.

✚ تم الاجماع على إبرام اتفاقية إطار للشراكة والتعاون بخصوص إنجاز دراسة تعمرية خاصة بحي الباركي المذكورة أعلاه وذلك بين الأطراف المبينة في الفصل الموالي.

الفصل الثالث: أطراف الاتفاقية.

اعتبارا لاندماج هذه الاتفاقية وانسجامها مع توجهات مجموع الأطراف المتدخلين في تدبير قطاع التعمير، وبعد تبادل وجهات النظر تبين أنه من الأنجح وضع إطار للشراكة بين الأطراف التالية:

- 1- عمالة إقليم العرائش ممثل من طرف السيد عامل إقليم العرائش؛
- 2- الجماعة الترابية العرائش ممثلة في شخص رئيسها؛
- 3- الوكالة الحضرية للعرائش - وزان ممثلة بالسيد مدير الوكالة الحضرية للعرائش - وزان.

الفصل الرابع: موضوع الاتفاقية.

إن موضوع هذه الاتفاقية هو تحديد شروط وإجراءات إعداد الوكالة الحضرية للعرائش- وزان لدراسة تعمرية خاصة بحي الباركي بالجماعة الترابية العرائش.

الفصل الخامس : برنامج الدراسة

سيتم العمل على الدراسة التعمرية لحى الباركي بالجماعة الترابية العرائش وفق المقتضيات المشار إليها في فصول الاتفاقية.

الفصل السادس: تمويل الدراسة

يتم تمويل البرنامج الإجمالي لإنجاز الدراسة بالاعتماد على مساهمة الجماعة.
تتكلف الجماعة الترابية العرائش بتسديد مبلغ جزافي قدره 300 000 درهم لإنجاز الدراسة.

ويجب أن تودع جماعة العرائش ضمن ميزانية الوكالة الحضرية للعرائش- وزان الاعتمادات وفق الطريقة المنصوص عليها في المادة المالية لتنفيذ التزاماتها المحددة بواسطة الاتفاقية.

الفصل السابع: إجراءات تسديد تكلفة الدراسة

يجب أن تتم عملية تسديد تكلفة الدراسة من طرف الجماعة وذلك بعد التأشير على الاتفاقية في دفعة واحدة وتودع هذه الدفعة في الحساب البنكي المفتوح باسم الوكالة الحضرية للعرائش- وزان لدى الخزينة الإقليمية للعرائش تحت رقم:

310 735 104 612 470 121 950 163

الفصل الثامن: مدة الإنجاز

تحدد مدة الدراسة موضوع الاتفاقية في مدة 7 أشهر، ويتم الشروع في الدراسة ابتداء من تاريخ إسناد الأمر بالخدمة لمكتب الدراسات المختص بالصفقة، حيث ستعمل الوكالة الحضرية للعرائش- وزان في الإعلان عن الصفقات بعد توصلها بتكلفتها.

يمكن مراجعة مراحل ومدة الدراسة إذا دعت الضرورة إلى ذلك، وفي حالة حدوث تأخر غير مبرر في تنفيذ الالتزامات، أو اختلالات أو ممارسات من شأنها تسهيل عملية البناء العشوائي يمكن للوكالة الحضرية أن تقوم بفسخ الاتفاقية وإخبار جميع الأطراف.

الفصل التاسع: التزامات الأطراف المتعاقدة

من أجل إنجاز هذه الدراسة، يتعهد كل طرف من لجنة المتابعة بإنجاز المهام التالية:

1. عمالة إقليم العرائش:

- تلتزم عمالة إقليم العرائش بمواكبة وتتبع الدراسة ميدانيا والسهر على التنسيق بين مختلف المتدخلين وتدليل الصعوبات ضمانا لتنفيذ البرنامج في الأجل التعاقدية المحددة له.

2. مهام والتزامات الجماعة.

تتعهد جماعة العرائش في هذه العملية بما يلي:

- المصادقة على البحوث العقارية؛
- تسوية وضعية العقارات المخصصة للطرق المبرمجة في إطار المشروع؛
- إنجاز شبكة الطرق والتطهير المبرمجة داخل وخارج الموقع وذلك في احترام تام للقوانين الجاري بها العمل في ميدان التعمير؛

- تزويد الحي المعني بالماء والكهرباء؛
- عدم تسليم أية رخصة بناء أو أية شهادة إدارية تأذن بالبيع أو القسمة داخل هذا الحي مع الالتزام بالمساطير القانونية المعمول بها في مجال التعمير والبناء.
- اضطلاع الجماعة إلى جانب السلطة المحلية بتحسيس وتعبئة السكان المستفيدين من البرنامج قصد ضمان انخراطهم في العملية مع تشديد المراقبة على المناطق المعنية لتفادي أي توسع في البناء العشوائي، والسهر على مراقبة الأوراش والوقوف على مدى مطابقتها للتصميم المعتمد والمصادق عليه من طرف اللجنة المختصة طبقاً للقوانين والمساطير المعمول بها في هذا الإطار.

3. مهام والتزامات الوكالة الحضرية للعرائش - وزان

- تتكلف الوكالة الحضرية للعرائش - وزان بمواكبة وتتبع الدراسة التعميرية المتعلقة بحي البراكي، وذلك عبر إسنادها إلى مكتب دراسات مختص؛
- تقديم المساعدة للجماعة المعنية لاتخاذ قرارات تخطيط حدود الطرق العامة.

الفصل العاشر: مهام اللجنة المحلية للتبصيق والتتبع/لجنة القيادة المحلية.

تتكون لجنة التتبع لتنفيذ وتقييم مختلف مراحل الدراسة من:

- السيد عامل الإقليم رئيساً أو ما ينوب عنه؛
- السيد مدير الوكالة الحضرية للعرائش- وزان أو ما ينوب عنه،
- السيد رئيس المجلس الجماعي للعرائش أو من ينوب عنه،
- ويمكن للرئيس أن يلحق بهذه اللجنة أعضاء إضافيين كلما اقتضت الضرورة ذلك؛
- تتمثل مهمة هذه اللجنة في ضمان حسن سير تنفيذ مختلف مراحل الدراسة وتقييمها، وفقاً لأهداف المسطرة لها؛ وتعدّد اللجنة اجتماعاتها على الأقل مرة كل شهر، أو كلما دعت الحاجة لذلك وتتولى سكرتارية هذه اللجنة الوكالة الحضرية للعرائش- وزان وتضطلع هذه السكرتارية بالمهام التالية:
- كتابة لجنة التتبع ومختلف الاجتماعات وأوراش العمل؛
- الدعوة لعقد اجتماعات مرة كل شهر أو كلما دعت الحاجة إلى ذلك وصياغة تقارير حول حصيلة تقدم الدراسة وإرسالها إلى الأطراف الموقعة على هذه الاتفاقية؛
- تنسيق وخلق الروابط مع البرامج والدراسات الأخرى التي يتم إنجازها؛

الفصل الحادي عشر: ملصقة الدراما والوثائق.

إن الوثائق والدراسات المعدة تنفيذا لهذه الاتفاقية ستصبح ملكا للوكالة الحضرية، وكذا العمالة والجماعة المعنية على حد سواء، حيث ستعمل الوكالة الحضرية للعرائش- وزان على تمكينهم بجميع الوثائق المتعلقة بالدراسة بمجرد المصادقة عليها من طرف السيد عامل إقليم العرائش والسيد رئيس المجلس الجماعي للعرائش والسيد مدير الوكالة الحضرية للعرائش- وزان.

الفصل الثاني عشر: تصوية النزاعات.

في حالة قيام نزاع ناتج عن تفسير أو تنفيذ بنود هذه الاتفاقية، يتم حله بصورة ودية بين الأطراف، وإذا لم يتم حل النزاع عن الطريق الاتفاق بالتراضي، يعرض على السيد عامل الإقليم للتحكيم.

الفصل الثالث عشر: إيداع الأشغال والدراما التقنية.

بعد إنهاء الدراسة التعميرية لحي الباركي، سيتم إعداد اتفاقية خاصة بتمويل الأشغال وإنجازها من طرف جميع الفرقاء كل في دائرة اختصاصه.

وحرر بالعرائش في.....

اتفاقية إطار للشراكة والتعاون من أجل
إعداد الدراسة التعميرية لحي الباركي
بالجماعة الترابية للعرائش
إقليم العرائش

الجماعة الترابية للعرائش

الوكالة الحضرية للعرائش- وزان

تأشيرة السيد عامل إقليم العرائش

مقرر النقطة المتعلقة

بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل إنجاز دراسة
متعلقة بإعادة هيكلة حي الباركي، بين جماعة العرائش والوكالة
الحضرية للعرائش - وزان.



المقرر عدد 195 / 2026

بتاريخ 25 فبراير 2026

النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل إنجاز دراسة متعلقة بإعادة
هيكلية حي الباركبي، بين جماعة العرائش والوكالة الحضرية للعرائش- وزان.

- ~ إن مجلس جماعة العرائش المجتمع في إطار دورته العادية لشهر فبراير 2026، المنعقدة بتاريخ الأربعاء السابع من رمضان 1447هـ، الموافق ل 25 فبراير 2026.
- ~ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، خاصة المادة 43 منه.
- ~ وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل إنجاز دراسة متعلقة بإعادة هيكلة حي الباركبي، بين جماعة العرائش والوكالة الحضرية للعرائش- وزان.
- ~ وبعد اعتماد التصويت العلني برفع الأيدي.
- ~ وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت: 16

- عدد الأصوات المعبر عنها: 16

- عدد الأعضاء الموافقين: 16 وهم السادة والسيدات:

عبد المومن صبيحي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهبر - هيام الكلاعي - خديجة سلاي -
عمر الكموني - لحسن الشاوي - حميد العالي - سليمان الفرجاني - العربي السطحي - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون -
نجاة موعلي.

- عدد الأعضاء الراضين: لا أحد

- عدد الممتنعين عن التصويت: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق مجلس جماعة العرائش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل إنجاز دراسة متعلقة بإعادة هيكلة حي الباركبي، بين جماعة العرائش والوكالة الحضرية للعرائش- وزان.

كاتبة المجلس


كاتبة المجلس

خديجة سلاي



رئيس المجلس


رئيس جماعة العرائش
عبد المومن صبيحي





النقطة الثامنة

الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل تهيئة الغابة

الحضرية الأوسطال 01.



النقطة الثامنة: الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل تهيئة الغابة الحضرية الأوسطال 01.

اللجنة الدارسة للنقطة:

✓ لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

ونصل إلى النقطة الثامنة والمرتبطة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل تهيئة الغابة الحضرية الأوسطال 01.
والكلمة للسيد رئيس لجنة الميزانية.

السيد حميد العالي: رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

وفما يتعلق بالنقطة الخاصة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل تهيئة الغابة الحضرية الأوسطال 01. واعتبارا لسريان مفعول اتفاقية شراكة لتهيئة غابة العرائش الحضرية كمجال للنزهة، الموقعة والمؤشرة سابقا والتي تسمح للجماعة بالتدخل بغابة أوسطال 01 وفق الالتزامات المخولة لها، فقد أوصت اللجنة بتأجيل النقطة.

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

اللجنة توصي بتأجيل النقطة

إذن، أعرض هذا التأجيل على التصويت

وعملية التصويت تسفر على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت.....: 16

- عدد الأصوات المعبر عنها.....: 16

- عدد الأعضاء الموافقين.....: 16 وهم السادة والسيدات:

عبد المومن صبيحي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهر - هيام الكلاعي - خديجة سلاي - عمر الكموني - لحسن الشاوي - حميد العالي - سليمان الفرجاني - العربي السطي - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون - نجا موعلي.

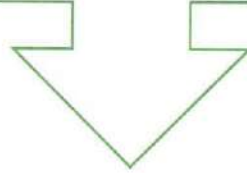
- عدد الأعضاء الراضين.....: لا أحد

- عدد الممتنعين عن التصويت.....: لا أحد

وبالتالي يصادق مجلس جماعة العرائش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل تهيئة الغابة الحضرية الأوسطال 01.



المرفقات



اتفاقية شراكة من أجل تهيئة الغابة الحضرية الأوسطال 01

المملكة المغربية



مشروع اتفاقية شراكة

لتهيئة وصيانة الغابة الحضرية "أوسطال 1"

بين

جماعة العرائش

والمديرية الإقليمية للوكالة الوطنية للمياه والغابات بالعرائش

2026

الديباجة

- استنادا إلى الاستراتيجية الغابوية الجديدة "غابات المغرب 2030-2020" التي أعطى انطلاقها صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله يوم 13 فبراير 2020.
- واستنادا للقانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 بتاريخ 20 من رمضان 1436 (7 يوليوز 2015)؛
- واستنادا للقانون 45.08 المتعلق بالتنظيم المالي للجماعات المحلية ومجموعاتها. الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 02.09.02 الصادر في 22 من صفر 1430 (18 فبراير 2029).
- وبناء على المرسوم 2.17.451 الصادر في 23 نونبر 2017 بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات.
- بناء على الظهير الشريف ل 10 أكتوبر 1917 (20 ذو الحجة 1335) المتعلق بالمحافظة واستغلال الغابات، كما تم تعديله وتتميمه.
- بناء على الظهير الشريف المتعلق بقانون رقم 1-76-350 المؤرخ ب 25 من رمضان 1396 الموافق ل 20 شتنبر 1976، الخاص بتنظيم ومساهمة الساكنة القروية في تنمية الاقتصاد الغابوي، كما تم تعديله وتتميمه.
- وعلى المرسوم رقم 2.03.947 الصادر في 02 ذي القعدة 1424 (26 دجنبر 2003) المتعلق باختصاصات المندوب السامي للمياه والغابات ومحاربة التصحر.
- ووعيا منهم بالأهمية المتزايدة التي تكتسبها الغابات المحيطة بالمدن كوسيلة للحفاظ على المنظومات البيئية وتوفير الخدمات المتنوعة في مجالات معالجة التلوث وتحسين محيط العيش والترفيه والسياحة الايكولوجية وباعتبارها ميدانا لتوعية وتحسيس الرأي العام.
- وحرصا منهم على جعل الشراكة أسلوبا حقيقيا في تنمية مستدامة توافق بين الاستغلال العقلاني للموارد الغابوية وحماية وتنمية تنوعها البيولوجي.
- بناء على المقرر عدد المتخذ خلال الدورة العادية لمجلس جماعة العرائش المنعقدة بتاريخ 05 فبراير 2026.

تم الاتفاق على ما يلي:

المادة الأولى: موضوع وهدف الاتفاقية:

تهدف هذه الاتفاقية إلى وضع إطار للشراكة والتعاون من أجل توفير الظروف المناسبة لتهيئة وصيانة وتدير فضاء ترفيهي ورياضي بالغابة الحضرية المسماة "غابة العرائش" بالمكان المسمى "أوسطال 1" من أجل تنظيم استقبال الزوار مع المحافظة على كامل التوازنات البيئية للغابة.

المادة الثانية: تحديد فضاء المنتزه:

يحدد الفضاء الغابوي الترفيهي المذكور بواسطة تصميم يبين الحدود والمساحة والموقع ويرفق بهذه الاتفاقية.

المادة الثالثة: محتويات أشغال التهيئة:

- تتضمن تهيئة الفضاء الغابوي المعني إنجاز الأشغال التالية:
- تهيئة وصيانة موقوف للسيارات.
- تهيئة وصيانة مسالك التجوال للراجلين.
- تهيئة وصيانة مرافق صحية.
- تهيئة وصيانة الفضاءات الخاصة بالأطفال والألعاب.
- التنظيف ووضع حاويات للنفايات.
- تهيئة وصيانة موائد وكراسي للجلوس.
- تنقية الغابة من مختلف النفايات الملقاة من أترية ومخلفات البناء.
- العمليات الحرجية اللازمة لصيانة الغابة وحمايتها.
- وضع إشارات للتشوير والتحسيس.
- صيانة السياج الشفاف المخصص لمنع دخول السيارات.
- تهيئة فضاءات لممارسة الرياضة لجميع الفئات.
- توفير وتهيئة الإنارة العمومية بفضاءات المنتزه.

المادة الرابعة: التزامات المديرية الإقليمية للوكالة الوطنية للمياه والغابات

تلتزم المديرية الإقليمية للوكالة الوطنية للمياه والغابات بما يلي:

- تمويل وإنجاز الأشغال التالية:
- العمليات الحرجية اللازمة لصيانة الغابة وحمايتها
- وضع إشارات للتشوير والتحسيس
- تنقية الغابة من مختلف النفايات الملقاة من أترية ومخلفات البناء
- الإشراف على جميع البرامج الإعلامية والدورات التحسيسية المبرمجة داخل الغابة،
- حراسة المنتزه

المادة الخامسة: التزامات عمالة اقليم العرائش:

- تلتزم عمالة اقليم العرائش بما يلي:
- تنسيق تدخلات أطراف الاتفاقية.
- السهر على احترام برنامج الأشغال المتعلقة بالمشروع،

المادة السادسة: التزامات جماعة العرائش

تلتزم جماعة العرائش بتخصيص رصيد قدره 1.000.000.00 درهم من ميزانيتها من أجل تمويل ما يلي:

- تهيئة وصيانة موفق للسيارات.
- تهيئة وصيانة مسالك التجوال للراجلين.
- تهيئة وصيانة مرافق صحية.
- تهيئة وصيانة الفضاءات الخاصة بالأطفال والألعاب.
- التنظيف ووضع حاويات للنفايات.
- تهيئة وصيانة موائد وكراسي للجلوس.
- صيانة السياج الشفاف المخصص لمنع دخول السيارات.
- تهيئة فضاءات لممارسة الرياضة لجميع الفئات.
- توفير وتهيئة الإنارة العمومية بفضاءات المنتزه.

المادة السابعة: تتبع و انجاز الأشغال

تحدث لجنة متابعة وتقييم انجاز الأشغال المتعلقة بالمشروع وتتكون من:

- عمالة اقليم العرائش
- جماعة العرائش
- المديرية الاقليمية للمياه والغابات ومحاربة التصحر للعرائش

المادة الثامنة: مدة الاتفاقية

تحدد مدة هذه الاتفاقية في ثلاث سنوات تبتدئ من تاريخ المصادقة عليها، قابلة للتجديد تلقائيا مادام لم يطالب أحد الأطراف بفسخها.

المادة التاسعة: تعديل الاتفاقية

كل تعديل لبنود هذه الاتفاقية، يجب أن يكون موضوع ملحق لها، موقع من لدن جميع الأطراف ومؤشر عليه.

المادة العاشرة: دخول الاتفاقية حيز التنفيذ

تدخل هذه الاتفاقية حيز التنفيذ ابتداء من تاريخ توقيعها من لدن الأطراف والتأشير عليها.

المادة الحادية عشر: فسخ الاتفاقية

يتم فسخ الاتفاقية بطلب من أحد الأطراف أو بالاتفاق بينهما. وفي حالة فسخ الاتفاقية فان كل التجهيزات والمرافق الترفيهية المنجزة تضم بصفة تلقائية الى الملك الغابوي.

حرر في العرائش، بتاريخ.....

التوقيعات

المدير الإقليمي للوكالة الوطنية للمياه والغابات بالعرائش	رئيس مجلس جماعة العرائش
--	-------------------------

تأشيرة السيد عامل إقليم العرائش

مقرر النقطة المتعلقة

بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل تهيئة الغابة
الحضرية الأوسطال 01.



المقرر عدد 196 / 2026

بتاريخ 25 فبراير 2026

النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل تهيئة الغابة
الحضرية الأوسطال 01.

- ~ إن مجلس جماعة العرائش المجتمع في إطار دورته العادية لشهر فبراير 2026، المنعقدة بتاريخ
الأربعاء السابع من رمضان 1447هـ، الموافق ل 25 فبراير 2026.
- ~ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، خاصة المادة 43 منه.
- ~ وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل تهيئة الغابة
الحضرية الأوسطال 01.
- ~ وبعد اعتماد التصويت العلني برفع الأيدي.
- ~ وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين لعملية التصويت.....: 16
- عدد الأصوات المعبر عنها.....: 16
- عدد الأعضاء الموافقين.....: 16 وهم السادة والسيدات:

عبد المومن صبيحي - السعيد بوشيبة - محمد المتوكي - رشيد الركراك - فاطمة شهبر - هيام الكلاعي - خديجة سلاي -
عمر الكموني - لحسن الشاوي - حميد العالي - سليمان الفرجاني - العربي السطحي - محمد المزوري - محمد هلال - أنوار كرمون -
نجاة موعلي.

- عدد الأعضاء الراضين.....: لا أحد
- عدد الممتنعين عن التصويت.....: لا أحد

يقدر ما يلي:

صادق مجلس جماعة العرائش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالدراسة
والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل تهيئة الغابة الحضرية الأوسطال 01. و ذلك بتدجيل النقطة
إلى دورة لاحقة.



كاتبة المجلس

كاتبة المجلس

خديجة سلاي



رئيس المجلس

رئيس جماعة العرائش

عبد المومن صبيحي





الجلسة الثانية

من (17:15) مساءً إلى (18:00) مساءً

جدول أعمال الجلسة الثانية:

وطبقا لمقتضيات المادة 46 من القانون التنظيمي 14/113 المتعلق بالجماعات، والمواد من 12 إلى 18 من النظام الداخلي للمجلس، ندرج الأسئلة الكتابية التالية:

• السؤال 01: حول مآل الدور الآلية للسقوط بالمدينة العتيقة.

نظرا للوضعية المقلقة التي تعرفها عدد من المنازل بالمدينة العتيقة، والتي باتت تشكل خطرا داهما على سلامة الساكنة والمارة، خصوصا بعد توالي حوادث الانهيار في بعض الأحياء. ألتمس منكم إيفادنا بالإجراءات التي اتخذتموها أو تعزمون اتخاذها بتنسيق مع السلطات المعنية لمعالجة هذا الملف، وضمان سلامة المواطنين والحفاظ على التراث المعماري للمدينة.

• السؤال 02: حول وضعية البنية التحتية للطرق داخل المدينة.

تعاني عدد من شوارع وأزقة العرائش من تدهور واضح في البنية التحتية، وانتشار الحفر ورداءة الصيانة بل وانعدامها، مما يؤثر استياء الساكنة وي طرح تساؤلات حول نجاعة برامج الإصلاح والصيانة وجودة الأشغال المنجزة.

وعليه أطلب من سيادتكم إدراج هذا السؤال قصد تقديم توضيحات حول وضعية الشبكة الطرقية داخل المدينة، والصفقات المبرمجة أو المنجزة في هذا الإطار، ومدى مراقبة جودة الأشغال وتتبعها.

• السؤال 03: بخصوص رسم إتلاف الطرق.

يرجى موافاتنا بما يلي:

- 3- القيمة الإجمالية لإيرادات منتج رسم إتلاف الطرق المحصلة إلى غاية متم سنة 2025.
- 4- المبالغ التي لا تزال بذمة الشركة الجهوية للخدمات بجهة طنجة -تطوان- الحسيمة، مع توضيح ما كان منها في ذمة شركة لاراديل سابقا، وكذا الإجراءات المتخذة بشأن استخلاصها.

• السؤال 04: - بخصوص تدبير مرفق التطهير السائل.

نظرا لما يعرفه هذا المرفق من تردّد وسوء تدبير خلال الفترة الأخيرة، وفي ظل غياب تدخل ملموس من طرف الجماعة بصفتها صاحبة المرفق.

يرجى موافقتنا بما يلي:

- 4- عدد المراسلات التي وجهتها الجماعة إلى الشركة الجهوية المفوض لها تدبير مرفق التطهير السائل في هذا الشأن، وذلك منذ صيف سنة 2025 إلى غاية تاريخه، مع تحديد تواريخها ومواضيعها.
- 5- جرد شامل لعدد بالوعات تصريف مياه الأمطار التي أحصتها مصالح الجماعة ولم يشملها الإفرغ من الأتربة، والتي ساهمت بشكل مباشر في تدهور البنية الطرقية.
- 6- جرد للبالوعات التي تم تفريغها فعليا، مع بيان حجم الأمتار المكعبة من الأتربة التي تم إفراغها، والفترة الزمنية التي تم فيها هذا الإفرغ.



السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

نصل الآن إلى الجلسة الثانية. ففي إطار المادة 46 من القانون التنظيمي 14/113 المتعلق بالجماعات، والمواد من 12 إلى 18 من النظام الداخلي للمجلس، نجيب على الأسئلة الكتابية الواردة على رئاسة المجلس والبداية بالسؤال قم 1 حول مآل الدور الآيلة للسقوط بالمدينة العتيقة. والكلمة لصاحب السؤال.

السيدة هيام الكلاعي: النائبة السادسة للرئيس

السؤال الأول السيد الرئيس هو.. نظرا للوضعية المقلقة التي تعرفها عدد من المنازل بالمدينة العتيقة، والتي باتت تشكل خطرا داهما على سلامة الساكنة والمارة، خصوصا بعد توالي حوادث الانهيار في بعض الأحياء. ألتمس منكم إيفادنا بالإجراءات التي اتخذتموها أو تعزمون اتخاذها بتنسيق مع السلطات المعنية لمعالجة هذا الملف، وضمان سلامة المواطنين والحفاظ على التراث المعماري للمدينة.

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

أعطي الكلمة للسيد نائب الرئيس المفوض بقسم التعمير لتقديم الجواب.

السيد السعيد بوشية: النائب الثاني للرئيس

بسم الله الرحمان الرحيم، السيد الرئيس، السيد الباشا، الإخوة والأخوات الأعضاء. فيما يخص البنايات الآيلة للسقوط. كما نعرف خلال سنة 2017 تم الإعلان عن تأسيس الوكالة الوطنية للتجهيز الحضري وتأهيل المباني الآيلة للسقوط طبقا للقانون 94.12 وبهذا الخصوص الوكالة الحضرية أعدت دراسة تظم عملية إحصاء شامل للمباني الآيلة للسقوط بالمدينة العتيقة وتصنيفها لمباني تستعجل الهدم الكلي أو الجزئي. وبهذا الصدد نحن بصدد مرافقة المراحل الأخيرة للتثبت من هذا الإحصاء كي نتسلم الدراسة بشكل رسمي. وكذلك الجماعة رصدت مبلغ ثلاثة (03) ملايين درهم لهذه العملية بالنسبة للتدخلات المستعجلة التي تتطلب تدخل الجماعة وشكرا.

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

ونمر إلى السؤال الثاني حول وضعية البنية التحتية للطرق داخل المدينة.

السيدة هيام الكلاعي: النائبة السادسة للرئيس

تعاني عدد من شوارع وأزقة العرائش من تدهور واضح في البنية التحتية، وانتشار الحفر ورداءة الصيانة بل وانعدامها، مما يثير استياء الساكنة ويطرح تساؤلات حول نجاعة برامج الإصلاح والصيانة وجودة الأشغال المنجزة.

وعليه أطلب من سيادتكم إدراج هذا السؤال قصد تقديم توضيحات حول وضعية الشبكة الطرقية داخل المدينة، والصفقات المبرمجة أو المنجزة في هذا الإطار، ومدى مراقبة جودة الأشغال وتتبعها.

السيد عبد المومن صبيحي: رئيس المجلس

تعرف الوضعية العامة للبنية التحتية الطرقية بجماعة العرائش تطورا ملموسا على مستوى الصيانة والإصلاح وكذا الإحداث، تنفيذا لمجموعة من البرامج المتعددة وفي مقدمتها المشاريع المنجزة والمبرمجة من الجماعة أو

بالشراكة معها. لكن في مقابل ذلك تشهد عدد من شوارع المدينة وأزقتها بين الفينة والأخرى ظهور حفر وانهارات مرتبطة أساسا بقنوات وبالوعات شبكة التطهير السائل وتصريف المياه. خاصة عند موسم هطول الأمطار. وهو ما يجعل مصالحن التقنية المكلفة بتتبع هذا الموضوع، لا تتوانى عن الوقوف على مختلف الحالات، والتدخل المستعجل لدرء الخطر بجميع المناطق المعنية بهذه الحوادث عبر متابعتها اليومية أو بعد تبليغها من قبل المواطنين.

واعتبارا لكون الشركة الجهوية المتعددة الخدمات بالعرائش هي المفوؤضة في تدبير قطاعات الماء والكهرباء والتطهير السائل، فإن جماعة العرائش وحفاظا على تراب المدينة، وحماية مرافقه وتجهيزاته، لا تذخر جهدا في التواصل معها للمطالبة والتشديد على التقيد بالأنظمة الجاري بها العمل، والتأكيد على القيام بالمتعين من أجل تفادي حدوث الانهيارات في الطرق والتجهيزات العامة، وما يعقب ذلك من حوادث ومضاعفات. هذا فضلا عن توجيه مراسلات وكتابات متعاقبة، متعلقة بهذا الموضوع. وكذلك تحرير محاضر للإتلاف، وسلك مساطر تنفيذ الجزاءات لاستخلاص التعويضات الناتجة عن تكسير الأرصفة والطرق.

وننتقل إلى السؤال الموالي حول رسم إتلاف الطرق والكلمة لصاحب السؤال:

السيد عمر الكموني: عضو المجلس

بخصوص رسم إتلاف الطرق. يرجى موافاتنا بما يلي:

- 1- القيمة الإجمالية لإيرادات منتج رسم إتلاف الطرق المحصلة إلى غاية متم سنة 2025.
- 2- المبالغ التي لا تزال بذمة الشركة الجهوية للخدمات بجهة طنجة -تطوان- الحسيمة، مع توضيح ما كان منها في ذمة شركة لاراديل سابقا، وكذا الإجراءات المتخذة بشأن استخلاصها.

السيد عبد المومن صديحي: رئيس المجلس

- 1- بخصوص القيمة الإجمالية لإيرادات منتج رسم إتلاف الطرق المحصلة إلى غاية متم سنة 2025. فلا يمكن تقديم رقم مضبوط، إلا عندما يتم حصر الميزانية المتعلقة بسنة 2025 من طرف المصالح المالية. وهو ما لم ينجز بعد.
 - 2- أما فيما يتعلق بالمبالغ التي لا تزال بذمة الشركة الجهوية المتعددة الخدمات بجهة طنجة -تطوان- الحسيمة، أو سالتها شركة لاراديل، وكذا الإجراءات المتخذة بشأن استخلاصها. فمصالحن تفيد بأن المبلغ يناهز 02 مليون درهم والجماعة في مراحل سلك المساطر الخاصة بتنفيذ الاستخلاص.
- ونصل الآن إلى السؤال الموالي حول تدبير مرفق التطهير السائل والكلمة لصاحب السؤال.

السيد عمر الكموني: عضو المجلس

بخصوص تدبير مرفق التطهير السائل.

نظرا لما يعرفه هذا المرفق من تردّ وسوء تدبير خلال الفترة الأخيرة، وفي ظل غياب تدخل ملموس من طرف الجماعة بصفتها صاحبة المرفق.

يرجى موافاتنا بما يلي:

- عدد المراسلات التي وجهتها الجماعة إلى الشركة الجهوية المفوض لها تدبير مرفق التطهير السائل في هذا الشأن، وذلك منذ صيف سنة 2025 إلى غاية تاريخه، مع تحديد تواريخها ومواضيعها.
- جرد شامل لعدد بالوعات تصريف مياه الأمطار التي أحصتها مصالح الجماعة ولم يشملها الإفراف من الأتربة، والتي ساهمت بشكل مباشر في تدهور البنية الطرقية.
- جرد للبالوعات التي تم تفريغها فعليا، مع بيان حجم الأمتار المكعبة من الأتربة التي تم إفرافها، والفترة الزمنية التي تم فيها هذا الإفراف

بخصوص مرفق التطهير السائل وكما تمت الإشارة إليه، فإن جماعة العرائش وحفاظا على تراب المدينة، وحماية مرافقه وتجهيزاته، لا تذخر جهدا في التواصل مع الشركة الجهوية المفوض لها تدبير مرفق التطهير السائل، للمطالبة والتشديد على التقيد بالأنظمة الجاري بها العمل، والتأكيد على القيام بالمتعين وذلك من خلال عقد لقاءات واجتماعات رسمية مع مديرها العام أو مع طاقمه المختص، كالدورة العادية المنعقدة بتاريخ 07 فبراير 2023 ولجنة المرافق العمومية والخدمات المنعقدة بتاريخ 30 يناير 2023 و08 يناير 2025 هذا فضلا عن توجيه مراسلات وكتابات متعاقبة نجملها في ما يلي:

- كتاب السيد رئيس المجلس عدد 26 بتاريخ 06 يناير 2026
- محضر معاينة لجنة برئاسة السيد باشا المدينة بتاريخ 22 دجنبر 2025
- الكتاب عدد 94 بتاريخ 22 يناير 2022
- الكتاب 728 بتاريخ 17 أبريل 2024
- تقرير تقني حول ظهور بعض الحفر بشارع الجيش الملكي بتاريخ 02 أبريل 2025
- الكتاب 370 بتاريخ 18 فبراير 2025 + نسخة من الكتاب 542 بتاريخ 18 مارس 2025
- الكتاب 618 بتاريخ 25 مارس 2025
- الكتاب 1521 بتاريخ 23 يونيو 2025
- الكتاب 1534 بتاريخ 24 يونيو 2025 + نسخة من الكتاب 1522 بتاريخ 24 يونيو 2025
- محضر مداوالات مجلس الجماعة (النقطة الأولى) في دورة فبراير 2023
- محضر اجتماع لجنة المرافق العمومية والخدمات بتاريخ 30 يناير 2023
- محضر اجتماع لجنة المرافق العمومية والخدمات بتاريخ 08 يناير 2025

أما بخصوص النقطة الثانية فقد وجهنا كتابا بتاريخ 06 يناير 2026 إلى الشركة الجهوية المتعددة الخدمات حول الموضوع وتمت إجابتنا من خلال كتابها بتاريخ 23 يناير 2026 تقول فيه بأن الشركة الجهوية متعددة الخدمات طنجة تطوان الحسيمة ومع بداية فصل الشتاء جندت كل الإمكانيات البشرية واللوجستية من أجل القيام بالتدخلات القبلية وتفعيل خطط التدخل الاستباقية منى خلال تنقية بالوعات التطهير السائل ومياه الأمطار والمساهمة الفعالة في اللجان الإقليمية لليقظة ... مما انعكس إيجابا على الحالة العامة. وكذلك معالجة مخاطر الفيضانات الأخيرة. والتي ولله الحمد لم تسجل أي حالة خاصة في بعض النقط السوداء المعروفة على مستوى المدينة. والتي لم تشهد أي اختلالات..

وبالتالي نكون قد وصلنا إلى نقطة نهاية أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2026 وأعطي الكلمة للسيدة كاتبة المجلس لتلاوة برقية الولاء والإخلاص المرفوعة إلى السدة العالية بالله وشكرا.



برقية ولاء وإخلاص مرفوعة إلى

صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله

بمناسبة اختتام أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2026

المنعقدة بتاريخ الأربعاء 25 فبراير 2026



رئيس مجلس جماعة العرائش

إلى

السيد المحترم: مستشار صاحب الجلالة

الديوان الملكي - القصر الملكي العامر - الرباط

برقية ولاء وإخلاص لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله

بسم الله الرحمن الرحيم، والصلاة والسلام على أشرف المرسلين.
مولاي صاحب الجلالة، أمير المؤمنين، وحامي حَقِّ الملة والدين، أدام الله نصركم.

نعم سيدي أعزكم الله

بعد تقديم فروض الطاعة والولاء، ومشاعر المحبة والصفاء، وآيات التعلق والوفاء للعرش العلوي المجيد، وبمناسبة اختتام أشغال الدورة العادية لمجلس جماعة العرائش، المنعقدة بتاريخ الأربعاء السابع من رمضان المبارك 1447 هـ الموافق لـ 25 فبراير 2026، يتشرف رئيس مجلس جماعة العرائش باسمه الخاص، ونياية عن كل أعضاء الجماعة وموظفيها، وعن رعايا صاحب الجلالة، سكان مدينة العرائش الأوفياء، أن يرفع إلى قائد الأمة وضامن وحدتها أمير المؤمنين الملك محمد السادس نصره الله، أَسْمَى آيات الولاء والإخلاص، وأزقى مشاعر الحب والامتنان والتعلق والالتفاف.

كما يتشرف بمناسبة حلول الشهر الفضيل، أن يبعث إلى المقام العالي بالله، أطيب التهاني، وأخلص التمنيات، سائلا المولى عز وجل، أن يهله على أمير المؤمنين باليمن والبركات، ويفيض على أمته شمائل الأمن والأمان. ويُسبِّغ عليه نعمه الظاهرة والباطنة. ويرسل شآبيب رحمته على الملكين العظيمين جلالة الملك محمد الخامس وجلالة الملك الحسن الثاني طيب الله ثراهما ورفع مقامهما مع الصديقين والشهداء وحسن أولئك رفيقا.

حفظكم الله يا مولاي، وأبقى جلالتم دُخْرًا لهذا البلد الأمين، وجعل عهدكم مثالا للنماء، وعنوانا للعطاء، وأقر عينكم بولي عهدكم الجليل، صاحب السمو الأمير مولاي الحسن، والأميرة المصونة لالة خديجة، وأسند جنابكم الشريف بشقيقكم الأمير مولاي رشيد، وسائر أفراد الأسرة الملكية الشريفة، إنه سميع مجيب. والسلام على مقامكم العالي بالله.

خديم الأعتاب الشريفة
عبد المومن صبيحي
رئيس مجلس جماعة العرائش

